



## Pronájem Kanceláře | Praha 9 Libeň

Praha 9 | Kovanecká

Administrativní budova o 4 NP a celkové ploše 2.240 m<sup>2</sup> je situovaná v klidné lokalitě ul. Kovanecké na Praze 9. K objektu náleží i menší zelená plocha v zadní části objektu, v sousedství se nacházejí rozsáhlá sportoviště a rovněž klidové zóny v podobě parků.

Dobrá dostupnost MHD (bus, tram), včetně zastávky metra Českomoravská ve vzdálenosti 500 m.

MÁTE ZÁJEM O PROHLÍDKU?

### Komerční oddělení




603 488 499


RUBY

komerce@rubyreal.cz

0 CZK cena za m<sup>2</sup>

 Ihned

 není k dispozici

 k dispozici jednotky od 502 do 600 m<sup>2</sup>

 PENB G

### Specifikace jednotky



Praha 9 | Kovanecká



Praha 9 | Kovanecká



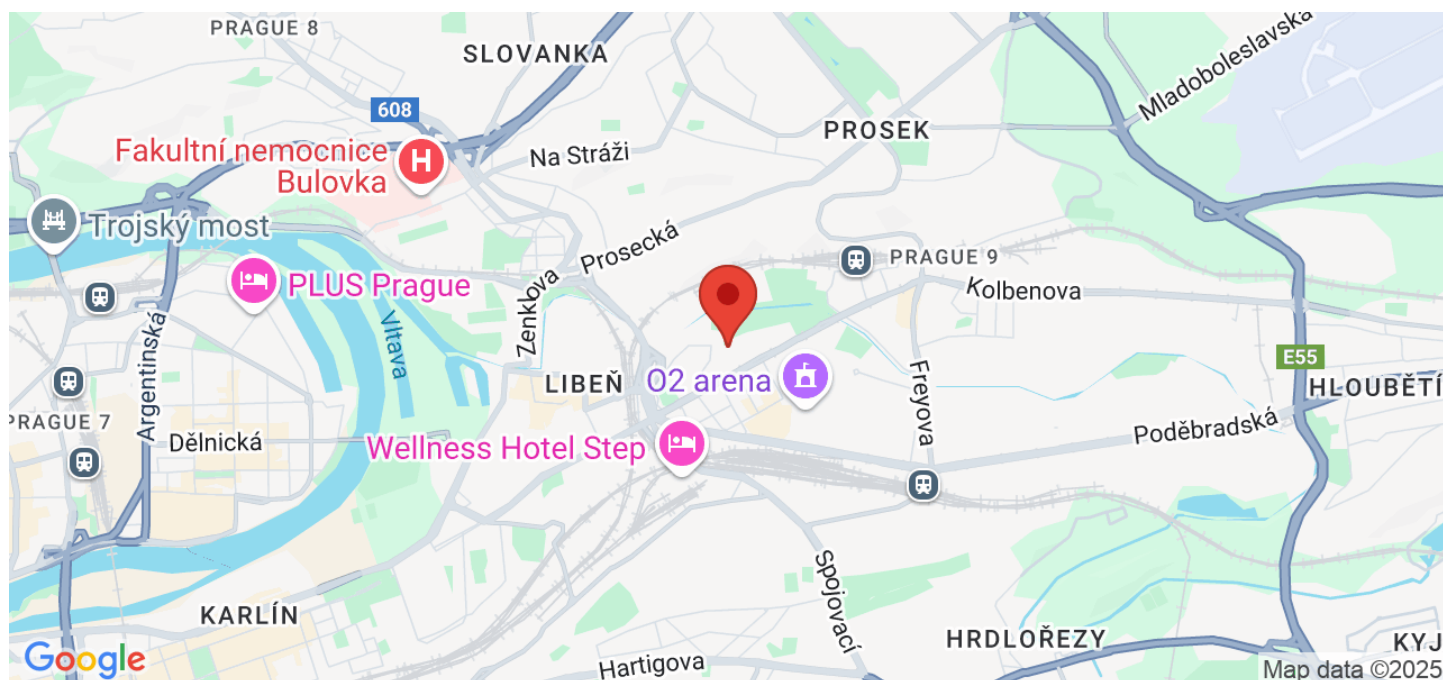
Praha 9 | Kovanecká

Podlaží	Využití	Plocha k dispozici	Jednotky od	K dispozici od
1	Kanceláře	563 m <sup>2</sup>	0 m <sup>2</sup>	lhned
2	Kanceláře	600 m <sup>2</sup>	0 m <sup>2</sup>	lhned
3	Kanceláře	575 m <sup>2</sup>	0 m <sup>2</sup>	lhned
4	Kanceláře	502 m <sup>2</sup>	0 m <sup>2</sup>	lhned

## Specifikace budovy

Název nemovitosti	Kovanecká
Nadzemních podlaží	5
Plocha k dispozici (Kanceláře)	2240 m <sup>2</sup>
Kanceláře	Cena není k dispozici
Obch. prostory	Cena není k dispozici
Sklady	Cena není k dispozici
Výše služeb (Kanceláře)	není k dispozici
Výše služeb (Obch. prostory)	není k dispozici
Výše služeb (Sklady)	není k dispozici

## Lokalita



<b>Metro</b>	Českomoravská (387 m) Palmovka (920 m)
<b>MHD</b>	Divadlo Gong (138 m) Gello (319 m) Poliklinika Vysočany (423 m) Ocelářská (473 m) Balaběnka (491 m)
<b>Vlak</b>	Praha-Vysočany (848 m)
<b>Restaurace</b>	Restaurace U Čížků (318 m) Restaurace Kovářská- Vulkanus (351 m) Restaurace Dvůr (231 m) Švejk restaurant U Brázdů (160 m) Občerstvení RC Sparta Praha (95 m)
<b>Kavárna</b>	Elian's Coffee House (190 m) MAX CAFÉ (304 m)
<b>Škola</b>	Scandinavian study (469 m) Mateřská škola Kovářská (78 m) Hubbardova akademie administrativy Praha (296 m) Školička a jesle Neználek (320 m) Dětská skupina Neználek (417 m)
<b>Pošta</b>	poštovní schránka (112 m) Balíkovna Partner (244 m)
<b>Lékárna</b>	Lékárna Cithara (429 m) Dr. Max Box Praha Galerie Harfa (444 m)