



Pronájem Restaurace | Praha 3 Žižkov

Praha 3 | Vinohradská

Atrium Flora je multifunkční budova nabízející celkem téměř 20000 obchodních a 19000 kancelářských ploch. V budově se nachází velké množství obchodů, restaurací a kino. Prostory pro restauraci o velikosti 364m² jsou řešeny formou open space a toalety s kuchyňkami jsou k dispozici na každém patře. K dispozici jsou podzemní parkování.

Atrium Flora je administrativně obchodní centrum nacházející se na Praze - Vinohrady. Tato oblast je velmi dobře dostupná městskou hromadnou dopravou a osobním automobilem. Přímo v budově se nachází vstup do metra a před budovou jsou autobusové a tramvajové zastávky.

MÁTE ZÁJEM O PROHLÍDKU?

Komerční oddělení



603 488 499

RUBY

komerce@rubyreal.cz

13 EUR Cena za m²
(357.5 CZK)



Ihned



je k dispozici



k dispozici 364 m²



PENB G

Specifikace jednotky

Open space

Otevíratelná okna

Venkovní stínění

Snížené podhledy

Zdvojené podlahy

Vzduchotechnika

Topení, chlazení (4-trubkové stropní fancoily)

ISDN, optický kabel

EZS, CCTV

EPS, sprinklery

Podlaží	Využití	Plocha k dispozici	Jednotky od	K dispozici od
3	Restaurace	364 m ²	364 m ²	Ihned

Specifikace budovy

Název nemovitosti	Atrium Flora
Nadzemních podlaží	10
Podzemních podlaží	2
Měsíční nájemné (Kanceláře)	13 EUR za m ²
Měsíční nájemné (Obch. prostory)	26 EUR za m ²
Měsíční nájemné (Sklady)	10 EUR za m ²
Výše služeb (Kanceláře)	120 CZK za m ²

Lokalita



Metro	Flora (28 m) Jiřího z Poděbrad (870 m) Želivského (942 m)
MHD	Orionka (305 m) Radhošská (295 m) Olšanské hřbitovy (368 m)
Restaurace	Hájek & Boušová - Praha 3 (15 m) McDonald's (46 m) KFC (24 m) Restaurace Na Křižovatce (66 m) APETIT (390 m)
Škola	MŠ Písnička, o.p.s. (219 m) Školní Jídelna-mateřská Škola (325 m) MŠ KIDS Company Praha s.r.o. (492 m) Česko-anglická školka Opalinka Flora (242 m) Kurzy šití (291 m)
Lékárna	BENU Lékárna (101 m) BENU Lékárna Praha 3, Vinohradská (74 m) Piluka box (-1. patro u eskalátorů) (90 m) Lékárna Pod platany (367 m)