



Pronájem Kanceláře | Praha 4 Nusle

Praha 4 | Lomnického

Kancelářská budova Pankrác House se nachází v zavedené obchodní lokalitě Prahy 4, přímo naproti stanici metra Pražského povstání. Hlavní vstup s recepcí je situován do Lomnického ulice.

Pankrác House se nachází na Praze 4 Nusle přímo u stanice metra C Pražského povstání. K dispozici jsou také autobusové a tramvajové linky. Oblast je tedy velmi dobře dostupná městskou hromadnou dopravou a osobním automobilem. V blízkosti se také nachází vjezd na dálnici D1 a Pražská magistrála. V okolí jsou k dispozici veškeré nezbytné služby.

MÁTE ZÁJEM O PROHLÍDKU?

Komerční oddělení



603 488 499

RUBY

komerce@rubyreal.cz

752 CZK cena za m²



Ihned



je k dispozici



k dispozici jednotky
od 17 do 95 m²



PENB G

Specifikace jednotky

Flexibilní kancelářské prostory

Otevíratelná okna

Snížené podhledy

Zdvojené podlahy

Kvalitní zátěžové koberce

Kvalitní kancelářské osvětlení

Klimatizace

Optické kabely

Vlastní sociální zařízení

Vlastní kuchyňka

Centrální recepce, kartový vstupní systém

CCTV, EZS

EPS

Moderní vysokorychlostní výtahy

24 hodinová ostraha



Praha 4 | Lomnického



Praha 4 | Lomnického



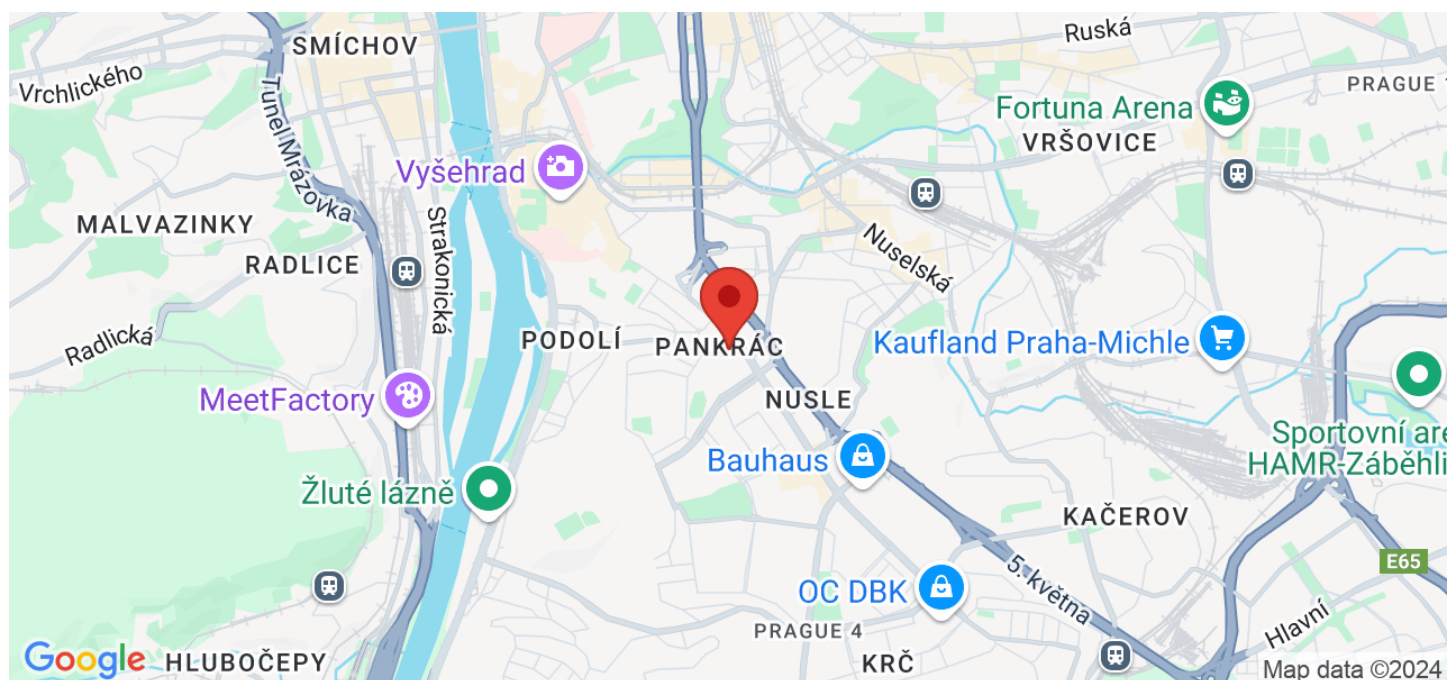
Praha 4 | Lomnického

Podlaží	Využití	Plocha k dispozici	Jednotky od	K dispozici od
2	Kanceláře	17 m ²	0 m ²	Ihned
2	Kanceláře	95 m ²	0 m ²	Ihned

Specifikace budovy

Název nemovitosti	myhive Pankrác House
Nadzemních podlaží	9
Podzemních podlaží	2
Plocha k dispozici (Kanceláře)	112 m ²
Měsíční nájemné (Kanceláře)	752 - 1003 CZK za m ²
Měsíční nájemné (Sklady)	6 - 7 CZK za m ²
	7 CZK za m ²
Výše služeb (Kanceláře)	381 CZK za m ²
	383 CZK za m ²
Výše služeb (Obch. prostory)	75 CZK za m ²

Lokalita



Metro	Pražského povstání (114 m) Vyšehrad (697 m) Pankrác (828 m)
MHD	Klikovka (154 m) Praha-Vyšehrad (285 m) Vozovna Pankrác (347 m)
Restaurace	Restaurant Kandelábr (364 m) Palatino Pankrác (4 m) Restaurace Klepáč (229 m) Wine bar After years (155 m) U Sotonů (283 m)
Kavárna	Pilot Cafe Pankrác (157 m)
Ubytování	Hotel OYA (413 m)
Škola	Literární akademie (116 m) C - Atrium House S R.o. (71 m) Jedličkův ústav a školy - mateřská škola (416 m) Mateřská škola (387 m) BabyGuru (12 m)
Pošta	Balíkovna Partner (218 m)
Lékárna	The pharmacy Pankrác, Prague (206 m) Lékárna U sv. Pankráce (273 m)