



MÁTE ZÁJEM O PROHLÍDKU?  
**Komerční oddělení**



**603 488 499**

RUBY

komerce@rubyreal.cz

**14.50 EUR** Cena za m<sup>2</sup>  
(398.75 CZK)



Ihned



je k dispozici



k dispozici 407 m<sup>2</sup>



PENB G

## Pronájem Kanceláře | Praha 6 Dejvice

Praha 6 | Evropská

Nabízíme k pronájmu moderní a reprezentativní kancelářské prostory 776m<sup>2</sup>. Prostory mají zdvojené podlahy, snížené podhledy a klimatizaci. V budově je k dispozici centrální recepce, 24hodinová bezpečnostní služba a správa nemovitostí. V areálu se nachází také restaurace, terasa a fitness centrum.

Hadovka Office Park je administrativní budova nacházející se na Praze 6 v blízkosti mezinárodního letiště Ruzyně. Oblast je tedy dobře dostupná městskou hromadnou dopravou a osobním automobilem. Nachází se zde dálnice D5, stanice metra Dejvická (A) a tramvajová zastávka je k dispozici přímo před budovou.

### Specifikace jednotky

Otevíratelná okna

Žaluzie

Snížené podhledy

Výška stropů 3m

Zdvojené podlahy

Koberec

Klimatizace

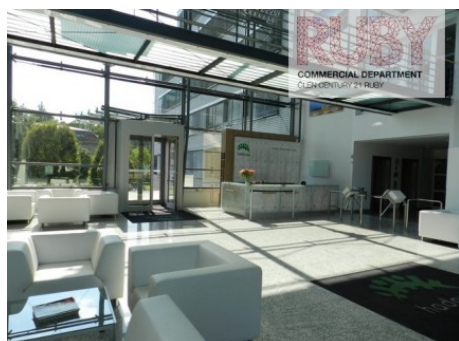
Toalety společné na patře

Kuchyňky společné na patře

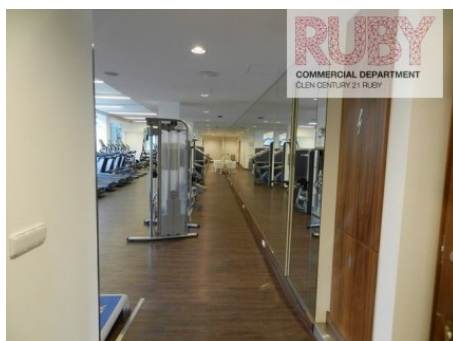
Centrální recepce, kartový vstupní systém

CCTV

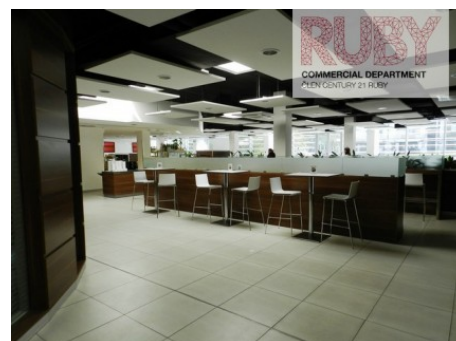
24 hodinová bezpečnostní služba



Praha 6 | Evropská



Praha 6 | Evropská



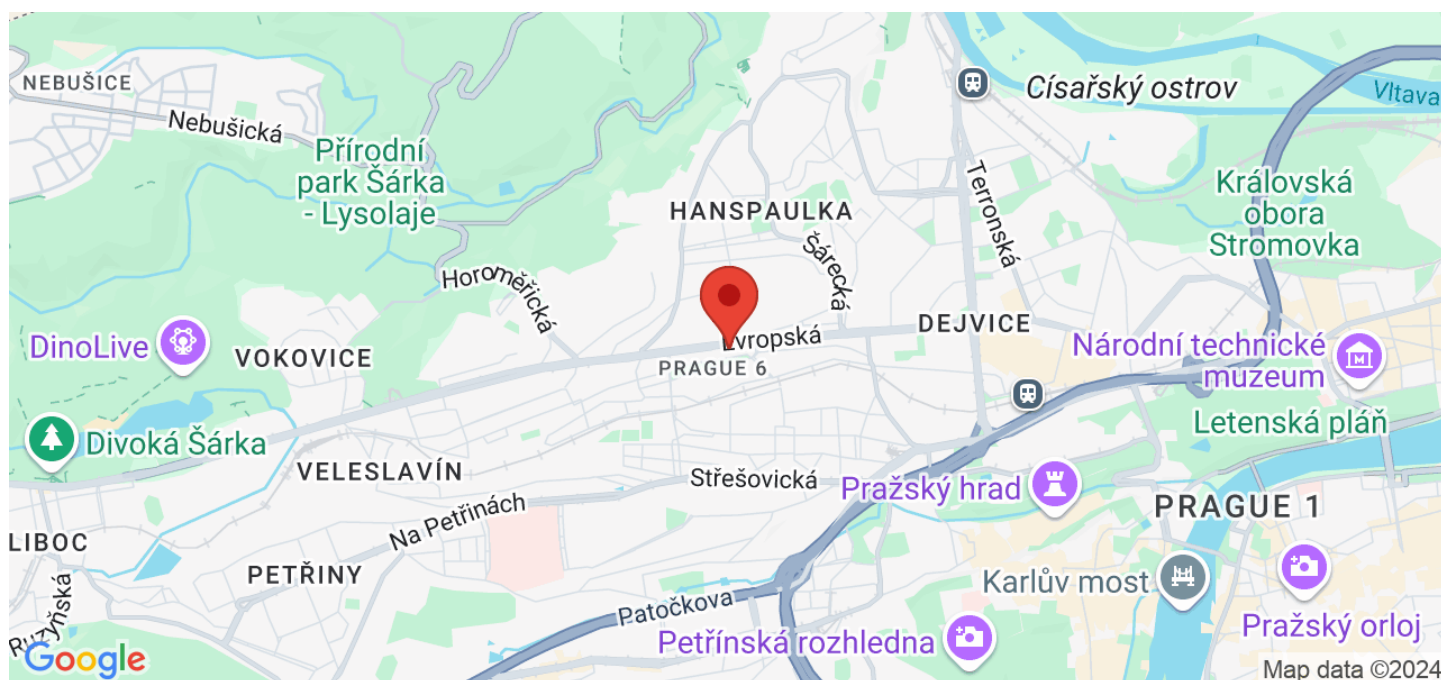
Praha 6 | Evropská

Podlaží	Využití	Plocha k dispozici	Jednotky od	K dispozici od
1	Kanceláře	407 m <sup>2</sup>	0 m <sup>2</sup>	Ihned

## Specifikace budovy

Název nemovitosti	Hadovka Office Park
Nadzemních podlaží	5
Podzemních podlaží	2
Plocha k dispozici (Kanceláře)	407 m <sup>2</sup>
Měsíční nájemné (Kanceláře)	14.5 EUR za m <sup>2</sup>
Měsíční nájemné (Sklady)	6.5 EUR za m <sup>2</sup>
Výše služeb (Kanceláře)	190 CZK za m <sup>2</sup>

## Lokalita



<b>Metro</b>	Bořislavka (905 m)
<b>MHD</b>	Hadovka (51 m) Sušická (384 m) Na Pískách (455 m) Starodejvická (460 m) Pod Vyhlídkou (467 m)
<b>Škola</b>	TETTY - A school with a difference - Euronursery (211 m) Soukromá střední odborná škola umění a managementu (379 m) Soukromá základní škola Cesta k úspěchu v Praze, s.r.o. (292 m) Kindergarten Bambino Ltd. (327 m) Kindergarten Velvarská (274 m)
<b>Lékárna</b>	Lékárna Hanspaulka (475 m)