



MÁTE ZÁJEM O PROHLÍDKU?  
**Komerční oddělení**



**603 488 499**

**RUBY**

komerce@rubyreal.cz

**11.10 EUR** Cena za m<sup>2</sup>  
(305.25 CZK)



1. 6. 2025



je k dispozici



k dispozici jednotky  
od 115 do 261 m<sup>2</sup>



PENB G

## Pronájem Kanceláře | Praha 5 Jinonice

Praha 5 | Pekařská

Tato moderní administrativní budova nabízí flexibilní kancelářské prostory s možností open space nebo samostatných kanceláří. Kanceláře jsou vybaveny klimatizací a venkovními žaluziemi. K dispozici je také 24hodinová centrální recepce a ostraha objektu.

Pekařská 14 se nachází na Praze 5 a je dobře dostupná městskou hromadnou dopravou a osobním automobilem. V blízkosti se nachází stanice metra B Nové Butovice a autobusová zastávka. Tato oblast má dobrý přístup k letišti a na dálnici D5.

### Specifikace jednotky

Open space nebo jednotlivé kanceláře

Otevíratelná okna

Venkovní žaluzie

Snížené pohledy

Klimatizace

Obvodové vedení

Telefonní ústředna

24hodinová centrální recepce,  
přístupový systém

Kamerový systém

Požární systém

Bezpečnostní služba



Praha 5 | Pekařská



Praha 5 | Pekařská



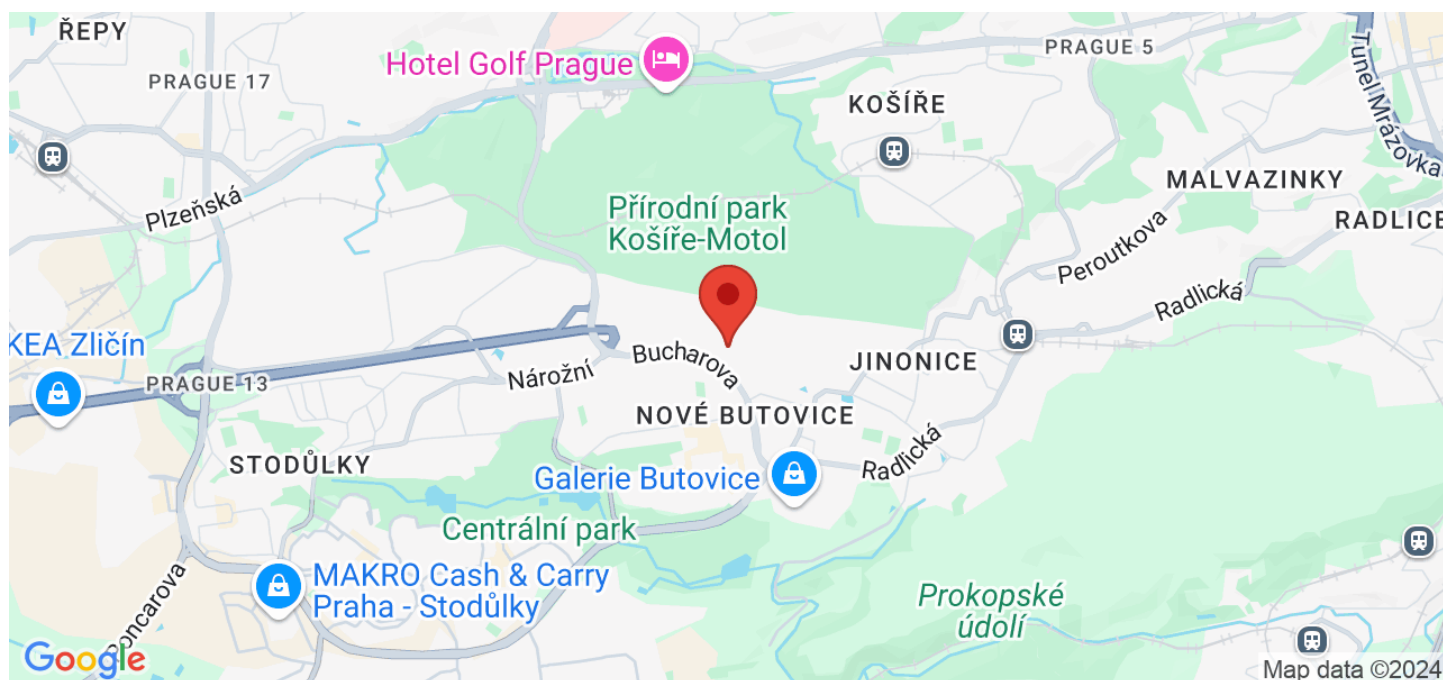
Praha 5 | Pekařská

Podlaží	Využití	Plocha k dispozici	Jednotky od	K dispozici od
2	Kanceláře	261 m <sup>2</sup>	0 m <sup>2</sup>	1. 6. 2025
2	Kanceláře	115 m <sup>2</sup>	0 m <sup>2</sup>	Ihned

## Specifikace budovy

Název nemovitosti	Pekařská 14
Nadzemních podlaží	3
Podzemních podlaží	1
Plocha k dispozici (Kanceláře)	376 m <sup>2</sup>
Měsíční nájemné (Kanceláře)	11.1 - 15 EUR za m <sup>2</sup>
Měsíční nájemné (Sklady)	5 EUR za m <sup>2</sup>
Výše služeb (Kanceláře)	135 CZK za m <sup>2</sup>
Výše služeb (Sklady)	135 CZK za m <sup>2</sup>

## Lokalita



<b>Metro</b>	Nové Butovice (523 m) Hůrka (732 m)
<b>MHD</b>	Nušlova (241 m) Poliklinika Lípa (458 m)
<b>Vlak</b>	Praha-Stodůlky (848 m)
<b>Restaurace</b>	DeliBistroButky (440 m) Perfect Canteen   Eat Perfect s.r.o. (13 m) Vítejte na stránkách restaurace Food Company (13 m) Baker Street 16 (82 m) Cook for life Technopark (146 m)
<b>Kavárna</b>	Cup and Cake (455 m)
<b>Škola</b>	Deutsche Schule Prag (345 m) Mateřská škola Běhounkova (323 m) DS Stodůlky (394 m) divemania (451 m) Táborská Plavání (497 m)
<b>Pošta</b>	Balíkovna Partner (445 m)
<b>Lékárna</b>	BENU Lékárna Praha 5, Metronom, Bucharova (441 m) BENU Lékárna Praha 5, Petržilkova, proti poliklinice (455 m)