



Pronájem Kanceláře | Praha 9 Horní Počernice

Praha 9 | Ve Žlíbku

P3 Prague Horní Počernice je komplex 32 budov nabízející skladové, výrobní a administrativní prostory kategorie A. Výrobní haly a služby jsou řešeny na klíč dle požadavků zákazníka. Světlá výška prostor min. 10m, nosnost podlah 5t/m², nakládací rampy.

P3 Prague Horní Počernice se nachází v Praze - Horních Počernicích. Areál se nachází v blízkosti obchodního centra Černý Most, kde se také nachází stanice metra linky B. Přímo v areálu se také nachází 5 autobusových zastávek. Komplex je velmi dobře dostupný osobním automobilem. Poblíž areálu vede dálnice a je zde také možnost napojení na pražský městský okruh. Necelý kilometr od objektu se také nachází železniční stanice.

MÁTE ZÁJEM O PROHLÍDKU?

Komerční oddělení



603 488 499

RUBY

komerce@rubyreal.cz

10 EUR Cena za m²

(275 CZK)



Ihned



není k dispozici



k dispozici jednotky
od 140 do 165 m²



PENB G

Specifikace jednotky

Snížený strop s minerálními kazetami

Světlá výška pod vazníkem min 10m

Přemyslové podlahy

Nosnost 5t/m²

Kvalitní zátěžové koberce

Kancelářské prostory - osvětlení 500 luxů

Skladové prostory - osvětlené 300luxů

Klimatizované kancelářské prostory

Veškeré inženýrské sítě přímo v zóně

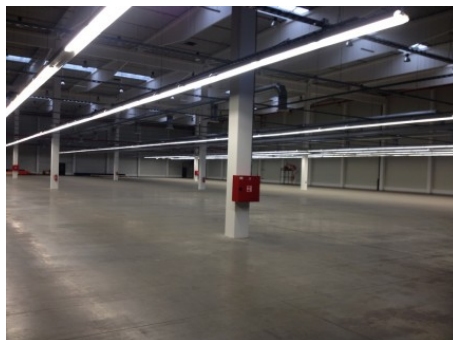
Prefabrikovaná železobetonová konstrukce

Střešní konstrukce s minerální izolací

Nakládací rampy



Praha 9 | Ve Žlíbku



Praha 9 | Ve Žlíbku



Praha 9 | Ve Žlíbku

Podlaží	Využití	Plocha k dispozici	Jednotky od	K dispozici od
2	Kanceláře	165 m ²	0 m ²	Ihned
3	Kanceláře	140 m ²	0 m ²	Ihned

Specifikace budovy

Název nemovitosti	P3 Prague Horní Počernice
Nadzemních podlaží	1
Plocha k dispozici (Kanceláře)	305 m ²
Měsíční nájemné (Kanceláře)	10 EUR za m ²
Měsíční nájemné (Sklady)	4.2 - 5.2 EUR za m ²
	5.2 EUR za m ²
Výše služeb (Kanceláře)	0.65 EUR za m ²

Lokalita



MHD	Františka Veselého (112 m)
	K Zelenči (175 m)
	Sezemická (488 m)
Škola	Thầy Từ Phước monastery (494 m)