

Pronájem Sklad | Praha 9 Horní Počernice

Praha 9 | Ve Žlíbku

Areál nabízí suché a vytápěné prostory k pronájmu. K dispozici je 24hodinová ostraha objektu, EPS a EZS s napojením na pult centrální ochrany s okamžitým výjezdem zásahu. Vykládka, nakládka je možná přes nákladní rampu nebo nákladní výtahy. Příjezd pro všechny nákladní vozy včetně TIR bez problémů. Parkování k dispozici na oploceném parkovišti u vjezdu do areálu a bezplatné parkoviště pro návštěvy.

Prostory se nachází v Praze Horních Počernicích. V blízkosti je k dispozici autobusová zastávka, rychlostní silnice R10 a dálnice D8.

MÁTE ZÁJEM O PROHLÍDKU?
Komerční oddělení




603 488 499


RUBY

komerce@rubyreal.cz

150 CZK cena za m²

 Ihned

 není k dispozici

 k dispozici jednotky
od 93 do 893 m²

 PENB G

Specifikace jednotky

Nová plastová okna s žaluziemi
v kancelářích

Výška skladů 3m

Nosnost podlah: 1NP 800kg/m², 2NP
700kg/m², 5NP 500kg/m², 6NP
500kg/m²

Koberce v kancelářích

Ústřední plynové vytápění

Telefonní linky

Internet (ADSL, WIFI)

EZS, 24hodinová ostraha objektu

EPS

Nakládací rampa

2 nákladní výtahy (nosnost 1000
a 1400kg, rozměry: 230x160x210)

| Podlaží | Využití | Plocha k dispozici | Jednotky od | K dispozici od |
|---------|---------|--------------------|--------------------|----------------|
| 1 | Sklad | 206 m ² | 206 m ² | Ihned |
| 1 | Sklad | 127 m ² | 127 m ² | Ihned |
| 1 | Sklad | 93 m ² | 93 m ² | Ihned |
| 2 | Sklad | 893 m ² | 893 m ² | Ihned |

Specifikace budovy

| | |
|-----------------------------|---------------------------|
| Název nemovitosti | Pragoholding |
| Nadzemních podlaží | 5 |
| Plocha k dispozici (Sklady) | 1319 m ² |
| Měsíční nájemné (Kanceláře) | 150 CZK za m ² |
| Měsíční nájemné (Sklady) | 90 CZK za m ² |
| Výše služeb (Kanceláře) | 25 CZK za m ² |
| Výše služeb (Sklady) | 25 CZK za m ² |

Lokalita



| | |
|-------------------|---|
| MHD | Františka Veselého (265 m) Divadlo Horní Počernice (344 m) Na Kovárně (366 m) K Zelenči (392 m) Třebešovská (479 m) |
| Vlak | Praha-Horní Počernice (884 m) |
| Restaurace | Čínská restaurace XinFu (378 m) Jíme Ještě Lépe (433 m) Jídlna U Marýzků (392 m) Bistro Daneva (497 m) |
| Škola | Pohybové Studio HP (319 m) Mateřská Škola Chytráček S.r.o. (341 m) Mateřská škola IQ school (341 m) Vypletání raket - Václav Horčák (397 m) Kindergarten U Rybnícku (434 m) |