



MÁTE ZÁJEM O PROHLÍDKU?

Komerční oddělení**603 488 499**

RUBY

komerce@rubyreal.cz

10 EUR Cena za m²
(275 CZK)

Ihned



je k dispozici

k dispozici jednotky
od 200 do 300 m²

PENB G

Pronájem Kanceláře | Praha 5 Smíchov

Praha 5 | Radlická

Podnájem moderní kanceláře o velikosti cca 200 m² ve 2. patře budovy Palác Anděl s výhledem do klidného vnitřního nádvoří v žádané lokalitě Anděl-Smíchov v Praze 5. Je možné dohodnout přímý nájem od pronajímatele. Jednotka nyní nabízí sezení pro 13 osob, prostor je však možné využít pro více osob. Vzhledem k flexibilitě prostor a podle požadavku existuje také možnost pronajmout prostor až o velikosti cca 300 m². Podzemní parkování můžeme zajistit dle vašeho požadavku v sousedícím objektu (Cinestar).

Anděl je vzdálen jen několik minut od historického centra Prahy. Lokalita je snadno dostupná automobilem i MHD (metro B, zastávka tramvají i autobusů přímo před budovou). V blízkosti se nachází vlakové i autobusové nádraží. Poloha na jihozápadním okraji širšího centra umožňuje rychlé spojení na letiště, na dálnici D5 či přes pražský okruh na D1.

Specifikace jednotkyReprezentativní vstupní lobby
s recepcí

Recepce 24/7

Vstup na karty

Komfortní zajištění vnitřního klimatu

Otevíratelná okna

zdvojené podlahy

kvalitní zátěžové koberce

žaluzie s elektrickým ovládním

8 vysokorychlostních výtahů

napojení na vysokorychlostní internet

bezpečnostní zajištění budovy

kazetové stropní podhledy
z minerálních vláken se zvukově
izolačními vlastnostmi



Praha 5 | Radlická



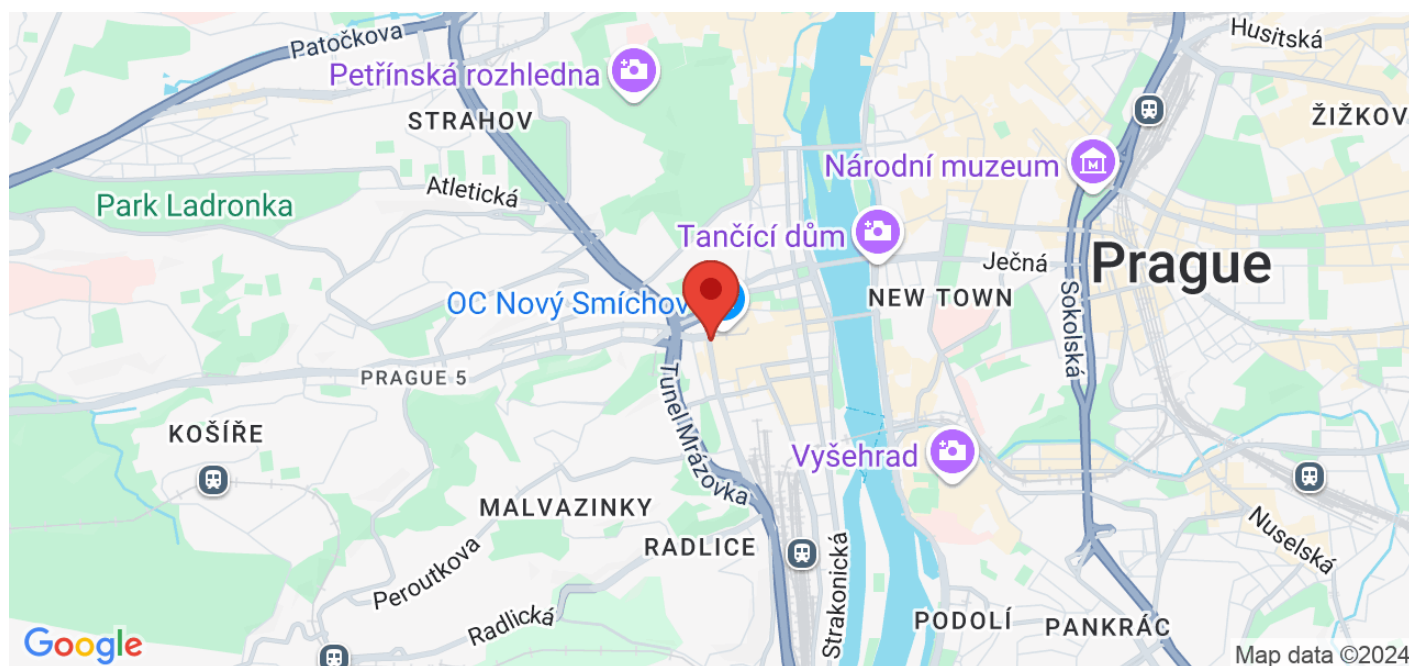
Praha 5 | Radlická

Podlaží	Využití	Plocha k dispozici	Jednotky od	K dispozici od
3	Kanceláře	300 m ²	200 m ²	Ihned

Specifikace budovy

Název nemovitosti	Palác Anděl
Nadzemních podlaží	6
Podzemních podlaží	2
Plocha k dispozici (Kanceláře)	300 m ²
Měsíční nájemné (Kanceláře)	10 EUR za m ²
Měsíční nájemné (Sklady)	10 EUR za m ²
Výše služeb (Kanceláře)	135 CZK za m ²
	137 CZK za m ²
Výše služeb (Sklady)	36 CZK za m ²

Lokalita



Metro	Anděl (205 m)
MHD	Ženské domovy (339 m)
	Prague (Na Knížecí in Ostrovského street) (372 m)
	Na Knížecí (403 m)
	Prague Na Knizeci Bus Station (427 m)
Restaurace	McDonald's (192 m)
	Odpočívadlo (275 m)
	Pizza Coloseum - Zlatý Anděl (208 m)
	Lokal Blok (318 m)
	Pizzeria Ristorante Corleone (243 m)
Kavárna	CAFETIME (256 m)
Ubytování	AKCENT hotel (354 m)
Škola	Learn Czech Language (426 m)
	Gymnázium Na Zatlane (148 m)
	School (484 m)
	Робототехника (310 m)
	Mateřská Škola (348 m)
Pošta	Czech Post (326 m)
	Balíkovna - výdejní místo (239 m)
	Sazka - Česká pošta - Praha 53 (355 m)
	Balíkovna Partner (453 m)
Lékárna	EUC Klinika Praha - Kartouzská (304 m)
	Dr.Max Lékárna (235 m)
	BENU Pharmacy (241 m)
	BENU Lékárna Praha 5, Bozděchova (245 m)
	Luděk Altera (287 m)