



Pronájem Kanceláře | Praha 4 Nusle

Praha 4 | Na Strži

Nabízíme k pronájmu kancelářské prostory v projektu administrativní budovy Trimaran.

Budova se nachází v atraktivní lokalitě Prahy 4 - Pankrác. Oblast je velmi dobře dostupná městskou hromadnou dopravou díky těsné blízkosti stanice metra a autobusových zastávek. V okolí budovy se nachází velké množství restaurací, bank a administrativních center.

MÁTE ZÁJEM O PROHLÍDKU?

Komerční oddělení



603 488 499

RUBY

komerce@rubyreal.cz

17.50 EUR Cena za m²
(481.25 CZK)



Ihned



je k dispozici



k dispozici 740 m²



PENB G

Specifikace jednotky

Otevíratelná okna

Zdvojené podlahy

Stropní chlazení a topení

Sociální zařízení

Sprinklery



Praha 4 | Na Strži



Praha 4 | Na Strži



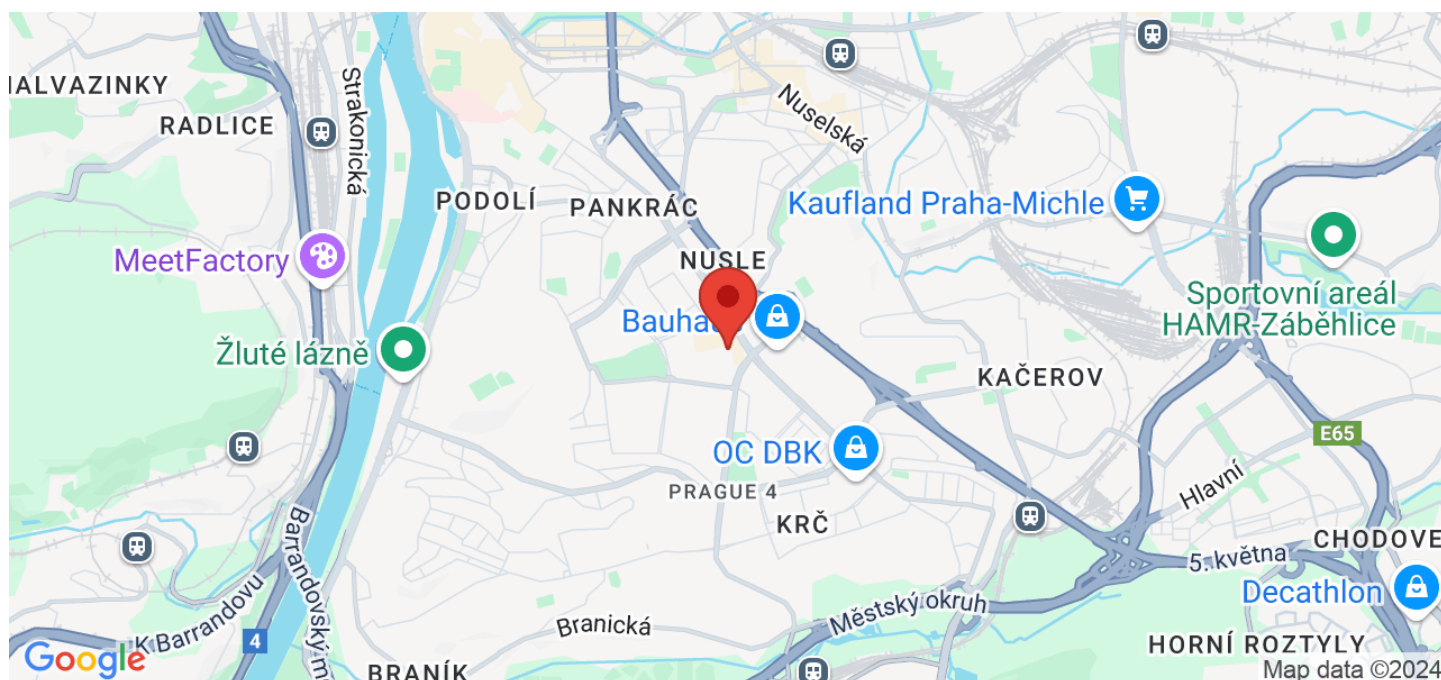
Praha 4 | Na Strži

Podlaží	Využití	Plocha k dispozici	Jednotky od	K dispozici od
3	Kanceláře	740 m ²	0 m ²	Ihned

Specifikace budovy

Název nemovitosti	Trimaran
Nadzemních podlaží	7
Podzemních podlaží	3
Plocha k dispozici (Kanceláře)	740 m ²
Měsíční nájemné (Kanceláře)	17.5 - 18.5 EUR za m ²
Měsíční nájemné (Obch. prostory)	20 - 35 EUR za m ²
Měsíční nájemné (Sklady)	10 EUR za m ²
Výše služeb (Kanceláře)	166 CZK za m ²
Výše služeb (Obch. prostory)	170 CZK za m ²

Lokalita



Metro	Pankrác (93 m) Pražského povstání (797 m) Budějovická (943 m)
MHD	Sídliště Pankrác (339 m) Zelená liška (343 m) Krčský hřbitov (420 m)
Restaurace	Bageterie Boulevard (158 m) banh—mi—ba Arkady (99 m) McDonald's (100 m) Šmak z pánve (122 m) ALLFRESH (193 m)
Škola	Family Center HONZÍK - Branch Pankrác (340 m) Mateřská škola 4Pastelky - Plamínkové 2 (345 m) Euroinstitut (345 m)
Pošta	Česká pošta (223 m) Sazka - Česká pošta - Praha 4 (212 m)
Lékárna	BENU Pharmacy (99 m) Dr.Max Lékárna (100 m) Dr. Max Box Praha OC Arkády (100 m) BENU Lékárna Praha 4, GEMINI, Na Pankráci (139 m) Pharmacy Development Ltd. (182 m)