



Pronájem Kanceláře | Praha 8 Karlín

Praha 8 | Pernerova

Nabízíme k pronájmu kancelářské prostory v projektu administrativní budov Butterfly. K dispozici je kancelářská jednotky o velikosti 1000 m². Kanceláře jsou velice flexibilní ve formě open space, modul 1,35m. V přízemí budovy se poté nachází obchodní prostory, v budově již je kavárna a restaurace. Dostatek parkovacích míst v podzemních garážích.

Butterfly se nachází na Praze 8 Karlín. Oblast je tedy velmi dobře dostupná městskou hromadnou dopravou a osobním automobilem. V blízkosti budovy se nachází stanice metra B - Křižíkova a tramvajové zastávky.

MÁTE ZÁJEM O PROHLÍDKU?

Komerční oddělení



603 488 499

RUBY

komerce@rubyreal.cz

18.50 EUR Cena za m²
(508.75 CZK)



Ihned



je k dispozici



k dispozici 169 m²



PENB G

Specifikace jednotky

Open space, systém modulů 1,35m

Otevíratelná okna

Vnitřní žaluzie a vnější stínící panely

Čistá výška kanceláří 3m

Zdvojené podlahy s podlahovými krabicemi

Klimatizace, vzduchotechnika

Topení

Individuální ovládání klimatizace

Centrální regulace vlhkosti

Připojení telefonních linek a internetu

Záložní zdroj

24hodinová recepce s turnikety

Ostraha, CCTV

EPS, Sprinklery

4 osobní výtahy v každé budově



Praha 8 | Pernerova



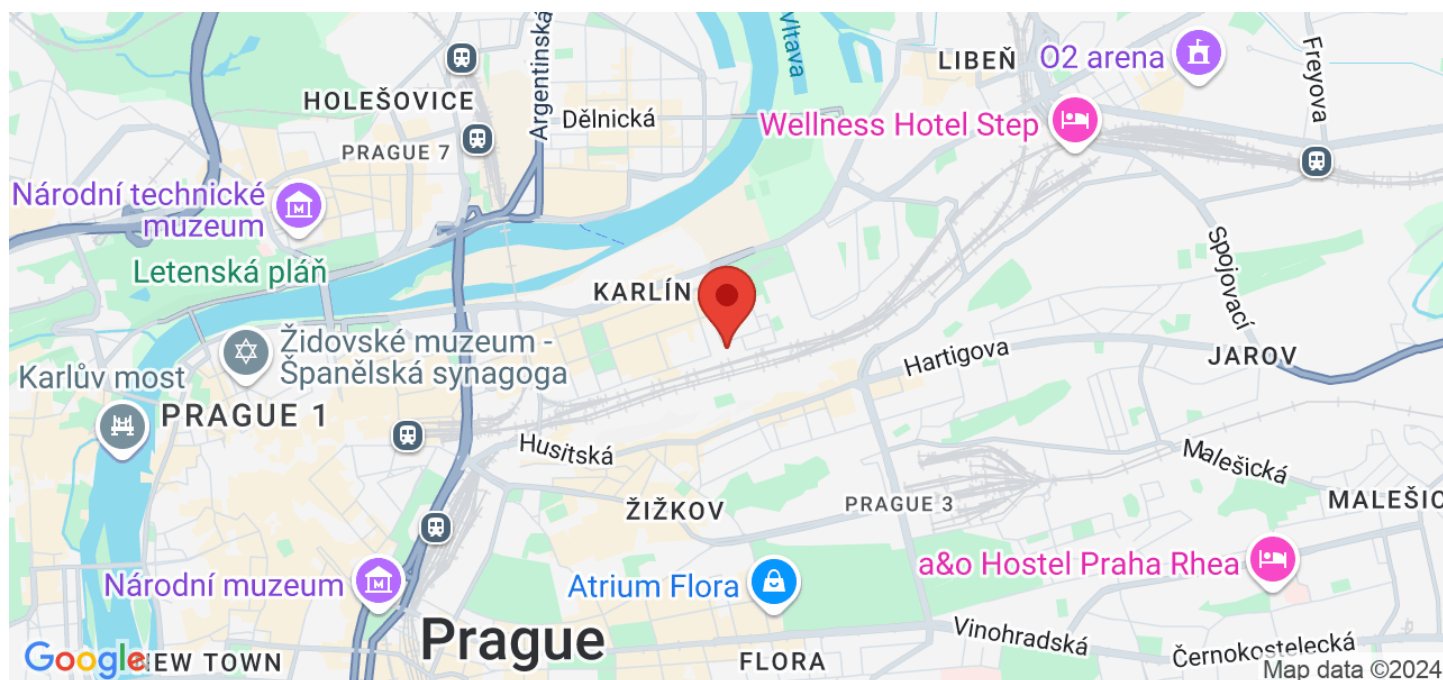
Praha 8 | Pernerova

Podlaží	Využití	Plocha k dispozici	Jednotky od	K dispozici od
4	Kanceláře	169 m ²	0 m ²	Ihned

Specifikace budovy

Název nemovitosti	AFI Karlín
Nadzemních podlaží	6
Podzemních podlaží	2
Plocha k dispozici (Kanceláře)	169 m ²
Měsíční nájemné (Kanceláře)	18.5 EUR za m ²
Výše služeb (Kanceláře)	130 CZK za m ²

Lokalita



Metro	Invalidovna (785 m) Křižíkova (447 m)
MHD	Urxova (368 m) Lukášova (420 m) Černínova (428 m)
Restaurace	Bageterie Boulevard (395 m) Šalanda Karlín (358 m) fresh element s.r.o. (453 m) Ugo Salaterie Karlín (454 m) Peter's Burger Pub (359 m)
Kavárna	Eska Restaurant and Bakery (226 m)
Škola	Elementary school Petra Strozziho and athletic area (372 m) Recruitment Academy (499 m) Тимур Сулейманов фотограф в Праге (103 m) Baby Nest Karlín (199 m) Start-up daycare Karlín (223 m)
Pošta	Balíkovna Partner (346 m)
Lékárna	Lékárna U Zlatého slunce (258 m) Medic Box (296 m) BENU Pharmacy (448 m)