



MÁTE ZÁJEM O PROHLÍDKU?  
**Komerční oddělení**



**603 488 499**

RUBY

komerce@rubyreal.cz

**9.75 EUR** Cena za m<sup>2</sup>  
(268.125 CZK)

🕒 Ihned

🚗 není k dispozici

📏 k dispozici jednotky  
od 358 do 49650 m<sup>2</sup>

★ PENB G

#### Specifikace jednotky

Rozteč sloupů 12x24, 10x20

Interní žaluzie

Čistá výška 6,55m - 8m

Zdvojené podlahy

Nosnost podlah 5t/m<sup>2</sup>

Koberec

Osvětlení

Klimatizace

Recepce

CCTV

Detektory kouře

24hodinová bezpečnostní služba

Nákladní rampy

## Pronájem Sklad | Ostrava Hrabová

Ostrava | Na Rovince

CTPark Ostrava je komplex několika budov nabízející skladové / výrobní a kancelářské prostory k pronájmu. Prostory jsou velice flexibilní. Nosnost podlah je 5t/m<sup>2</sup>, k dispozici jsou nákladní rampy a 24hodinová bezpečnostní služba. V současné chvíli jsou k dispozici skladové haly od 367m<sup>2</sup> do 49650m<sup>2</sup>. V případě zájmu o vytvoření nabídky na míru nás neváhejte kontaktovat.

Park se nachází jižně od centra Ostravy v komerční zóně Hrabová. Park je dostupný městskou hromadnou dopravou a osobním automobilem. V blízkosti se nachází dálnice a autobusová zastávka.



Ostrava | Na Rovince



Ostrava | Na Rovince



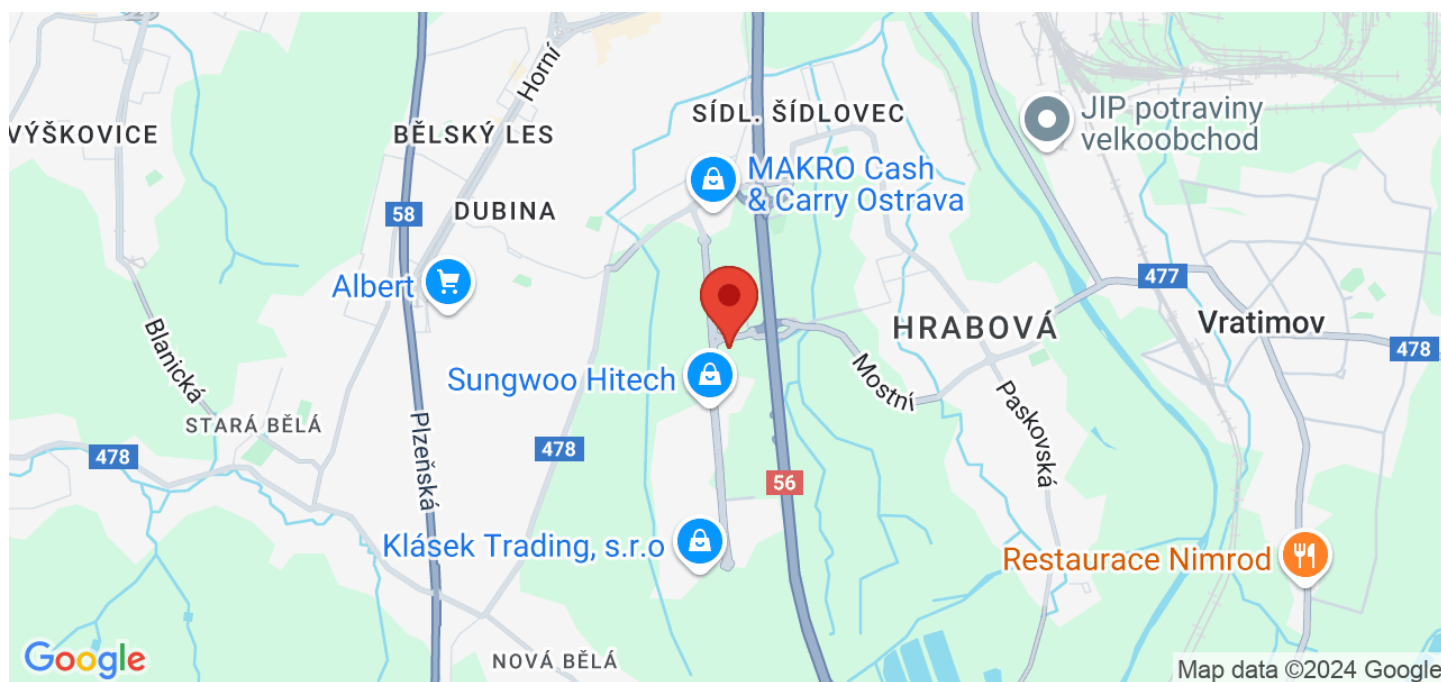
Ostrava | Na Rovince

Podlaží	Využití	Plocha k dispozici	Jednotky od	K dispozici od
0	Sklad	20986 m <sup>2</sup>	0 m <sup>2</sup>	Ihned
0	Sklad	49650 m <sup>2</sup>	0 m <sup>2</sup>	Ihned
0	Sklad	367 m <sup>2</sup>	367 m <sup>2</sup>	Ihned
0	Sklad	367 m <sup>2</sup>	367 m <sup>2</sup>	Ihned
0	Sklad	367 m <sup>2</sup>	367 m <sup>2</sup>	Ihned
0	Sklad	367 m <sup>2</sup>	367 m <sup>2</sup>	Ihned
0	Sklad	358 m <sup>2</sup>	358 m <sup>2</sup>	Ihned
0	Sklad	7047 m <sup>2</sup>	0 m <sup>2</sup>	Ihned
0	Sklad	11378 m <sup>2</sup>	0 m <sup>2</sup>	Ihned
0	Sklad	17856 m <sup>2</sup>	0 m <sup>2</sup>	Ihned
0	Sklad	9792 m <sup>2</sup>	0 m <sup>2</sup>	Ihned
0	Sklad	1778 m <sup>2</sup>	1778 m <sup>2</sup>	Ihned
0	Sklad	1796 m <sup>2</sup>	0 m <sup>2</sup>	Ihned
0	Sklad	1146 m <sup>2</sup>	0 m <sup>2</sup>	Ihned
0	Sklad	1704 m <sup>2</sup>	0 m <sup>2</sup>	Ihned

## Specifikace budovy

Název nemovitosti	CTOffice Ostrava
Nadzemních podlaží	4
Podzemních podlaží	1
Plocha k dispozici (Sklady)	124959 m <sup>2</sup>
Měsíční nájemné (Kanceláře)	9.75 - 10.5 EUR za m <sup>2</sup>
Měsíční nájemné (Sklady)	5 EUR za m <sup>2</sup>
Výše služeb (Kanceláře)	2.45 EUR za m <sup>2</sup>
	2.95 EUR za m <sup>2</sup>

## Lokalita



**MHD** Ostrava, Hrabová, PZ sever (167 m)  
Hrabová, PZ sever (190 m)