

Pronájem Kanceláře | Praha 9 Libeň

Praha 9 | Lisabonská

Administrativní budova Harfa Business Center B má 10 nadzemních podlaží a nabízí nejvyšší standard a flexibilní členění kancelářských prostor. Budova klade důraz na přístup denního světla a vzduchu. Součástí budovy je restaurace, střešní terasa a klidová zóna se vzrostlou zelení v atriu. · Centrální recepce, 24 H ostraha · Přístup na magnetické karty · Externí žaluzie, otevíratelná okna · Zdvojené podlahy · Klimatizace, topení · SDK podhledy · Optická vlákna · Parkování, kolárna a sprchy · Výtahy

Komplex se nachází v žádané a rozvíjející se lokalitě pražských Vysočan, v těsné blízkosti O2 Areny a multifunkčního centra O2 Universum. Nedaleko se také nachází obchodní centrum Galerie Harfa. Výborná dopravní dostupnost - stanice metra B - Českomoravská, tramvajové autobusové zastávky. Snadné napojení na městský okruh a 15min autem z centra Prahy.

MÁTE ZÁJEM O PROHLÍDKU?
Komerční oddělení



603 488 499

RUBY

komerce@rubyreal.cz

14.90 EUR Cena za m²
(409.75 CZK)



Ihned



je k dispozici



k dispozici 430 m²



PENB G

Specifikace jednotky

Flexibilní kancelářské prostory

otevíratelná okna

vnitřní žaluzie

čistá výška 3m

zdvojené podlahy s podlahovými krabicemi

nosnost podlah 350kg/m²

Centrální topení a klimatizace

Prostorné lobby přes dvě podlaží 24/7

Bezpečnostní kamery, ostraha 24/7

Sprinklery

Bezbarierový přístup

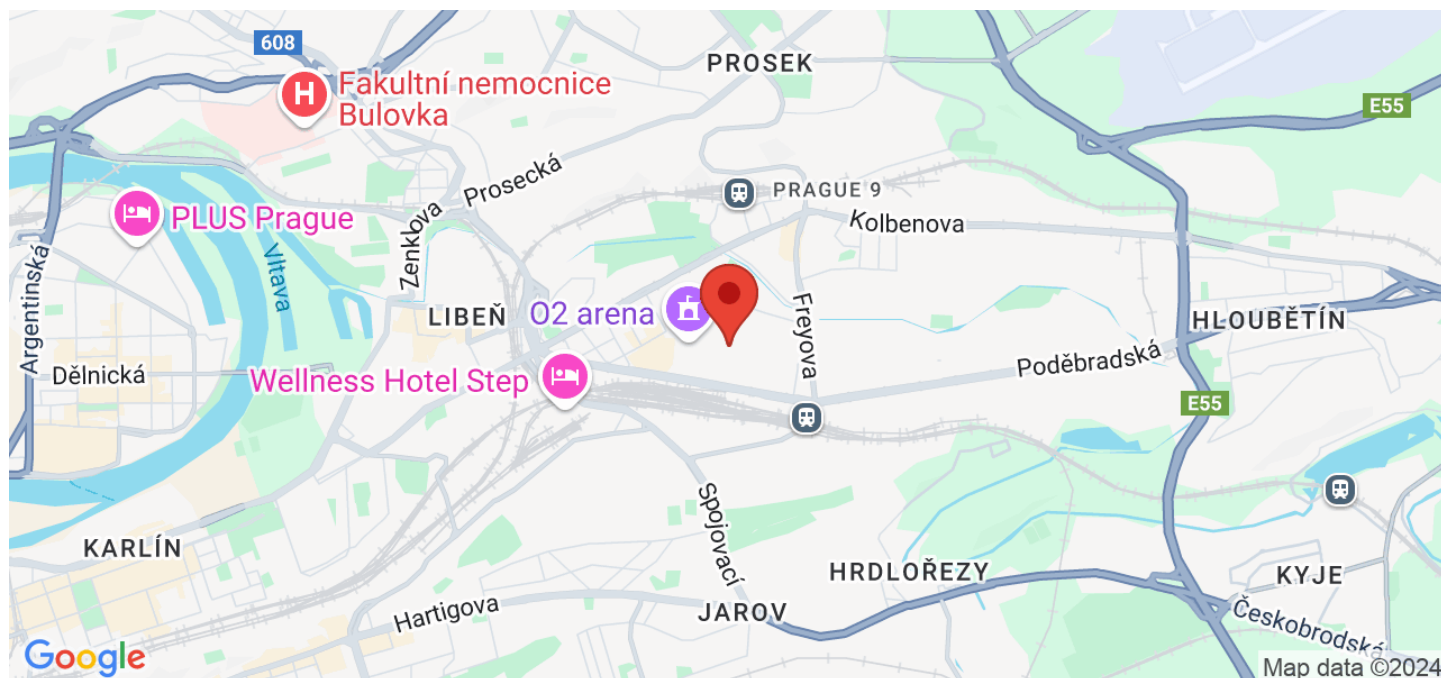
6 výtahů

Podlaží	Využití	Plocha k dispozici	Jednotky od	K dispozici od
4	Kanceláře	430 m ²	0 m ²	Ihned

Specifikace budovy

Název nemovitosti	Harfa Business Center
Nadzemních podlaží	10
Podzemních podlaží	2
Plocha k dispozici (Kanceláře)	430 m ²
Měsíční nájemné (Kanceláře)	14.9 EUR za m ²
Obch. prostory	Cena není k dispozici
Měsíční nájemné (Sklady)	7 EUR za m ²
Výše služeb (Kanceláře)	95 CZK za m ²
Výše služeb (Obch. prostory)	95 CZK za m ²
Výše služeb (Sklady)	35 CZK za m ²

Lokalita



Metro	Českomoravská (353 m) Vysočanská (751 m)
MHD	Arena Libeň jih (234 m) Nádraží Libeň (473 m) Poliklinika Vysočany (474 m)
Vlak	Praha Libeň (512 m) Prague-Liben (575 m) Praha-Vysočany (841 m)
Restaurace	Restaurace U Čížků (425 m) Culinary Aroma (384 m) Burger King (398 m) Jídelna Ocelářská (219 m) Restaurace Kovářská- Vulkanus (385 m)
Škola	Scandinavian study (306 m) FaZa Make Up (329 m) Jakub Stiburek (335 m) AleksandrovArt Studio (403 m) business center Freyova (493 m)
Lékárna	Lékárna Cithara (473 m) Pharmacentrum Vysočany (389 m) Lékárna Iscare (203 m) Dr. Max Box Praha Galerie Harfa (345 m)