



Pronájem Kanceláře | Praha 8 Karlín

Praha 8 | Sokolovská

Rubín Office Center je administrativní budova nabízející kancelářské prostory k pronájmu. V přízemí se budovy se poté nachází obchodní prostory. Sklady a garážová stání jsou k dispozici v pozemních podlažích. Prostory jsou klimatizované a mají otevíratelná okna. V budově je recepce, výtah, kuchyňka a toalety. Nájemníkům je také k dispozici 24hodinová ostraha objektu.

Rubín Office Center se nachází na Praze 8 Karlín. Oblast je dobře dostupná městskou hromadnou dopravou. V blízkosti se nachází stanice metra B Křižíkova a tramvajová zastávka Křižíkova. V blízkosti se nachází několik restaurací a hotelů.

MÁTE ZÁJEM O PROHLÍDKU?

Komerční oddělení



603 488 499


RUBY

komerce@rubyreal.cz

13.50 EUR Cena za m²
(371.25 CZK)

 Ihned

 je k dispozici

 k dispozici jednotky
od 175 do 475 m²

 PENB G

Specifikace jednotky

Otevíratelná okna

Zdvojené podlahy

Koberce, Dlažba

Klimatizace

Optický kabel

Toalety

Kuchyňka

CCTV

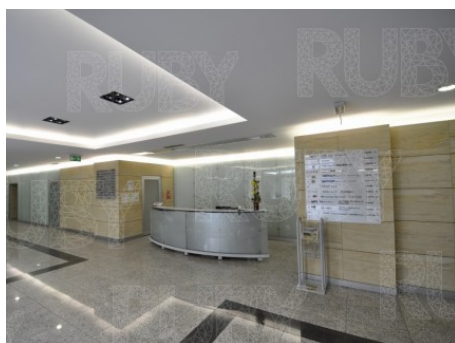
24hodinová ostraha objektu

Recepce, kartový vstupní systém

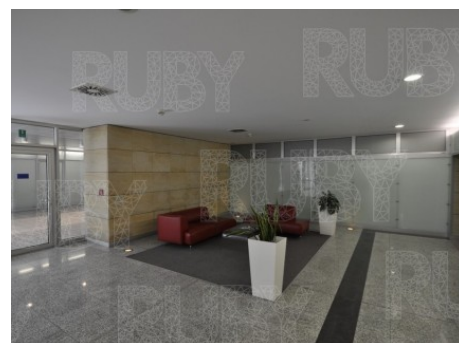
Výtah



Praha 8 | Sokolovská



Praha 8 | Sokolovská



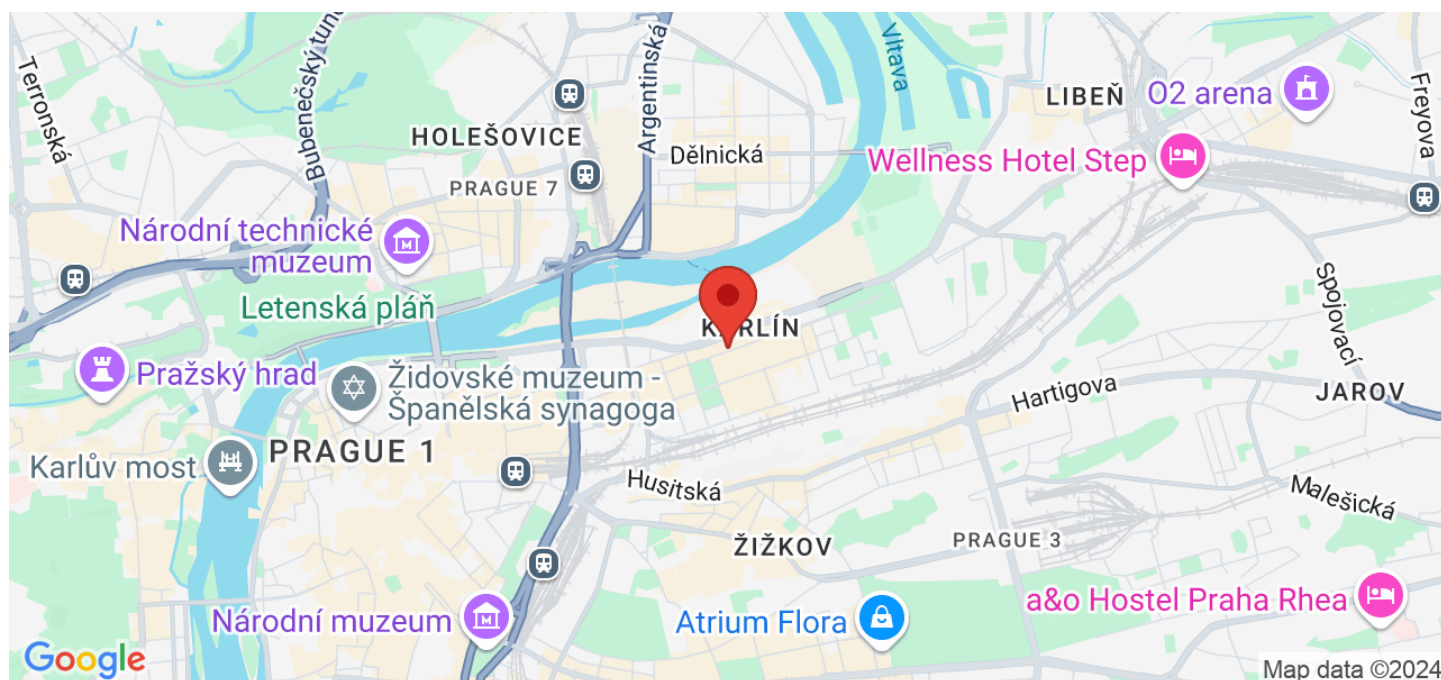
Praha 8 | Sokolovská

Podlaží	Využití	Plocha k dispozici	Jednotky od	K dispozici od
2	Kanceláře	475 m ²	175 m ²	Ihned

Specifikace budovy

Název nemovitosti	Apeiron Office Center
Nadzemních podlaží	7
Podzemních podlaží	1
Plocha k dispozici (Kanceláře)	475 m ²
Měsíční nájemné (Kanceláře)	13.5 - 14.5 EUR za m ²
Měsíční nájemné (Sklady)	5 EUR za m ²
Výše služeb (Kanceláře)	110 CZK za m ²

Lokalita



Metro	Florenc (837 m)
MHD	Křížkova (203 m) Karlínské náměstí (285 m)
Restaurace	Pho Viet Huong (426 m) Hudební Charleston (162 m) Bageterie Boulevard (226 m) Chinese restaurant Ding Feng (81 m) Pohostinec Karlín (86 m)
Kavárna	Cafe Frida (274 m) Parlor (435 m) Eska Restaurant and Bakery (453 m)
Ubytování	Pentahotel Prague (334 m)
Škola	Recruitment Academy (207 m) Tutor, s.r.o. (379 m) Karlínské spectrum DDM hl. m. Prague (322 m) Studio Zpěv Praha (73 m) Školka hrou (202 m)
Pošta	Balíkovna Partner (40 m) Sazka - SUPER SAFE spol. s.r.o. (84 m)
Lékárna	INEP - Institute of neuropsychiatric care (332 m) Pharmacy The Czech crown (167 m) Lékárna U Zlatého slunce (364 m) Avicenum S.r.o. (167 m) BENU Pharmacy (169 m)