



Pronájem Kanceláře | Praha 9 Prosek

Praha 9 | Prosecká

Prosek Point je komplex tří administrativních budov nabízejících přibližně 25 300m² kancelářských prostor k pronájmu. V areálu je k dispozici restaurace Ristorante Prosecco, lékárna, pobočky bank a pojišťovny. Prosek Point je díky své poloze přímo na stanici metra Prosek (trasa C). Vybavení jednotky a budovy: otevíratelná okna, venkovní žaluzie zdvojené podlahy klimatizace SDK podhled s integrovanými svítidly sprinklery, EZS a EPS náhradní zdroje elektrické energie 3 výtahy parking vč. stání s dobíjením pro elektromobily, kolárna, sprchystřešní terasa

Prosek Point se nachází na Praze 9 Prosek. Tato oblast je velmi dobře dostupná městskou hromadnou dopravou a osobním automobilem. Přímo u budovy se nachází stanice metra C Prosek a autobusové zastávky s několika tramvajovými linkami.

MÁTE ZÁJEM O PROHLÍDKU?

Komerční oddělení



603 488 499

RUBY

komerce@rubyreal.cz

15.50 EUR Cena za m²
(426.25 CZK)



Ihned



není k dispozici



k dispozici 1100 m²



PENB G

Specifikace jednotky

Flexibilní kancelářské prostory

Otevíratelná okna

Externí žaluzie

Snížené podhledy

Zdvojené podlahy

Koberce

Klimatizace

Optické kabely

Vybná kuchyňská linka

Recepce

Sprinklery, Detektory kouře

Ostraha objektu



Praha 9 | Prosecká



Praha 9 | Prosecká



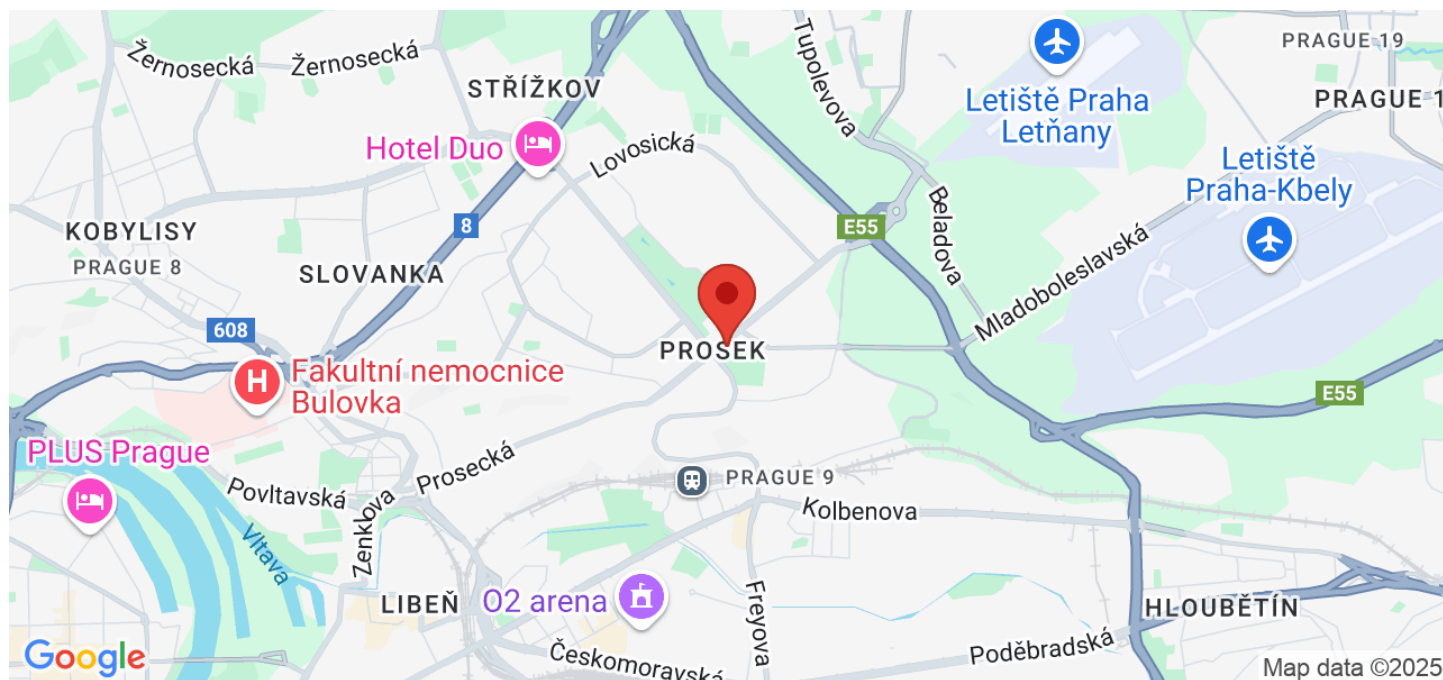
Praha 9 | Prosecká

Podlaží	Využití	Plocha k dispozici	Jednotky od	K dispozici od
3	Kanceláře	1100 m ²	0 m ²	Ihned
4	Kanceláře	1100 m ²	0 m ²	Ihned

Specifikace budovy

Název nemovitosti	Prosek Point
Nadzemních podlaží	8
Podzemních podlaží	2
Plocha k dispozici (Kanceláře)	2200 m ²
Měsíční nájemné (Kanceláře)	15.5 - 16.75 EUR za m ²
Měsíční nájemné (Obch. prostory)	18 - 25 EUR za m ²
Měsíční nájemné (Sklady)	7 EUR za m ²
Výše služeb (Kanceláře)	90 CZK za m ²
Výše služeb (Obch. prostory)	110 CZK za m ²
Výše služeb (Sklady)	85 CZK za m ²

Lokalita



Metro	Vysočanská (920 m)
MHD	Prosecká (221 m)
	Krocínka (364 m)
	Nový Prosek (371 m)
	Nad Jetelkou (458 m)
Bus	Prosek (35 m)
Vlak	Praha-Vysočany (749 m)
Restaurace	Michelle Sushi (269 m)
	Restaurace U Pejšků (363 m)
	Ristorante Prosecco (19 m)
	McDonald's (104 m)
	Running sushi umi-prosek (112 m)
Škola	Gymnázium Litoměřická (389 m)
Lékárna	Mgr. Kamila Thiele (381 m)
	BENU Lékárna Praha 9, OC Billa, Vysočanská (114 m)
	Pharmacy Prosek Point (44 m)
	BENU Lékárna VÝDEJNÍ BOX, Praha 9, OC Billa, Vysočanská (109 m)