



Pronájem Obchod-vzorkovna | Praha 5 Smíchov

Praha 5 | Nádražní

Zlatý Anděl je obchodní a administrativní centrum nabízející celkem 13197m² moderních a flexibilních kancelářských ploch k pronájmu. V budově se nachází centrální recepce a vstup je zajištěn přes magnetické karty.

Zlatý Anděl se nachází na Praze 5 Smíchov. Tato oblast je velmi dobře dostupná městskou hromadnou dopravou a osobním automobilem. V blízkosti se nachází stanice metra Anděl (B), tramvajové a autobusové zastávky. V okolí je také velké množství restaurací, obchodů a služeb.

MÁTE ZÁJEM O PROHLÍDKU?
Komerční oddělení



603 488 499

RUBY

komerce@rubyreal.cz

16.70 EUR Cena za m²
(459.25 CZK)

🕒 Ihned

🚗 není k dispozici

🏠 k dispozici jednotky
od 38 do 511 m²

★ PENB G

Specifikace jednotky

Otevíratelná okna

Interní žaluzie

Klimatizace

Síťové rozvody

Přístup na magnetické karty, centrální recepce

24hodinová bezpečnostní služba, CCTV

Panoramatické výhledy



Praha 5 | Nádražní



Praha 5 | Nádražní



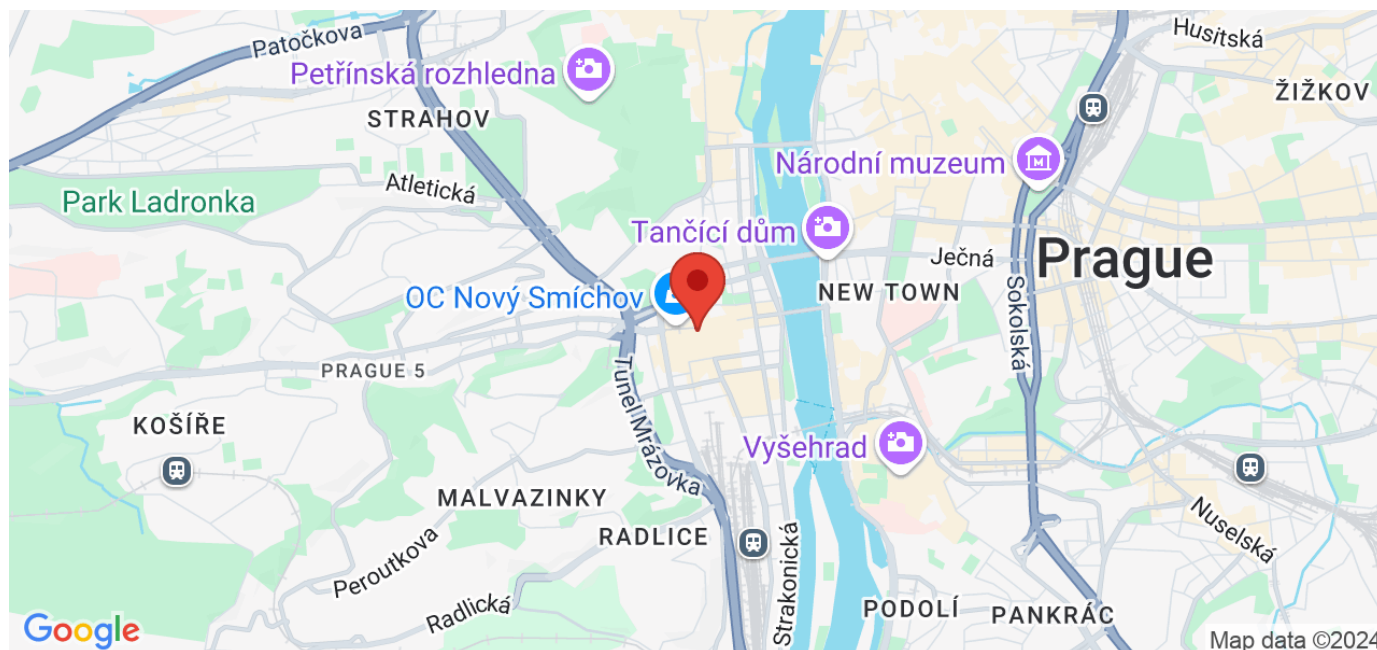
Praha 5 | Nádražní

| Podlaží | Využití | Plocha k dispozici | Jednotky od | K dispozici od |
|---------|------------------|--------------------|--------------------|----------------|
| 1 | Obchod-vzorkovna | 38 m ² | 38 m ² | Ihned |
| 1 | Obchod-vzorkovna | 345 m ² | 185 m ² | Ihned |
| 3 | Kanceláře | 511 m ² | 0 m ² | Ihned |

Specifikace budovy

| | |
|-------------------------------------|----------------------------|
| Název nemovitosti | Zlatý Anděl |
| Nadzemních podlaží | 8 |
| Podzemních podlaží | 2 |
| Plocha k dispozici (Kanceláře) | 511 m ² |
| Plocha k dispozici (Obch. prostory) | 383 m ² |
| Měsíční nájemné (Kanceláře) | 16.7 EUR za m ² |
| Měsíční nájemné (Obch. prostory) | 25 EUR za m ² |
| Výše služeb (Kanceláře) | 100 CZK za m ² |

Lokalita



| | |
|-------------------|---|
| Metro | Karlovo náměstí (996 m) |
| MHD | Zborovská (287 m) Prague (Na Knížecí in Ostrovského street) (302 m) Na Knížecí (347 m) |
| Bus | Anděl (68 m) |
| Restaurace | McDonald's (194 m) Odpočívadlo (86 m) Pizza Coliseum - Zlatý Anděl (65 m) Lokal Blok (169 m) Pizzeria Ristorante Corleone (55 m) |
| Kavárna | CAFETIME (76 m) |
| Ubytování | AKCENT hotel (332 m) |
| Škola | Gymnázium Na Zatlance (329 m) Smichov secondary technical school (433 m) Mateřská Škola (185 m) ZŠ a MŠ Weberova (243 m) IWLS Inselsberg and Winton Anděl Praha (452 m) |
| Pošta | Czech Post (440 m) Česká pošta (454 m) Balíkovna - výdejní místo (87 m) Balíkovna Partner (386 m) Sazka - Česká pošta - Praha 5 (450 m) |
| Lékárna | EUC Klinika Praha - Kartouzská (331 m) BENU Pharmacy (103 m) BENU Lékárna Praha 5, Bozděchova (149 m) Dr.Max Lékárna (221 m) Luděk Altera (108 m) |