



Pronájem Sklad | Chrášťany Chrášťany

Chrášťany | Chrášťany

Nabízíme k pronájmu nové skladové prostory v projektu Business Park Prague Chrášťany. V současné chvíli jsou ve výstavbě skladové prostory od 550 m² do 7757 m², které budou k dispozici do 6 měsíců od podpisu nájemní smlouvy. Světlá výška skladových prostor je 10m, nosnost podlah 5t/m². K dispozici je CCTV a 24hodinová ostraha objektu.

Oblast je velmi dobře dostupná městskou hromadnou dopravou. Přímo u areálu vede dálnice D5 a v těsné blízkosti je také Pražský okruh. K dispozici je vlaková stanice a autobusová zastávka.

MÁTE ZÁJEM O PROHLÍDKU?

Komerční oddělení



603 488 499

RUBY

komerce@rubyreal.cz

9 EUR Cena za m²

(247.5 CZK)



Ihned



není k dispozici



k dispozici jednotky
od 1800 do 3676 m²



PENB G

Specifikace jednotky

Flexibilní jednotky

Světlá výška 10m

Nosnost podlah 5t/m²

Osvětlení 200lux (sklady), 500lux
(kanceláře)

Světlíky

CCTV

Sprinklery

24hodinová ostraha objektu



Chrášťany | Chrášťany

Chrášťany | Chrášťany

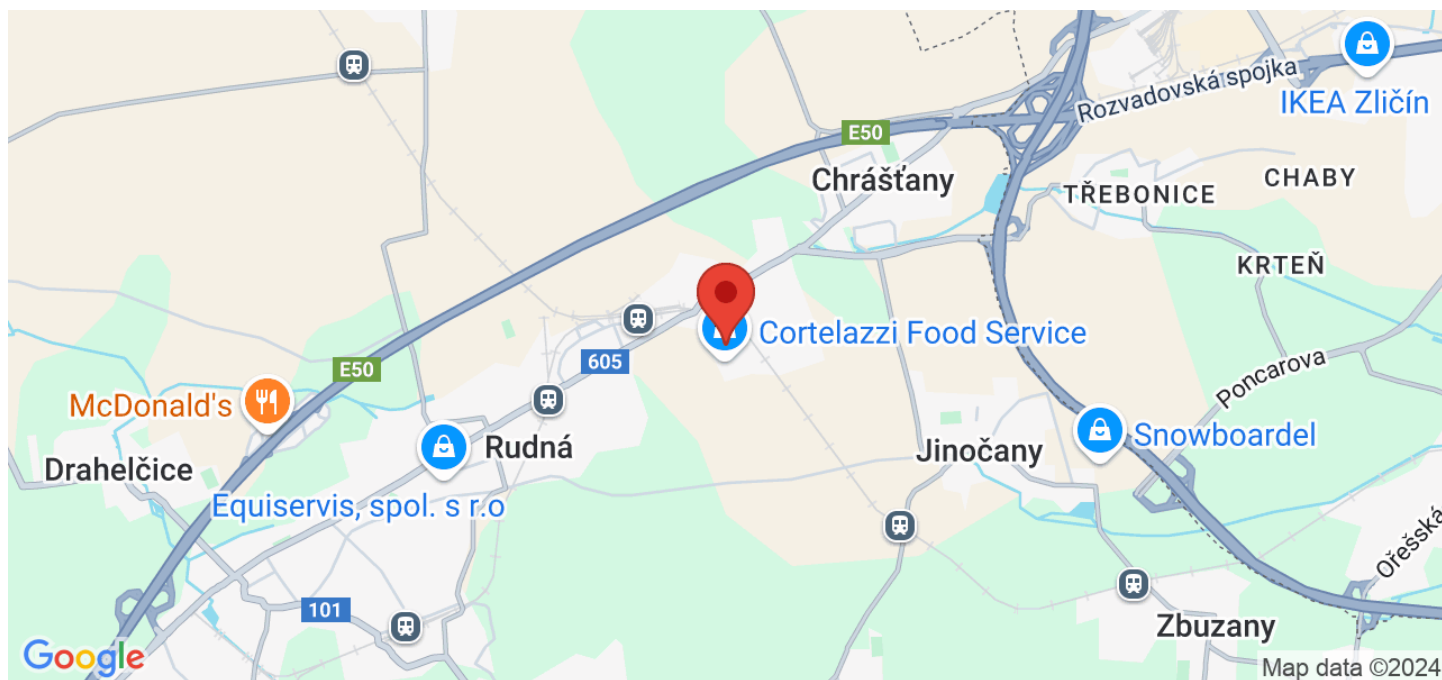
Chrášťany | Chrášťany

Podlaží	Využití	Plocha k dispozici	Jednotky od	K dispozici od
0	Sklad	164 m ²	0 m ²	Ihned
0	Sklad	461 m ²	0 m ²	Ihned
0	Sklad	3676 m ²	1800 m ²	Ihned
1	Kanceláře	224 m ²	0 m ²	Ihned
1	Kanceláře	117 m ²	0 m ²	Ihned
2	Kanceláře	380 m ²	0 m ²	Ihned
3	Kanceláře	944 m ²	0 m ²	Ihned

Specifikace budovy

Název nemovitosti	Business Park Prague Chrášťany
Nadzemních podlaží	2
Plocha k dispozici (Kanceláře)	1665 m ²
Plocha k dispozici (Sklady)	4301 m ²
Měsíční nájemné (Kanceláře)	9 - 9 EUR za m ²
Měsíční nájemné (Sklady)	5.75 - 5.75 EUR za m ²
	5.75 EUR za m ²
Výše služeb (Kanceláře)	23 CZK za m ²
	23 CZK za m ²
Výše služeb (Sklady)	23 CZK za m ²
	23 CZK za m ²

Lokalita



MHD	Rudná, U Nádraží (315 m) Rudná, U nádraží (360 m) Rudná, U Nádraží (411 m) Chrášťany, Mezcestí (486 m)
Vlak	Rudná u Prahy (502 m)
Restaurace	Cortelazzi Italian Restaurant (173 m) Restaurace Plné břicho (320 m)