



Pronájem Kanceláře | Praha 10 Vršovice

Praha 10 | Kubánské náměstí

Garden Eleven je objekt dvou administrativních budov. Kanceláře je možné využít jako open space nebo jednotlivé kanceláře. V přízemí budovy se nachází recepce s turnikety, podatelna a reprografické centrum. V každém podlaží jsou dvě samostatné uzamykatelné sekce s možností přístupu prostřednictvím čipových karet.

Garden Eleven je administrativní budova nacházející se v atraktivní lokalitě Prahy 10 Vršovice. Tato oblast je velmi dobře dostupná městskou hromadnou dopravou. V blízkosti se nachází tramvajová zastávka Kubánské náměstí s několika tramvajovými linkami a autobusová zastávka Mumanská. Stanice metra A Strašnická je vzdálena pouhou jednu zastávku autobusem.

MÁTE ZÁJEM O PROHLÍDKU?

Komerční oddělení



603 488 499


RUBY


komerce@rubyreal.cz

9.50 EUR Cena za m²
(261.25 CZK)

 Ihned

 není k dispozici

 k dispozici jednotky
od 70 do 300 m²

 PENB G

Specifikace jednotky

Flexibilní kancelářské prostory (open space nebo jednotlivé kanceláře)

Otevíratelná okna, vnější žaluzie

Koberec

Zářivky

Chlazení

Radiátory, fan coil

Záložní zdroj

Strukturovaná kabeláž

Dostatečný počet telefonních, datových a elektrických zásuvek

Sociální zařízení na každém patře

Centrální recepce s turnikety

ESS

2 osobní výtahy, 1 nákladní

24 hodinová bezpečnostní služba

Zasedací místnosti ve třetím patře



Praha 10 | Kubánské náměstí



Praha 10 | Kubánské náměstí



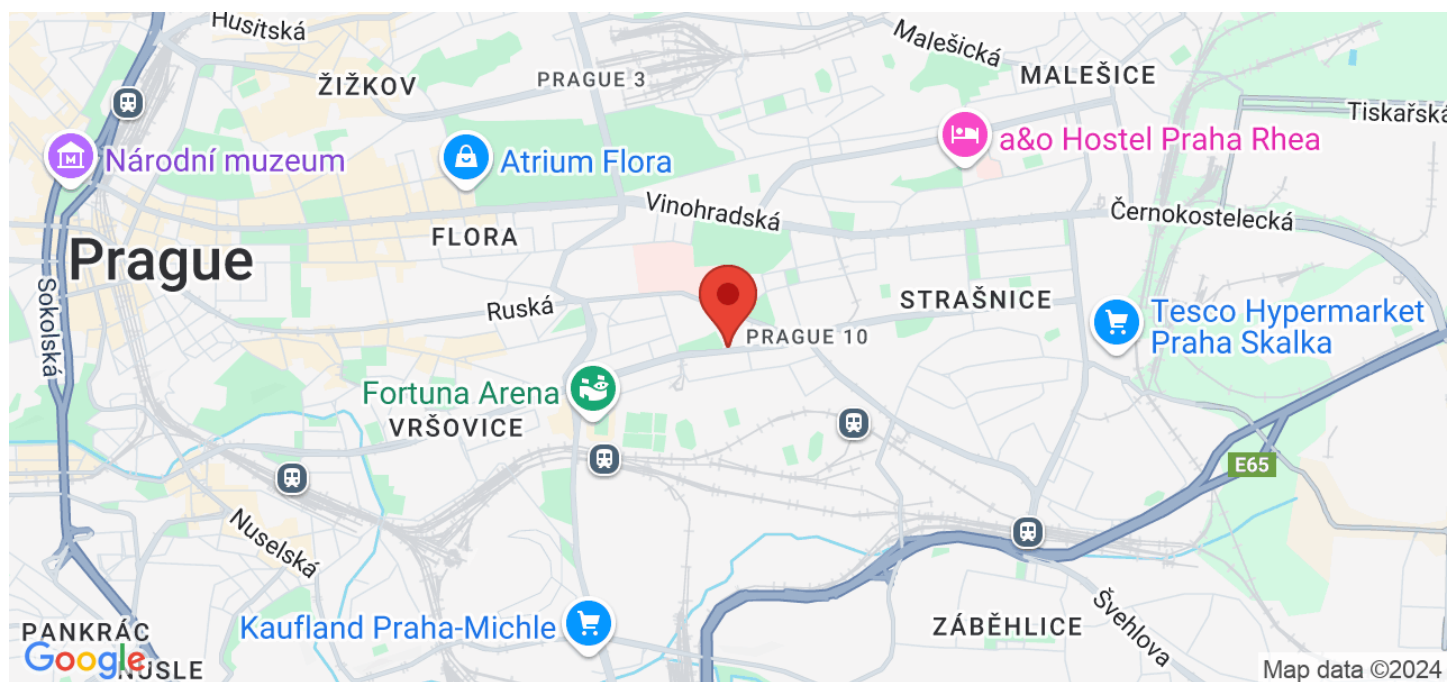
Praha 10 | Kubánské náměstí

Podlaží	Využití	Plocha k dispozici	Jednotky od	K dispozici od
3	Kanceláře	70 m ²	0 m ²	Ihned
4	Kanceláře	300 m ²	0 m ²	Ihned

Specifikace budovy

Název nemovitosti	Garden Eleven
Nadzemních podlaží	7
Podzemních podlaží	1
Plocha k dispozici (Kanceláře)	370 m ²
Měsíční nájemné (Kanceláře)	9.5 EUR za m ²
Výše služeb (Kanceláře)	174 CZK za m ²

Lokalita



Metro	Strašnická (740 m) Želivského (947 m)
MHD	Pod Rapidem (246 m) Kubánské náměstí (275 m) Murmanská (279 m) Murmanská pavilon f (214 m) Průběžná (324 m)
Vlak	Praha-Strašnice Zast. (798 m) Praha-Eden (906 m)
Restaurace	Strašnická mincovna (276 m) Mahir Kebab Kubanské nam. (306 m) Hui Feng (317 m) YAO.sro chinese restaurant (368 m) Restaurace Nad Ledem (288 m)
Škola	Michael Fokt - Individuální fotokurzy (171 m) Školka You and Me (480 m) Gymnázium Omská (294 m) Mateřská škola Pampeliška. (34 m) Mateřská Škola Omská (221 m)
Lékárna	Dr.Max (237 m) Lékárna Vršovice (137 m) Nebezpečné léky (284 m) Europharm A.s., Lékárna V Olšinách (386 m) BENU Lékárna Praha 10, V Olšinách (388 m)