



Pronájem Obchod-vzorkovna | Praha 5 Smíchov

Praha 5 | Na Valence

FIVE! Smíchov Offices nabízí prostor pro malé a střední týmy/firmy (6 pracovních míst). Jedná se o podnájem vysoce variabilních prostor na jednom patře. V rámci ceny je vysoký standard nábytku, zasedací místnost, kuchyňka, úklid, internet, terasa. Možnost garážového parkovacího stání a skladovacího prostoru. Ostraha a recepce 24/7.

Projekt FIVE! Smíchov Offices se bude nacházet na Praze 5 - Smíchov, poblíž stanice metra B Anděl. V těsné blízkosti se také nachází autobusová a tramvajová zastávka, vlakové a autobusové nádraží. Oblast je také velmi dobře dostupná osobním automobilem díky napojení na pražský okruh, jižní spojku a dálnici. Dobrá dostupnost na letiště Václava Havla.

MÁTE ZÁJEM O PROHLÍDKU?

Komerční oddělení



603 488 499

RUBY

komerce@rubyreal.cz

0 EUR Cena za m²

(0 CZK)



Ihned



je k dispozici



k dispozici 577 m²



PENB G

Specifikace jednotky

Vysoká variabilita prostor (uzavřené kanceláře / open plan)

Otevíratelná okna, přirozené stínění pomocí moderní a promyšlené fasády, externí žaluzie

Světlá výška kanceláří 3m

Zdvojená podlaha s podlahovými krabicemi

Osvětlení využívající LED technologie

Inteligentní systém chlazení (chladicí trámy)

Ventilace, zvlhčovače vzduchu

Všechny jednotky možné vybavit k toaletami a sprcho

Kuchyňka ke každé jednotce

Kartový systém

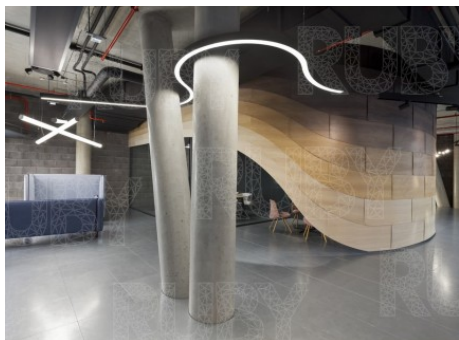
Servis 24/7, ostraha objektu, CCTV

EPS

Relaxační atrium se zelení

Vlastní i sdílené zasedací místnosti

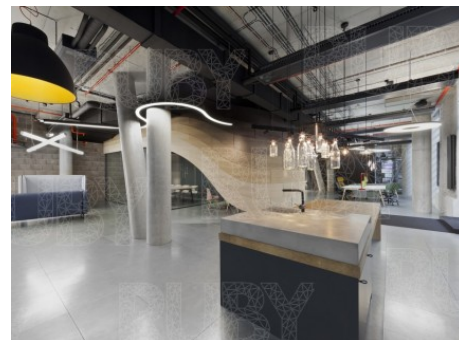
Terasa v nejvyšším patře



Praha 5 | Na Valentince



Praha 5 | Na Valentince



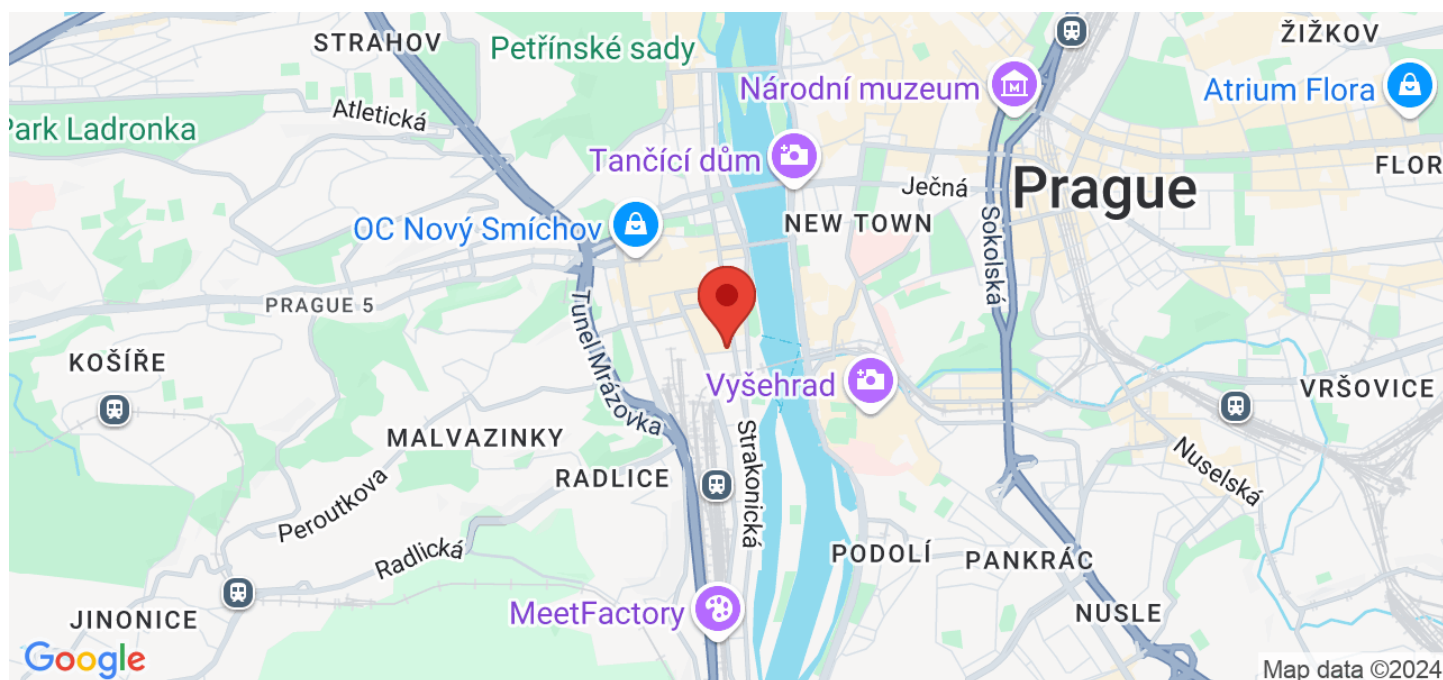
Praha 5 | Na Valentince

Podlaží	Využití	Plocha k dispozici	Jednotky od	K dispozici od
1	Obchod-vzorkovna	577 m ²	0 m ²	Ihned

Specifikace budovy

Název nemovitosti	Five! Smíchov Offices
Nadzemních podlaží	7
Podzemních podlaží	2
Plocha k dispozici (Obch. prostory)	577 m ²
Měsíční nájemné (Obch. prostory)	13 EUR za m ²
Měsíční nájemné (Sklady)	8.2 EUR za m ²
Výše služeb (Kanceláře)	není k dispozici
Výše služeb (Obch. prostory)	145 CZK za m ²

Lokalita



Metro	Anděl (537 m) Karlovo náměstí (964 m)
MHD	Smíchovské nádraží (704 m) Na Knížecí (300 m) Prague Na Knizeci Bus Station (339 m) Prague (Na Knížecí in Ostrovského street) (360 m) Plzeňka (385 m)
Vlak	Praha-Smíchov sev.n. (540 m) Praha-Smíchov (745 m)
Restaurace	El Barrio de Ángel (139 m) Potrefená husa Na Verandách (197 m) KM Pizza & Super Doner Kebab Na Knížecí (336 m) Pastva (355 m) Sekery Kantyna (382 m)
Kavárna	Cargo Gallery (499 m)
Ubytování	AKCENT hotel (424 m)
Pošta	Balíkovna Partner (316 m)
Lékárna	BENU Lékárna Praha 5, Bozděchova (474 m) City Lékárna Smíchov (185 m) Apatyka ASTRÁL (344 m) TOPICREM na problematickou pleť (419 m)