



## Pronájem Kanceláře | Praha 1 Nové Město

Praha 1 | Na Poříčí

Bankovní Dům představuje administrativní budovu v unikátním historickém centru Prahy s impozantním výhledem na město. V budově se nachází celkem devět podlaží, dvě podzemní a sedm nadzemních podlaží. Velkolepé atrium budovy poskytuje vnitřnímu prostoru jedinečnou atmosféru a spojuje tak jednotlivé kanceláře.

Bankovní Dům se nachází na rohu ulice V Celnici, Na Poříčí a na náměstí Republiky. Lokalita v centru Prahy nabízí spoustu skvělých restaurací, kaváren, obchodů, hotelů a nákupních center. Vedle budovy jsou umístěny obchodní domy Palladium a Kotva.

MÁTE ZÁJEM O PROHLÍDKU?

### Komerční oddělení



603 488 499

RUBY

komerce@rubyreal.cz

**456 CZK** cena za m<sup>2</sup>

Ihned

není k dispozici

k dispozici jednotky od 644 do 700 m<sup>2</sup>

PENB G

#### Specifikace jednotky

Flexibilní členění

Otevíratelná okna

Klimatizace

Centrální topení

Recepce

CCTV

24/7 zabezpečení



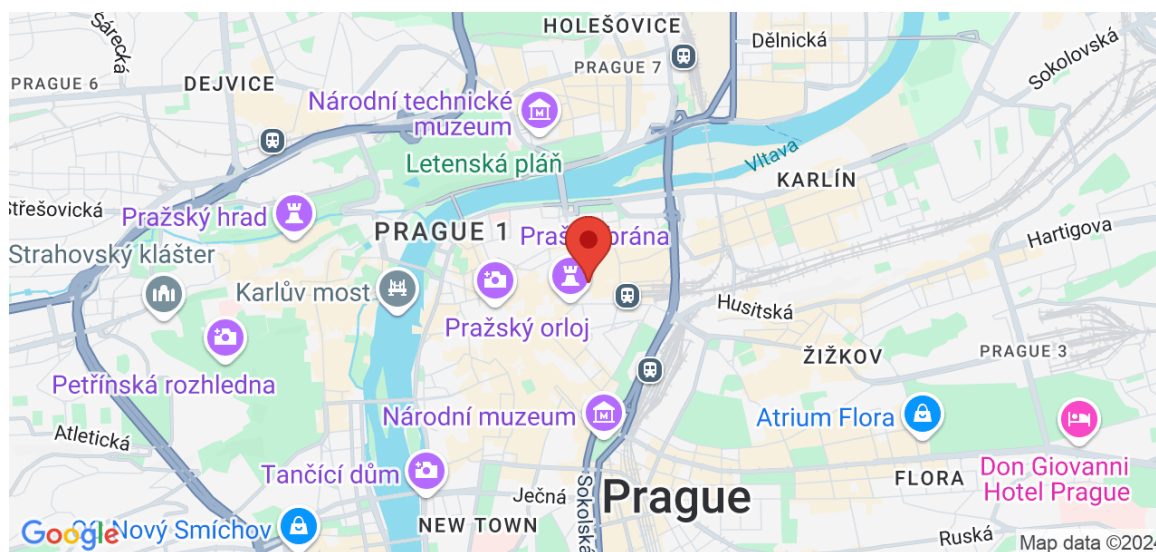
Praha 1 | Na Poříčí

Podlaží	Využití	Plocha k dispozici	Jednotky od	K dispozici od
5	Kanceláře	700 m <sup>2</sup>	0 m <sup>2</sup>	lhned
6	Kanceláře	644 m <sup>2</sup>	0 m <sup>2</sup>	lhned

#### Specifikace budovy

Název nemovitosti	Bankovní dům
Nadzemních podlaží	7
Podzemních podlaží	2
Plocha k dispozici (Kanceláře)	1344 m <sup>2</sup>
Měsíční nájemné (Kanceláře)	456 CZK za m <sup>2</sup>
Výše služeb (Kanceláře)	155 CZK za m <sup>2</sup>

## Lokalita



<b>Metro</b>	Náměstí Republiky (58 m) Můstek (641 m) Hlavní nádraží (647 m) Florenc (709 m) Staroměstská (903 m)
<b>MHD</b>	Dlážděná (308 m) Masarykovo nádraží (228 m) Hradební (301 m) Truhlářská (124 m) Dlouhá třída (257 m)
<b>Vlak</b>	Prague Main Station (718 m) Praha Masarykovo nádraží (278 m) Prague Main Railway Station (720 m)
<b>Restaurace</b>	Hotel Metropolitan Old Town (402 m) Clarion Hotel Prague Old Town (473 m) Kolkovna Celnice (82 m) La Degustation (422 m) Brasileiro Restaurant (271 m)
<b>Kavárna</b>	Studio Memory (377 m) The Grand Mark Prague (200 m) Art Deco Imperial Hotel (286 m) Café restaurant Palanda (288 m) Kavárna Obecní dům (142 m)
<b>Škola</b>	Soukromá střední odborná škola umění a managementu, Praha, s.r.o. (368 m) Mgr. Martina Levey - Agentura Academia (475 m) English With Kids (316 m) ProStudent s. r. o. (316 m) Mateřská škola a jesle LADA (324 m)
<b>Univerzita</b>	Vyšší odborná škola a Střední průmyslová škola dopravní, Praha 1, Masná 18 (317 m)
<b>Pošta</b>	Česká pošta (232 m) Balíkovna Partner (336 m)
<b>Lékárna</b>	LÉKÁRNA ipc Palladium (90 m) Dr. Max Lékárna (385 m) Lékárna U Palladia (188 m) Lékárna AVE (209 m) Dr. Max (298 m)