



MÁTE ZÁJEM O PROHLÍDKU?  
**Komerční oddělení**



**603 488 499**

**RUBY**

komerce@rubyreal.cz

**12 EUR** Cena za m<sup>2</sup>

**(330 CZK)**



Ihned



je k dispozici



k dispozici jednotky  
od 325 do 838 m<sup>2</sup>



PENB G

## Pronájem Kanceláře | Praha 5 Jinonice

Praha 5 | Pekařská

Tato administrativní budova nabízí flexibilní kancelářské prostory. Kanceláře jsou vybaveny klimatizací a venkovními žaluziemi. K dispozici je také centrální recepce a ostraha objektu

Pekařská 16 se nachází na Praze 5 a je dobře dostupná městskou hromadnou dopravou a osobním automobilem. V blízkosti se nachází stanice metra B Nové Butovice a autobusová zastávka. Tato oblast má dobrý přístup k letišti a na dálnici D5.

### Specifikace jednotky

Open space nebo jednotlivé kanceláře

Otevíratelná okna

Venkovní žaluzie

Snížené podhledy

Klimatizace

Obvodové vedení

Telefonní ústředna

Centrální recepce, přístupový systém

Kamerový systém

Požární systém

Bezpečnostní služba



Praha 5 | Pekařská



Praha 5 | Pekařská



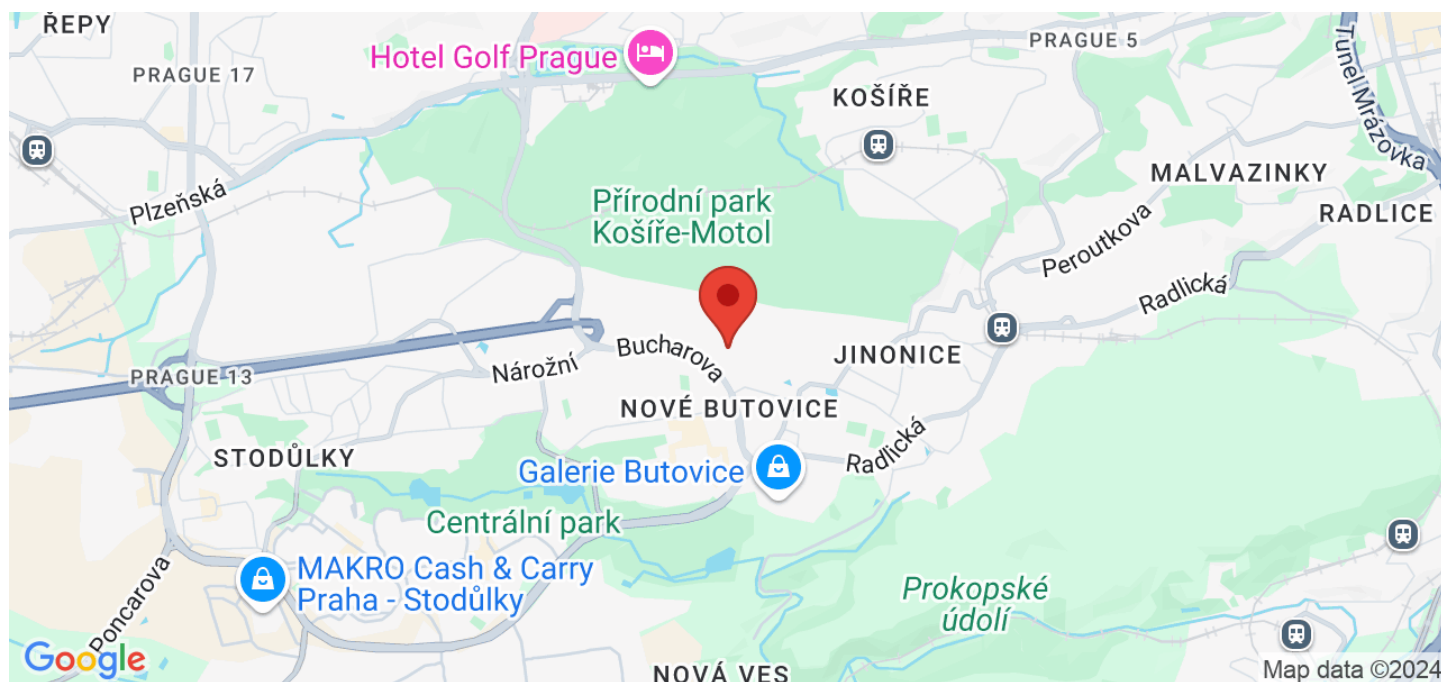
Praha 5 | Pekařská

Podlaží	Využití	Plocha k dispozici	Jednotky od	K dispozici od
-1	Sklad	325 m <sup>2</sup>	0 m <sup>2</sup>	Ihned
1	Kanceláře	790 m <sup>2</sup>	0 m <sup>2</sup>	Ihned
2	Kanceláře	811 m <sup>2</sup>	0 m <sup>2</sup>	Ihned
3	Kanceláře	838 m <sup>2</sup>	0 m <sup>2</sup>	Ihned
4	Kanceláře	532 m <sup>2</sup>	0 m <sup>2</sup>	Ihned

## Specifikace budovy

Název nemovitosti	Pekařská 16
Nadzemních podlaží	4
Plocha k dispozici (Kanceláře)	2971 m <sup>2</sup>
Plocha k dispozici (Sklady)	325 m <sup>2</sup>
Měsíční nájemné (Kanceláře)	12 EUR za m <sup>2</sup>
Měsíční nájemné (Sklady)	5 EUR za m <sup>2</sup>
Výše služeb (Kanceláře)	135 CZK za m <sup>2</sup>
Výše služeb (Sklady)	135 CZK za m <sup>2</sup>

## Lokalita



<b>Metro</b>	Nové Butovice (443 m) Hůrka (760 m)
<b>MHD</b>	Nušlova (326 m) Poliklinika Lípa (461 m)
<b>Vlak</b>	Praha-Stodůlky (918 m)
<b>Restaurace</b>	DeliBistroButky (430 m) Baker Street 16 (14 m) Perfect Canteen   Eat Perfect s.r.o. (84 m) Vítejte na stránkách restaurace Food Company (84 m) Cook for life Technopark (242 m)
<b>Škola</b>	Deutsche Schule Prag (268 m) Mateřská škola Běhounkova (388 m) divemania (438 m) DS Stodůlky (466 m)
<b>Pošta</b>	Balíkovna Partner (374 m)
<b>Lékárna</b>	BENU Lékárna Praha 5, Metronom, Bucharova (386 m) BENU Lékárna Praha 5, Petržilkova, proti poliklinice (444 m)