



Pronájem Kanceláře | Praha 5 Smíchov

Praha 5 | Štefánikova

Arbes Building je administrativní budova nabízející téměř 4500m² komerčních ploch k pronájmu. Kancelářské prostory jsou velmi moderní a flexibilní. V budově jsou k dispozici také skladové prostory a dostatek parkovacích stání.

Arbes Building se nachází na Praze 5 Smíchov poblíž obchodního centra Nový Smíchov. Tato oblast je velmi dobře dostupná městskou hromadnou dopravou a osobním automobilem. V blízkosti se nachází stanice metra Anděl a několik autobusových a tramvajových zastávek. Výborné je také napojení na pražský okruh a dálnici D5.

MÁTE ZÁJEM O PROHLÍDKU?

Komerční oddělení



603 488 499

RUBY

komerce@rubyreal.cz

16 EUR Cena za m²

(440 CZK)



Ihned



je k dispozici



k dispozici 215 m²



PENB G

Specifikace jednotky

Flexibilní kancelářské prostory

Otevíratelná okna

Snížené podhledy

Koberce

2-trubková klimatizace (fan coil)

Kartový vstupní systém

Centrální recepce

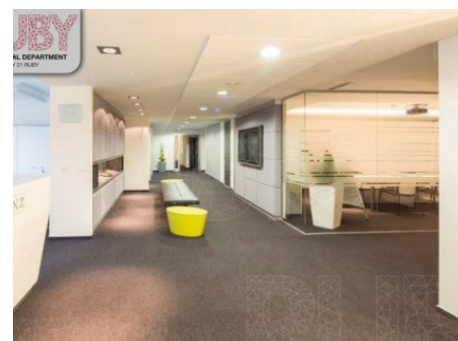
24 hodinová ostraha



Praha 5 | Štefánikova



Praha 5 | Štefánikova



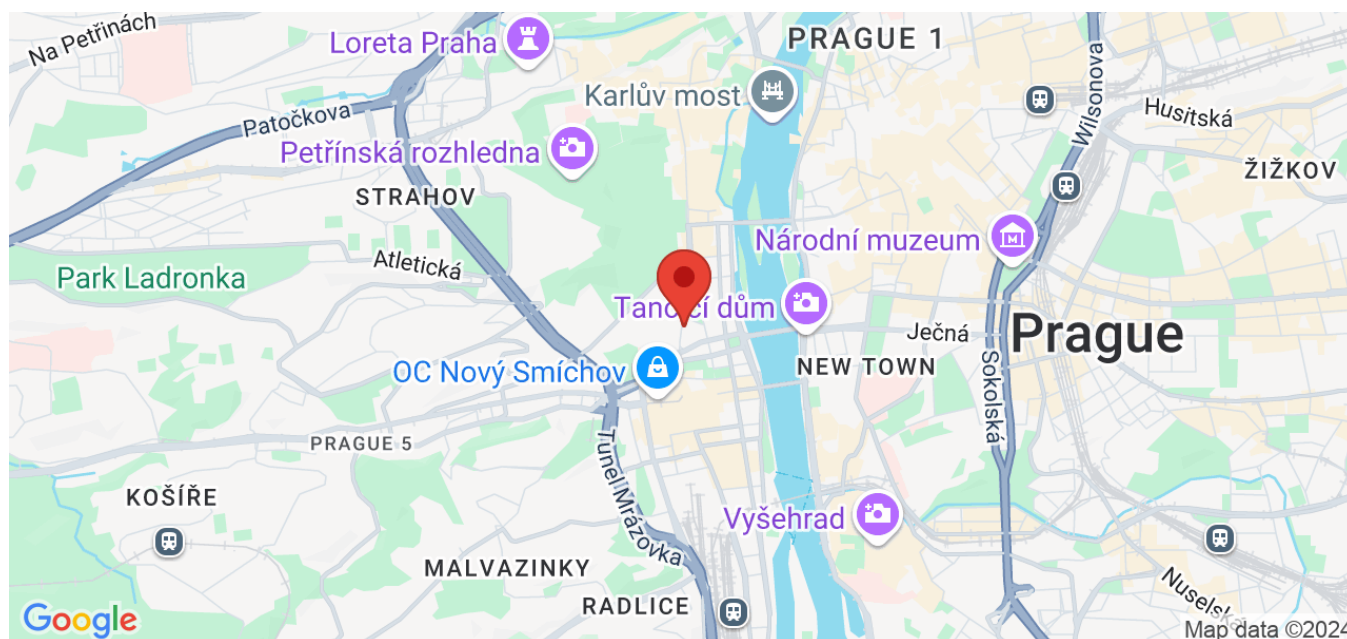
Praha 5 | Štefánikova

Podlaží	Využití	Plocha k dispozici	Jednotky od	K dispozici od
4	Kanceláře	215 m ²	0 m ²	Ihned

Specifikace budovy

Název nemovitosti	Arbes Building
Nadzemních podlaží	7
Podzemních podlaží	1
Plocha k dispozici (Kanceláře)	215 m ²
Měsíční nájemné (Kanceláře)	16 EUR za m ²
Měsíční nájemné (Sklady)	7 - 8 EUR za m ²
	8 EUR za m ²
Výše služeb (Kanceláře)	110 CZK za m ²

Lokalita



Metro	Karlovo náměstí (925 m)
MHD	Arbesovo náměstí (77 m) Švandovo divadlo (294 m) Středočeská (281 m) Kobrova (376 m)
Bus	Anděl (492 m)
Restaurace	McDonald's (325 m) U svatého Filipa a Jakuba (57 m) Pizzeria Einstein Praha 5 - Smíchov (238 m) Lokal Blok (314 m) Goodland S.r.o. (259 m)
Kavárna	CAFETIME (494 m) Kavárna Mezi Řádky (139 m)
Ubytování	Martin Hotel Prague (125 m)
Škola	Lycée français de Prague (165 m) Smichov secondary technical school (134 m) School (446 m) Výtvarný spolek Hruška (471 m) ZŠ a MŠ Weberova (188 m)
Pošta	Česká pošta (154 m) Balíkovna Partner (158 m) Sazka - Česká pošta - Praha 5 (160 m) Balíkovna - výdejní místo (373 m)
Lékárna	EUC Klinika Praha - Kartouzská (253 m) Dr.Max Lékárna (282 m) BENU Pharmacy (355 m) Luděk Altera (395 m) Lekarna Neopharm (34 m)