



Pronájem Obchod-vzorkovna | Praha 1 Nové Město

Praha 1 | Jungmannova

Nabízíme k pronájmu kancelářské prostory nacházející se v původně secesní budově z roku 1910, která prošla rekonstrukcí. K původní budově byly také přistaveny budovy nové. Celkem se v projektu nachází 6800m² kancelářských a obchodních prostor k pronájmu. V horních patrech budou k dispozici střešní terasy vhodné k relaxaci. Parkování v podzemních garážích.

Prostory se nachází v Novém Městě. V blízkosti je stanice metra Národní třída a tramvajová zastávka v blízkosti budovy. Veškeré služby jsou k dispozici.

MÁTE ZÁJEM O PROHLÍDKU?
Komerční oddělení



603 488 499

RUBY

komerce@rubyreal.cz

15.50 EUR Cena za m²
(426.25 CZK)



Ihned



je k dispozici



k dispozici 678 m²



PENB G

Specifikace jednotky

Flexibilní kanceláře

Otevíratelná okna, venkovní žaluzie
v nové budově

Snížené podhledy

Čistá výška kanceláří 3m

Zdvojené podlahy s podlahovými
krabicemi

Topení

Vlastní sociální zázemí

Vlastní kuchyňka

Reprezetativní recepce, kartový
vstupní systém

Detektory kouře, EPS

Střešní terasy

Zahrada

Nepřetržitá ostraha



Praha 1 | Jungmannova



Praha 1 | Jungmannova



Praha 1 | Jungmannova

Podlaží	Využití	Plocha k dispozici	Jednotky od	K dispozici od
1	Obchod-vzorkovna	678 m ²	0 m ²	Ihned

Specifikace budovy

Název nemovitosti	Myhive Jungmanova 15
Nadzemních podlaží	7
Podzemních podlaží	1
Plocha k dispozici (Obch. prostory)	678 m ²
Měsíční nájemné (Kanceláře)	15.5 EUR za m ²
Měsíční nájemné (Obch. prostory)	19.5 EUR za m ²
Měsíční nájemné (Sklady)	8 EUR za m ²
Výše služeb (Kanceláře)	200 CZK za m ²

Lokalita



Metro	I. P. Pavlova (815 m) Národní třída (174 m) Můstek (386 m) Muzeum (592 m) Karlovo náměstí (781 m)
MHD	Vodičkova (115 m) Lazarská (198 m) Václavské náměstí (269 m) Myslíkova (404 m)
Vlak	Prague Main Station (971 m) Prague Main Railway Station (970 m)
Restaurace	Restaurace U Pinkasů (296 m) Café Louvre (300 m) Pizzeria Klodi (333 m) Kavárna Velryba (282 m) U Dvou koček (343 m)
Kavárna	Café Café (420 m)
Ubytování	Majestic Plaza Hotel Prague (310 m) Jalta Boutique Hotel (448 m)
Škola	Dětské centrum Praha Jana Svobodová (231 m) Hodinové hlídání dětí (217 m) Malí piráti - plavecká školička (272 m) Dance Academy Prague by Yemi AD (306 m) UniPrep Prague (415 m)
Pošta	Bona, O.p.s. (422 m) Česká filmová komora, o.p.s. (230 m) Balíkovna Partner (297 m) Balíkovna - výdejní místo (329 m) Sazka - Česká pošta - Praha 1 (482 m)
Lékárna	Lékárna Palackého (80 m) BENU (189 m) Lékárna (244 m) Adam's Pharmacy (336 m) Dr.Max Lékárna (283 m)