



Pronájem Kanceláře | Praha 9 Prosek

Praha 9 | Prosecká

Prosek Point je komplex tří administrativních budov nabízejících přibližně 25 300m² kancelářských prostor k pronájmu. Vybavení jednotky a budovy: venkovní žaluzie, otevíratelná okna, zdvojené podlahy, klimatizace, SDK podhled s integrovanými svítidly, sprinklery, EZS a EPS náhradní zdroje elektrické energie, sprchy na patrech, 3 výtahy, parking vč. stání s dobíjením pro elektromobily, kolárna, střešní terasa

Prosek Point se nachází na Praze 9 Prosek. Tato oblast je velmi dobře dostupná městskou hromadnou dopravou a osobním automobilem. Přímo u budovy se nachází stanice metra C Prosek a autobusové zastávky s několika tramvajovými linkami.

MÁTE ZÁJEM O PROHLÍDKU?

Komerční oddělení



603 488 499

RUBY

komerce@rubyreal.cz

14 EUR Cena za m²

(385 CZK)



Ihned



není k dispozici



k dispozici jednotky
od 73 do 106 m²



PENB G

Specifikace jednotky

Flexibilní kancelářské prostory

Otevíratelná okna

Externí žaluzie

Snížené podhledy

Zdvojené podlahy

Koberce

Klimatizace

Optické kabely

Vybná kuchyňská linka

Recepce

Sprinklery, detektory kouře

Ostraha objektu



Praha 9 | Prosecká



Praha 9 | Prosecká



Praha 9 | Prosecká

Podlaží	Využití	Plocha k dispozici	Jednotky od	K dispozici od
2	Kanceláře	73 m ²	0 m ²	lhned
2	Kanceláře	103 m ²	0 m ²	lhned
6	Kanceláře	106 m ²	0 m ²	lhned

Specifikace budovy

Název nemovitosti	Prosek Point
Nadzemních podlaží	8
Podzemních podlaží	2
Plocha k dispozici (Kanceláře)	282 m ²
Měsíční nájemné (Kanceláře)	14 EUR za m ²
Měsíční nájemné (Obch. prostory)	18 - 25 EUR za m ²
Měsíční nájemné (Sklady)	8 EUR za m ²
Výše služeb (Kanceláře)	115 CZK za m ²
Výše služeb (Obch. prostory)	110 CZK za m ²
Výše služeb (Sklady)	85 CZK za m ²

Lokalita



Metro	Vysočanská (884 m)
MHD	Prosecká (184 m)
	Krocínka (346 m)
	Nad Jetelkou (413 m)
	Nový Prosek (413 m)
Bus	Prosek (80 m)
Vlak	Praha-Vysočany (705 m)
Restaurace	Restaurace U Pejšů (331 m)
	Fastgood Prosek Point (45 m)
	Michelle Sushi (233 m)
	Ristorante Prosecco (41 m)
	Running sushi umi-prosek (136 m)
Škola	Gymnázium Litoměřická (378 m)
	Firemní školky (496 m)
Lékárna	Mgr. Kamila Thiele (425 m)
	BENU Lékárna Praha 9, OC Billa, Vysočanská (146 m)
	Pharmacy Prosek Point (88 m)
	BENU Lékárna VÝDEJNÍ BOX, Praha 9, OC Billa, Vysočanská (148 m)