



Pronájem Kanceláře | Praha 1 Nové Město

Praha 1 | Klimentská

Nabízíme k pronájmu kancelářské prostory v administrativní budově Praha City Center. Prostory jsou flexibilní a moderně vybavené. Kapacita typického patra je až 2500m². V budově je také terasa, která je přístupná všem nájemcům. Parkovací stání se nachází v podzemních garážích a k dispozici je také parkování pro zákazníky a stojan na kola.

Prague City Center se nachází v samém srdci Prahy poblíž Náměstí Republiky. Tato oblast je velmi dobře dostupná městskou hromadnou dopravou. V blízkosti se nachází stanice metra a několik tramvajových zastávek. V okolí budovy jsou veškeré nezbytné služby.

MÁTE ZÁJEM O PROHLÍDKU?
Komerční oddělení



603 488 499

RUBY

komerce@rubyreal.cz

17.50 EUR Cena za m²
(481.25 CZK)



Ihned



je k dispozici



k dispozici jednotky
od 92 do 363 m²



PENB G

Specifikace jednotky

Flexibilní kancelářské prostory

Oteratelná okna

Interní rolety

Snížené pohledy s osvětlením

Zdvojená podlaha

Klimatizace

Optický kabel a UPC

Recepce, přístupový systém čipových karet

24hodinová ostraha

Centrálně řízený systém požární bezpečnosti



Praha 1 | Klimentská



Praha 1 | Klimentská



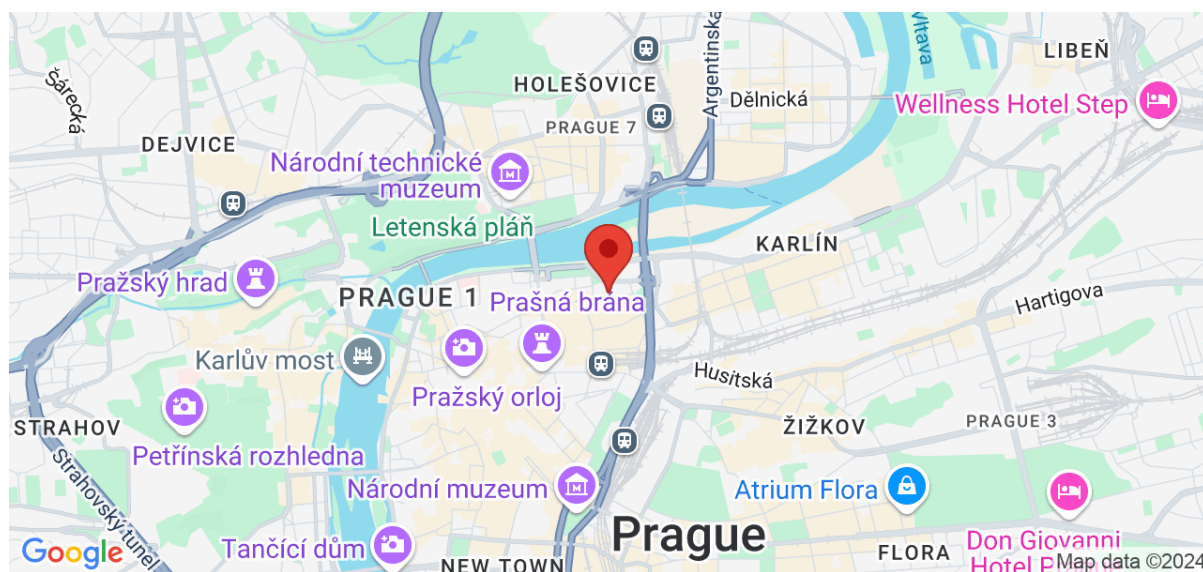
Praha 1 | Klimentská

Podlaží	Využití	Plocha k dispozici	Jednotky od	K dispozici od
2	Kanceláře	92 m ²	0 m ²	Ihned
2	Kanceláře	250 m ²	0 m ²	Ihned
2	Kanceláře	363 m ²	0 m ²	Ihned
2	Kanceláře	191 m ²	0 m ²	Ihned
3	Kanceláře	279 m ²	0 m ²	Ihned
5	Kanceláře	295 m ²	0 m ²	Ihned

Specifikace budovy

Název nemovitosti	Praha City Center
Nadzemních podlaží	7
Podzemních podlaží	3
Plocha k dispozici (Kanceláře)	1470 m ²
Měsíční nájemné (Kanceláře)	17.5 - 23 EUR za m ²
Měsíční nájemné (Obch. prostory)	18.5 EUR za m ²
Výše služeb (Kanceláře)	173 CZK za m ²
Výše služeb (Obch. prostory)	193 CZK za m ²

Lokalita



Metro	Florenc (404 m) Náměstí Republiky (546 m) Vltavská (905 m) Hlavní nádraží (934 m)
MHD	Masarykovo nádraží (441 m) Petrské náměstí (135 m) Těšnov (191 m) Bílá labuť (225 m) Praha Ke Štvanici Street (372 m)
Vlak	Prague Main Station (968 m) Praha Masarykovo nádraží (467 m) Prague Main Railway Station (971 m)
Restaurace	Café Imperial (246 m) McDonald's (304 m) Góvinda (195 m) La Boca (358 m) Bageterie Boulevard (249 m)
Kavárna	Studio Memory (175 m) Art Deco Imperial Hotel (236 m) Café restaurant Palanda (205 m) COSMOPOLITAN Hotel Prague (249 m)
Ubytování	Botanique Hotel Prague (412 m)
Škola	Mgr. Martina Levey - Agentura Academia (169 m) WOLF English (168 m) FAMU Studio (383 m) Školní Jídelna (195 m) Scuola elementare italo-ceca (128 m)
Pošta	Nova Post. Pobočka №2 (do 30 kg) Praha (452 m) Balíkovna Partner (463 m)
Lékárna	LÉKÁRNA ipc Palladium (469 m) Lékárna Na Florenci (455 m) Dr.Max Lékárna (469 m) Inpharma S.r.o. (192 m) Green Deer (69 m)