



Pronájem Kanceláře | Praha 8 Karlín

Praha 8 | Karolinská

Budova Mississippi House se nachází na Praze 8 Karlín na Rohanském nábřeží. Tato oblast je tedy dobře dostupná osobním automobilem a městskou hromadnou dopravou. V blízkosti se nachází tramvajové zastávky a stanice metra B Křižíkova je k dispozici přes ulici.

MÁTE ZÁJEM O PROHLÍDKU?

Komerční oddělení



603 488 499


RUBY

komerce@rubyreal.cz

16.50 EUR Cena za m²
(453.75 CZK)

 Ihned

 je k dispozici

 k dispozici jednotky
od 1732 do 1764 m²

 PENB G

Specifikace jednotky

Reprezentativní recepce a výtahové lobby

Čistá výška 3,1m

Zdvojená podlaha

Vnitřní stínění

Sprinklery, protipožární systém

Otevíratelná okna

Terasy

Záložní generátor

Přístupové magnetické karty

Aktivní indukční jednotky pro chlazení a vytápění



Praha 8 | Karolinská



Praha 8 | Karolinská



Praha 8 | Karolinská

| Podlaží | Využití | Plocha k dispozici | Jednotky od | K dispozici od |
|---------|-----------|---------------------|------------------|----------------|
| 4 | Kanceláře | 1764 m ² | 0 m ² | lhned |
| 5 | Kanceláře | 1732 m ² | 0 m ² | lhned |

Specifikace budovy

| | |
|--------------------------------|-----------------------------------|
| Název nemovitosti | Mississippi House |
| Nadzemních podlaží | 8 |
| Podzemních podlaží | 2 |
| Plocha k dispozici (Kanceláře) | 3496 m ² |
| Měsíční nájemné (Kanceláře) | 16.5 - 17.5 EUR za m ² |
| Obch. prostory | Cena není k dispozici |
| Měsíční nájemné (Sklady) | 9 EUR za m ² |
| Výše služeb (Kanceláře) | 95 CZK za m ² |
| Výše služeb (Obch. prostory) | není k dispozici |
| Výše služeb (Sklady) | není k dispozici |

Lokalita



| | |
|-------------------|---|
| Metro | Křižíkova (426 m) Florenc (677 m) Vltavská (779 m) |
| MHD | Karlínské náměstí (179 m) Pražská tržnice (427 m) Holešovická tržnice (435 m) |
| Restaurace | Pho Viet Huong (282 m) Hudební Charleston (333 m) Gate Restaurant + Gate restaurant by the sea (352 m) Bageterie Boulevard (478 m) Pohostinec Karlín (168 m) |
| Kavárna | Cafe Frida (259 m) Parlor (361 m) |
| Škola | Mateřská Škola Pobřežní (358 m) Recruitment Academy (420 m) Tutor, s.r.o. (459 m) Karlínské spectrum DDM hl. m. Prague (436 m) Základní škola a Mateřská škola při FN Motol (2 m) |
| Pošta | Sazka - SUPER SAFE spol. s.r.o. (193 m) Balíkovna Partner (269 m) |
| Lékárna | INEP - Institute of neuropsychiatric care (335 m) Pharmacy The Czech crown (143 m) Avicenum S.r.o. (143 m) Pharmacy Karlín (169 m) Lékárna INEP (343 m) |