

Pronájem Obchod-vzorkovna | Praha 1 Nové Město

Praha 1 | Národní

Palác Dunaj podstupuje kompletní rekonstrukci a na konci roku 2021 nabídce nájemcům exkluzivní kancelářské prostory. Budova si zachová svůj historický ráz a zároveň bude disponovat nejmodernějšími technologiemi standardu A. Projekt nabízí jak soukromé terasy, tak společnou terasu pro všechny nájemce s výhledem na celou Prahu.

Palác Dunaj, který na rohu Národní a Voršilské ulice stojí od roku 1930. Výborná dostupnost MHD - stanice metra Národní třída. Pár minut chůze od národního divadla a Václavského náměstí.

MÁTE ZÁJEM O PROHLÍDKU?
Komerční oddělení




603 488 499


RUBY

komerce@rubyreal.cz

29 EUR Cena za m²
(797.5 CZK)

 Ihned

 je k dispozici

 k dispozici jednotky
od 216 do 1214 m²

 PENB G

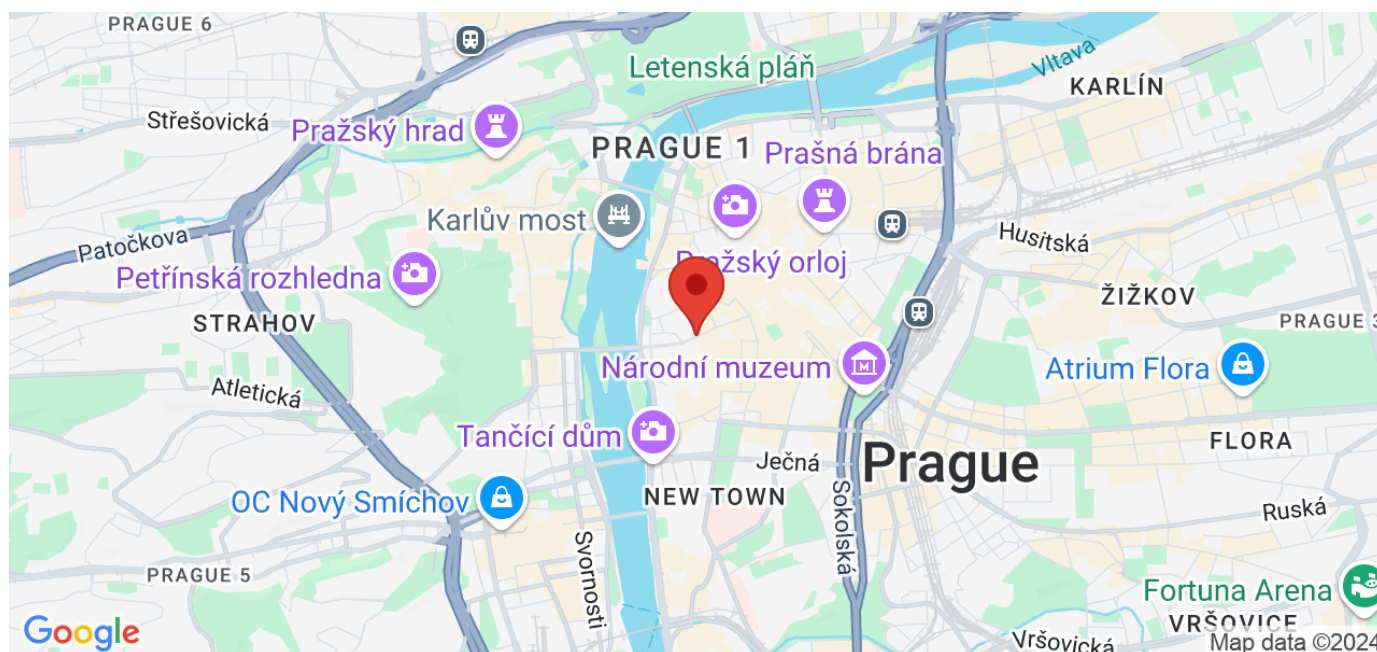
Specifikace jednotky

Podlaží	Využití	Plocha k dispozici	Jednotky od	K dispozici od
-1	Obchod-vzorkovna	732 m ²	0 m ²	Ihned
1	Obchod-vzorkovna	216 m ²	0 m ²	Ihned
5	Kanceláře	1214 m ²	0 m ²	Ihned
6	Kanceláře	354 m ²	0 m ²	Ihned

Specifikace budovy

Název nemovitosti	Palác Dunaj
Nadzemních podlaží	7
Podzemních podlaží	1
Plocha k dispozici (Kanceláře)	1568 m ²
Plocha k dispozici (Obch. prostory)	948 m ²
Měsíční nájemné (Kanceláře)	29 - 33 EUR za m ²
Měsíční nájemné (Obch. prostory)	29 - 30 EUR za m ²
Výše služeb (Kanceláře)	120 CZK za m ²

Lokalita



Metro	Národní třída (214 m) Můstek (490 m) Staroměstská (709 m) Karlovo náměstí (826 m) Muzeum (950 m)
MHD	Národní divadlo (234 m) Lazarská (331 m) Karlovy lázně (366 m)
Restaurace	Restaurace U Pinkasů (447 m) V Zátíší (285 m) Café Louvre (73 m) Pizzeria Klodi (48 m) Lehká hlava - vegetarian restaurant (321 m)
Kavárna	Café Café (407 m)
Ubytování	The Mozart Prague (386 m)
Škola	Dětské centrum Praha Jana Svobodová (130 m) Pididomek - školka a dětské skupiny s rozšířenou výukou angličtiny Praha 1 (312 m) Hodinové hlídání dětí (148 m) Škola vaření Riccarda Lucqueho Laboratorio (213 m) Filmová a televizní fakulta Akademie múzických umění v Praze (315 m)
Pošta	Česká filmová komora, o.p.s. (185 m) Balíkovna Partner (483 m)
Lékárna	BENU (173 m) Lékárna Palackého (405 m) Vitalpoint (257 m) Adam's Pharmacy (491 m) Lékárna Glória - Mikulandská (122 m)