



Pronájem Kanceláře | Praha 8 Karlín

Praha 8 | Thámova

Palác Karlín je zrekonstruovaná budova nabízející kvalitní a moderní kancelářské prostory k podnájmu o ploše 8960 a 598m².

Projekt Palác Karlín se nachází na Praze 8 Karlín. Oblast je dobře dostupná městskou hromadnou dopravou a osobním automobilem. V blízkosti budovy se nachází stanice metra B Křižíkova a tramvajová zastávka Křižíkova (linky 3,8,52). Budova má také přímé napojení na dálnici D1, D5, D8 a D11. Autobusová stanice Florenc se nachází pouhých pět minut od budovy.

MÁTE ZÁJEM O PROHLÍDKU?

Komerční oddělení



603 488 499

RUBY

komerce@rubyreal.cz

12.50 EUR Cena za m²
(343.75 CZK)



Ihned



je k dispozici



k dispozici 829 m²



PENB G

Specifikace jednotky

Flexibilní kancelářské prostory (open space nebo jednotlivé kanceláře)

Otevíratelná okna

Vnitřní žaluzie

Snížené pohledy s osvětlením

Čistá výška 3,3m

Zdvojená podlaha

Koberce

Klimatizace

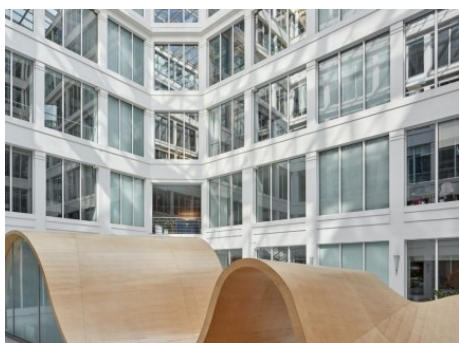
Síťové rozvody

Kuchyňky

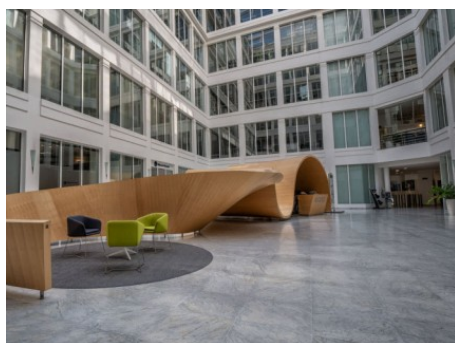
Centrální recepce, kartový vstupní systém

Moderní výtahy

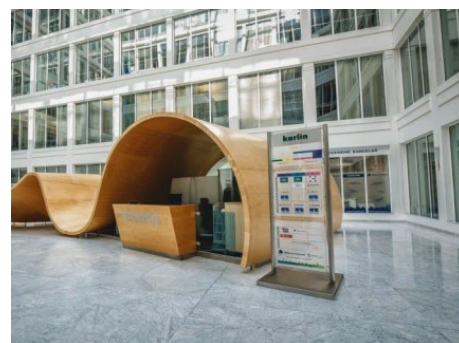
kolárna, šatny



Praha 8 | Thámova



Praha 8 | Thámova



Praha 8 | Thámova

Podlaží	Využití	Plocha k dispozici	Jednotky od	K dispozici od
4	Kanceláře	829 m ²	0 m ²	Ihned

Specifikace budovy

Název nemovitosti	Palác Karlín
Nadzemních podlaží	7
Podzemních podlaží	1
Plocha k dispozici (Kanceláře)	829 m ²
Měsíční nájemné (Kanceláře)	12.5 EUR za m ²
Měsíční nájemné (Obch. prostory)	17 - 27 EUR za m ²
Měsíční nájemné (Sklady)	5 EUR za m ²
Výše služeb (Kanceláře)	není k dispozici
Výše služeb (Kanceláře)	85 CZK za m ²

Lokalita



Metro	Křižíkova (191 m) Florenc (978 m)
MHD	Urxova (468 m) Karlínské náměstí (465 m) Tachovské náměstí (492 m)
Restaurace	Hudební Charleston (230 m) Bageterie Boulevard (119 m) Chinese restaurant Ding Feng (251 m) Šalanda Karlín (51 m) Ugo Salaterie Karlín (211 m)
Kavárna	Eska Restaurant and Bakery (157 m) Cafe Frida (423 m)
Škola	Recruitment Academy (136 m) Tutor, s.r.o. (354 m) Karlínské spectrum DDM hl. m. Prague (287 m) Školka hrou (109 m) PREF (133 m)
Pošta	Balíkovna Partner (197 m) Sazka - SUPER SAFE spol. s.r.o. (351 m)
Lékárna	INEP - Institute of neuropsychiatric care (427 m) Lékárna U Zlatého slunce (190 m) Pharmacy The Czech crown (416 m) BENU Pharmacy (173 m) Medic Box (331 m)