



Pronájem Kanceláře | Olomouc Olomouc

Olomouc | Nemilany

Jako zástupci majitele nabízíme bez provize k pronájmu moderní skladovou/výrobní jednotku s kancelářským zázemím o výměře 1 462 m². Světlá výška 10m, únosnost podlah 5t/m, plynové vytápění. Jednotka má k dispozici hydraulické můstky pro TIR a přímé vjezdy pro dodávky. Kontaktujte nás pro více informací či prohlídku prostor. Rádi Vám zdarma připravíme kompletní přehled nabídek v této lokalitě.

P3 Olomouc se nachází v těsné blízkosti Olomouce a rychlostní silnice R35. Oblast je také dobře dostupná městskou hromadnou dopravou. Nedaleko se nachází železniční zastávka.

MÁTE ZÁJEM O PROHLÍDKU?
Komerční oddělení



603 488 499

RUBY

komerce@rubyreal.cz

3.60 EUR Cena za m²
(99 CZK)



Ihned



není k dispozici



k dispozici jednotky
od 269 do 1731 m²



PENB G

Specifikace jednotky

Realizace uspořádání na míru

snížený strop s minerálními kazetami

Světlá výška pod vazníkem min. 10m

Průmyslové podlahy, nosnost 5t/m²

Kvalitní zátěžové koberce

Osvětlení skladových prostor 300 luxů

Osvětlení kancelářských prostor 500 luxů

Klimatizované kancelářské prostory

Sprinklery

Prefabrikovaná železobetonová konstrukce

Střešní konstrukce s minerální izolací

Nakládací rampa na každých 1000m² skladových ploch



Olomouc | Nemilany

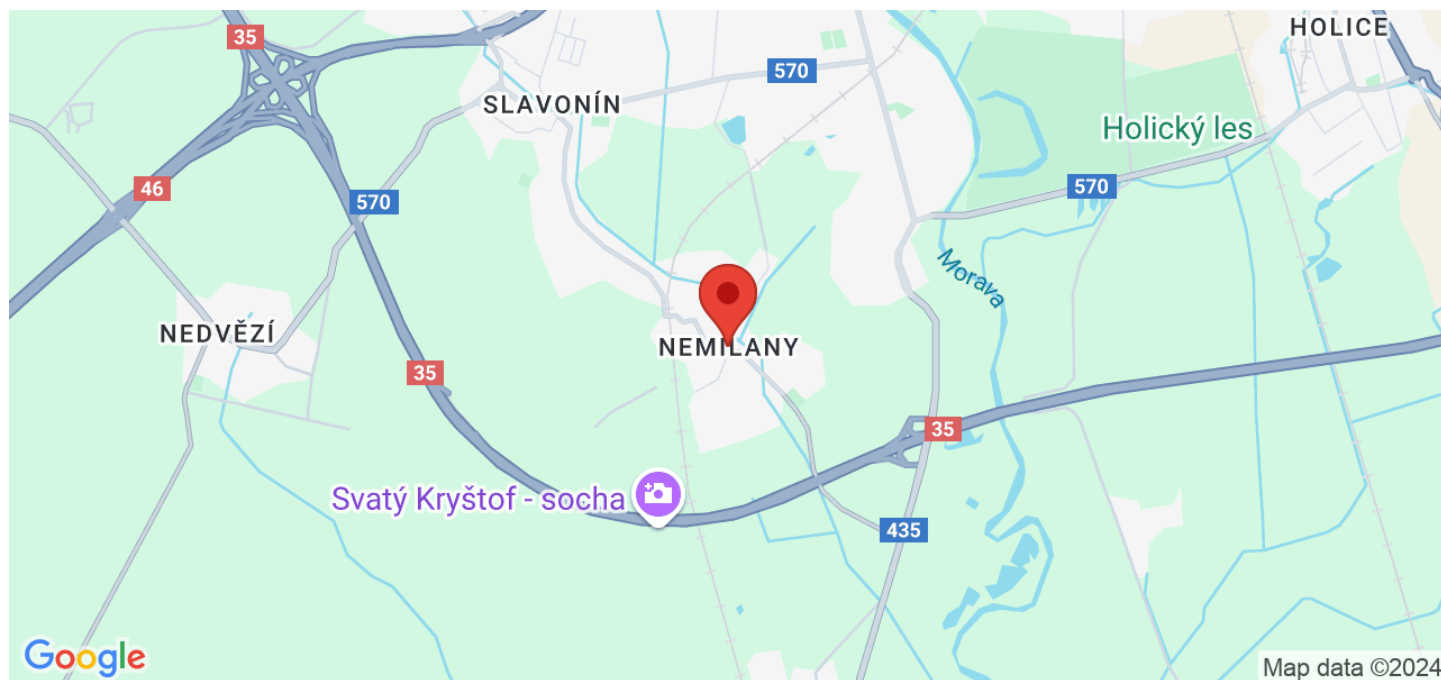
Olomouc | Nemilany

Podlaží	Využití	Plocha k dispozici	Jednotky od	K dispozici od
0	Sklad	1731 m ²	0 m ²	Ihned
1	Kanceláře	269 m ²	0 m ²	Ihned

Specifikace budovy

Název nemovitosti	P3 Olomouc
Nadzemních podlaží	1
Plocha k dispozici (Kanceláře)	269 m ²
Plocha k dispozici (Sklady)	1731 m ²
Měsíční nájemné (Kanceláře)	3.6 - 4 EUR za m ²
Výše služeb (Kanceláře)	0.65 EUR za m ²

Lokalita



Vlak Nemilany (396 m)

Restaurace Hospůdka na Sokoláku (411 m)

Restaurace na hřišti (449 m)

Škola Základní škola a Mateřská škola Olomouc (197 m)

Základní škola a Mateřská škola Olomouc-Nemilany, Raisova 1, příspěvková organizace (344 m)