



Pronájem Kanceláře | Praha 5 Jinonice

Praha 5 | Radlická

Projekt vznikl v dílně oceněných architektů Chapman Taylor a poskytne nájemcům nejvyšší standardy moderních kancelářských prostor. Jednotlivá podlaží budou mít svou vlastní unikátní terasu a všichni nájemci budou moci využívat také rozlehlou zahradu pro nejrůznější eventy, sporty nebo jen relaxaci. Parkoviště zabírající dvě podzemní podlaží, poskytnou dostatečné množství parkovacích míst, jak pro nájemce, tak jejich návštěvníky.

Nová fáze Kotelny se citlivě začlení do Radlického údolí, nabídne téměř 12,000 m² nových prostor. Jedinečný výhled na Prahu bude z každého prostorného podlaží, která jsou navržena tak, aby se co nejvíce přizpůsobila potřebám klientů.

MÁTE ZÁJEM O PROHLÍDKU?

Komerční oddělení



603 488 499

RUBY

komerce@rubyreal.cz

350 CZK cena za m²



Ihned



je k dispozici



k dispozici jednotky
od 350 do 1910 m²



PENB G

Specifikace jednotky

Jednotky připraveny klientovi na klíč

Otevíratelná okna

Snížené podhledy se zabudovaným osvětlením

Zdvojené podlahy s boxy pro kabeláž

Klimatizované prostory

Sprinklery

Možnost umístění loga na budovu

Přístup do budovy 24/7



Praha 5 | Radlická



Praha 5 | Radlická



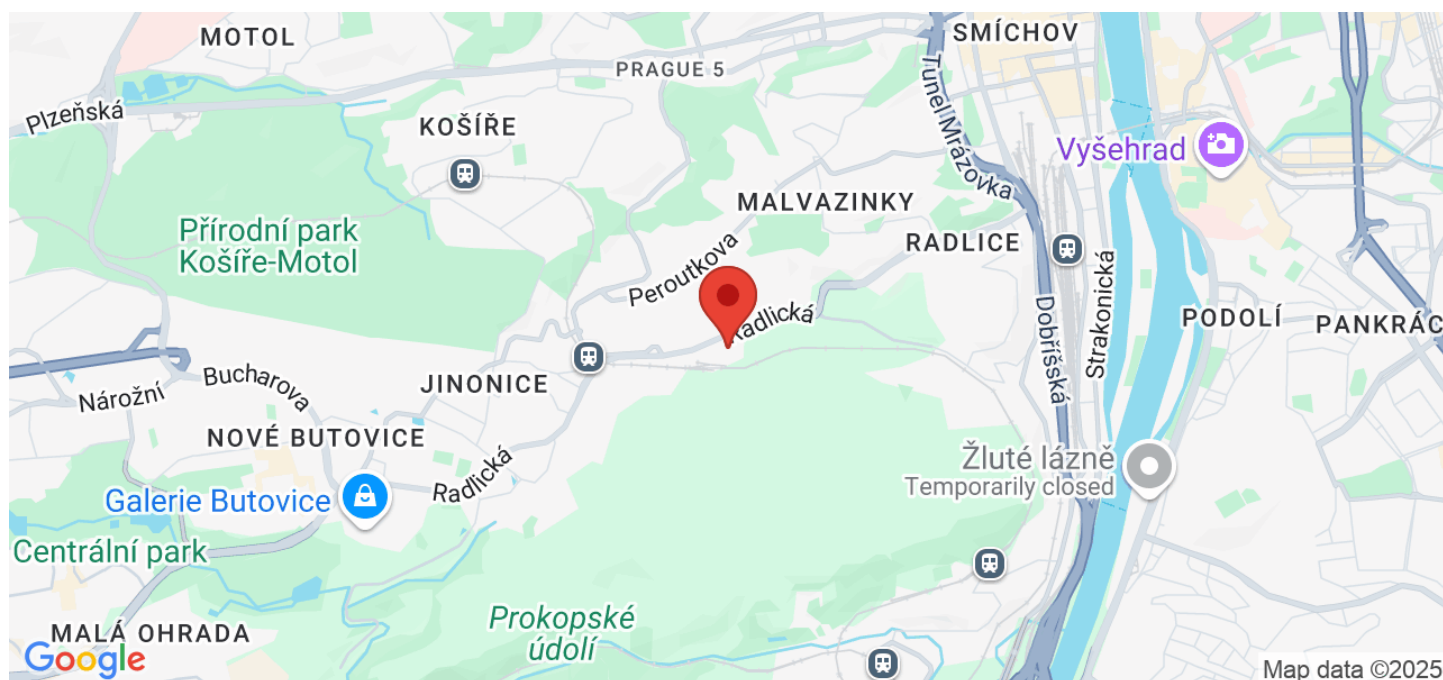
Praha 5 | Radlická

Podlaží	Využití	Plocha k dispozici	Jednotky od	K dispozici od
0	Kanceláře	350 m ²	0 m ²	Ihned
0	Kanceláře	700 m ²	0 m ²	Ihned
1	Kanceláře	1270 m ²	0 m ²	Ihned
2	Kanceláře	1910 m ²	350 m ²	Ihned
3	Kanceláře	1910 m ²	0 m ²	Ihned
4	Kanceláře	871 m ²	0 m ²	Ihned

Specifikace budovy

Název nemovitosti	Kotelna Park
Nadzemních podlaží	6
Podzemních podlaží	2
Plocha k dispozici (Kanceláře)	7011 m ²
Měsíční nájemné (Kanceláře)	350 - 400 CZK za m ²
Měsíční nájemné (Sklady)	150 CZK za m ²
Výše služeb (Kanceláře)	130 CZK za m ²
	145 CZK za m ²

Lokalita



Metro	Radlická (515 m) Jinonice (829 m)
MHD	U Trezorky (332 m)
Vlak	Praha-Jinonice (763 m)
Restaurace	Black Royal - Waltrovka Asian Kitchen & Coffee (108 m) Kantýna U Komína (133 m) Restaurace Na Farkáně (443 m) La Fresca Cantina & Café (262 m) Elemmi (302 m)