



Pronájem Obchod-vzorkovna | Praha 8 Karlín

Praha 8 | Křižíkova

Bastion Florenc je administrativní budova nabízející prvotřídní kancelářské prostory k pronájmu. V budově k dispozici nákupní galerie, parking v podzemí, reprezentativní recepce.

Budova se nachází na pražském Karlíně, přímo u metra Florenc a přímo naproti Muzeu hlavního města Prahy a autobusového nádraží Florenc. Výborná dopravní dostupnost (metro, autobus, tramvaj).

MÁTE ZÁJEM O PROHLÍDKU?

Komerční oddělení



603 488 499

RUBY

komerce@rubyreal.cz

20 EUR Cena za m²

(550 CZK)



Ihned



je k dispozici



k dispozici jednotky
od 250 do 846 m²

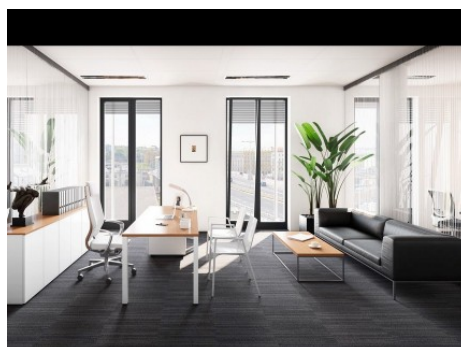


PENB G

Specifikace jednotky



Praha 8 | Křižíkova



Praha 8 | Křižíkova

Podlaží	Využití	Plocha k dispozici	Jednotky od	K dispozici od
1	Obchod-vzorkovna	422 m ²	0 m ²	Ihned
2	Obchod-vzorkovna	510 m ²	0 m ²	Ihned
3	Kanceláře	250 m ²	0 m ²	Ihned
4	Kanceláře	846 m ²	0 m ²	Ihned
5	Kanceláře	846 m ²	0 m ²	Ihned
6	Kanceláře	840 m ²	0 m ²	Ihned

Specifikace budovy

Název nemovitosti	Bastion Florenc
Nadzemních podlaží	6
Podzemních podlaží	1
Plocha k dispozici (Kanceláře)	2782 m ²
Plocha k dispozici (Obch. prostory)	932 m ²
Měsíční nájemné (Kanceláře)	20 - 21 EUR za m ²
Měsíční nájemné (Obch. prostory)	20 - 29 EUR za m ²
Výše služeb (Kanceláře)	125 CZK za m ²
Výše služeb (Obch. prostory)	125 CZK za m ²

Lokalita



Metro	Křížíkova (303 m) Florenc (690 m)
MHD	Karlínské náměstí (211 m) Pernerova (468 m)
Restaurace	Pho Viet Huong (316 m) Indian by Nature (360 m) Hudební Charleston (85 m) Bageterie Boulevard (301 m) Gate Restaurant + Gate restaurant by the sea (419 m)
Kavárna	Cafe Frida (127 m) Parlor (267 m) Eska Restaurant and Bakery (450 m)
Ubytování	Pentahotel Prague (493 m)
Škola	Algorithmics - Škola programování pro děti (141 m) Studio Zpěv Praha (160 m) Základní škola a mateřská škola Pernerova (206 m) Školka hrou (211 m) UNI ŠKOLA (223 m)
Pošta	Balíkovna Partner (132 m) Sazka - SUPER SAFE spol. s.r.o. (175 m)
Lékárna	INEP - Institute of neuropsychiatric care (139 m) Pharmacy The Czech crown (180 m) Lékárna INEP (151 m) Avicenum S.r.o. (180 m) Pharmacy Karlin (217 m)