



Pronájem Kanceláře | Praha 4 Michle

Praha 4 | Vyskočilova

BB Centrum Budova C je nová sedmipatrová budova nacházející se v reprezentativní lokalitě BB Centra. Při výstavbě byly použity nejmodernější materiály a technologie zajišťující vysoký komfort nájemců. Vnitřní uspořádání je velmi efektivní a budova nabízí celkem 11 470m² pronajmutelných kancelářských a obchodních ploch.

BB Centrum se nachází v lokalitě Prahy 4, která je snadno dostupná městskou hromadnou dopravou. V blízkosti budovy je stanice metra Budějovická (C). Přímo před budovou se poté nachází autobusová zastávka s několika autobusovými linkami. Mezi další výhody patří napojení na městský okruh a dálnici D1 (Praha, Vídeň).

MÁTE ZÁJEM O PROHLÍDKU?

Komerční oddělení



603 488 499

RUBY

komerce@rubyreal.cz

14.90 EUR Cena za m²
(409.75 CZK)



Ihned



je k dispozici



k dispozici jednotky
od 125 do 2237 m²



PENB G

Specifikace jednotky

Flexibilní uspořádání (open space
nebo jednotlivé kanceláře)

Snížené podhledy

Zdvojené podlahy s podlahovými
krabicemi

Zátěžový koberec

Kancelářské osvětlení

Kuchyňka

Centrální recepce 24hodin denně

CCTV

Turnikety a přístupové karty



Praha 4 | Vyskočilova



Praha 4 | Vyskočilova



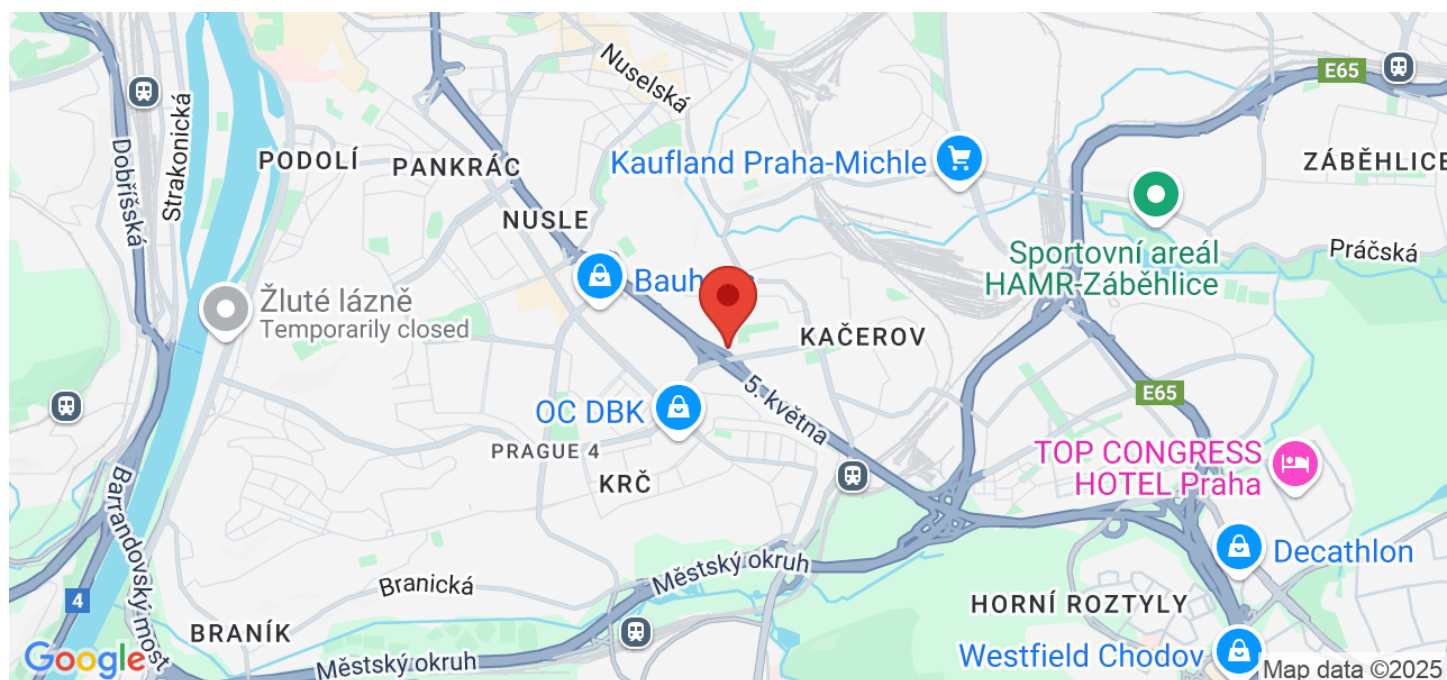
Praha 4 | Vyskočilova

Podlaží	Využití	Plocha k dispozici	Jednotky od	K dispozici od
1	Obchod-vzorkovna	125 m ²	125 m ²	Ihned
1	Sklad	400 m ²	0 m ²	Ihned
1	Sklad	380 m ²	0 m ²	Ihned
2	Kanceláře	2237 m ²	0 m ²	Ihned
3	Kanceláře	1973 m ²	0 m ²	Ihned
4	Kanceláře	1958 m ²	0 m ²	Ihned

Specifikace budovy

Název nemovitosti	BB Centrum
Nadzemních podlaží	7
Podzemních podlaží	3
Plocha k dispozici (Kanceláře)	6168 m ²
Plocha k dispozici (Obch. prostory)	125 m ²
Plocha k dispozici (Sklady)	780 m ²
Měsíční nájemné (Kanceláře)	14.9 EUR za m ²
Měsíční nájemné (Obch. prostory)	14.9 EUR za m ²
Měsíční nájemné (Sklady)	7 EUR za m ²
Výše služeb (Kanceláře)	75 CZK za m ²

Lokalita



Metro	Budějovická (522 m) Kačerov (853 m) Pankrác (993 m)
MHD	Brumlovka (139 m) Filadelfie (43 m) Delta (354 m) Vyskočilova (374 m) Hadovitá (429 m)
Vlak	Prague - Kačerov (971 m)
Restaurace	Roast & Grill Bistro (EXPRESS GRILL s.r.o.) (79 m) UGO Freshbar (222 m) Kolkovna Budějovická (426 m) Grosseto Brumlovka (206 m) Kebab2Go (470 m)
Škola	Tire SOU Praha Michle (431 m) Mateřská škola Sluníčko, Želivec (400 m) Dílny SOU Ohradní (468 m) Diplomatické fórum (486 m) Soukromá střední škola J.A.Komenského, s.r.o. - Střední škola (487 m)
Pošta	Balíkovna Partner (415 m)
Lékárna	Lékárna LEMON (134 m) G-FAM s.r.o. (143 m)