



MÁTE ZÁJEM O PROHLÍDKU?
Komerční oddělení



603 488 499

RUBY

komerce@rubyreal.cz

15.80 EUR Cena za m²
(434.5 CZK)



Ihned



je k dispozici



k dispozici 194 m²



PENB G

Pronájem Obchod-vzorkovna | Praha 5 Smíchov

Praha 5 | Plzeňská

Smíchov Gate je administrativní budova nabízející kancelářské a obchodní prostory k pronájmu. V budově se nachází centrální recepce s kartovým vstupním systémem, bezpečnostní služba a výtah.

Smíchov Gate se nachází na Praze 5 Smíchov poblíž nákupního centra Nový Smíchov. Tato oblast je velmi dobře dostupná městskou hromadnou dopravou a osobním automobilem. V blízkosti se nachází stanice metra B Anděl a několik tramvajových a autobusových linek. Mezinárodní letiště v Ruzyni je vzdáleno 20 minut jízdy autem.

Specifikace jednotky

Otevíratelná okna

Snížené podhledy

Zvojené podlahy

Koberce

Klimatizace

Silnoproud

Recepce, kartový vstupní systém

Ostraha

Výtahy



Praha 5 | Plzeňská



Praha 5 | Plzeňská



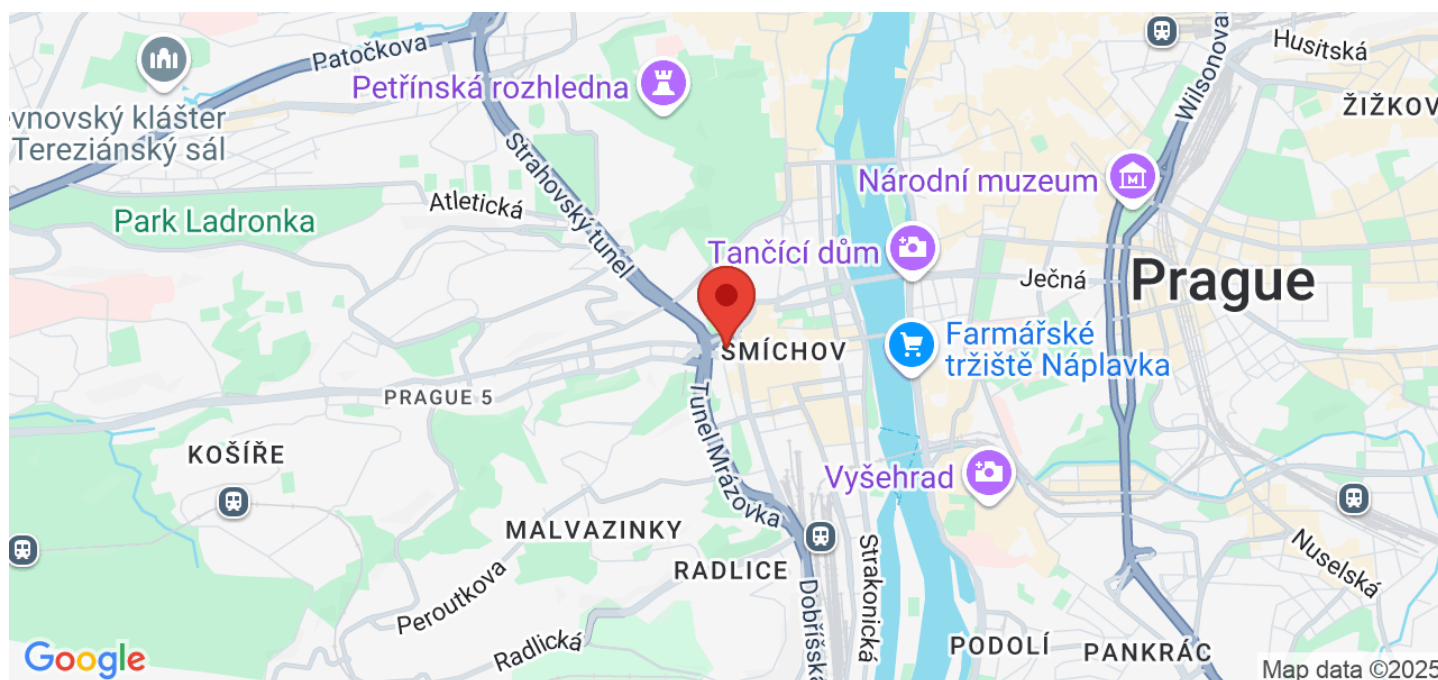
Praha 5 | Plzeňská

Podlaží	Využití	Plocha k dispozici	Jednotky od	K dispozici od
1	Obchod-vzorkovna	194 m ²	194 m ²	Ihned

Specifikace budovy

Název nemovitosti	Smíchov Gate
Nadzemních podlaží	7
Podzemních podlaží	2
Plocha k dispozici (Obch. prostory)	194 m ²
Měsíční nájemné (Kanceláře)	15.8 EUR za m ²
Měsíční nájemné (Obch. prostory)	10 EUR za m ²
Měsíční nájemné (Sklady)	8 EUR za m ²
Výše služeb (Kanceláře)	4.9 EUR za m ²

Lokalita



Metro	Anděl (306 m)
MHD	Bertramka (364 m) Holečkova (381 m) Ženské domovy (400 m) Kobrova (448 m)
Restaurace	McDonald's (203 m) Odpočívadlo (366 m) Pizza Coloseum - Zlatý Anděl (310 m) CAFETIME (353 m) Lokal Blok (376 m)
Ubytování	AKCENT hotel (449 m)
Škola	Learn Czech Language (321 m) School (393 m) Gymnázium Na Zatlance (141 m) Lycée français de Prague (470 m) Робототехника (214 m)
Pošta	Czech Post (366 m) Balíkovna - výdejní místo (309 m) Balíkovna Partner (360 m) Sazka - Česká pošta - Praha 53 (399 m)
Lékárna	EUC Klinika Praha - Kartouzská (269 m) Dr.Max Lékárna (240 m) BENU Pharmacy (305 m) BENU Lékárna Praha 5, Bozděchova (351 m) Luděk Altera (364 m)