



RUBY
COMMERCIAL DEPARTMENT
ČLEN CENTURY 21 RUBY

MÁTE ZÁJEM O PROHLÍDKU?
Komerční oddělení



603 488 499

RUBY

komerce@rubyreal.cz

18 EUR Cena za m²
(495 CZK)



Ihned



je k dispozici



k dispozici 627 m²



PENB G

Pronájem Kanceláře | Praha 4 Michle

Praha 4 | Vyskočilova

BB Centrum Alpha je moderní administrativní budova nacházející se v multifunkčním komplexu BB Centrum. Budova nabízí celkem 5 500 m² kancelářských k pronájmu. Kancelářské prostory je možné využít jako open space, jednotlivé kancelářské jednotky nebo kombinace obou. V budově se nachází kantýna, kavárna a střešní terasa se zahradou. V podzemních podlažích je k dispozici 228 parkovacích stání.

BB Centrum se nachází v lokalitě Prahy 4, která je snadno dostupná městskou hromadnou dopravou. V blízkosti se také nachází stanice metra Budějovická (C). Přímo před budovou je k dispozici autobusová zastávka s několika autobusovými linkami. Mezi další výhody patří napojení na městský okruh a dálnici D1 (Praha, Vídeň).

Specifikace jednotky

Flexibilní kancelářské prostory

Externí nebo interní žaluzie

Snížené podhledy

Zdvojené podlahy s podlahovými krabicemi

Klimatizace / čtyřtrubkové fancoily

Dostatek telekého kabelu

Recepce, kartový vstupní systém

Centrální kamerový systém, elektronické zabezpečovací zařízení

Sprinklery - částečně

Moderní výtahy

24 hodinová bezpečnostní služba

Střešní terasa se zahradou



Praha 4 | Vyskočilova



Praha 4 | Vyskočilova



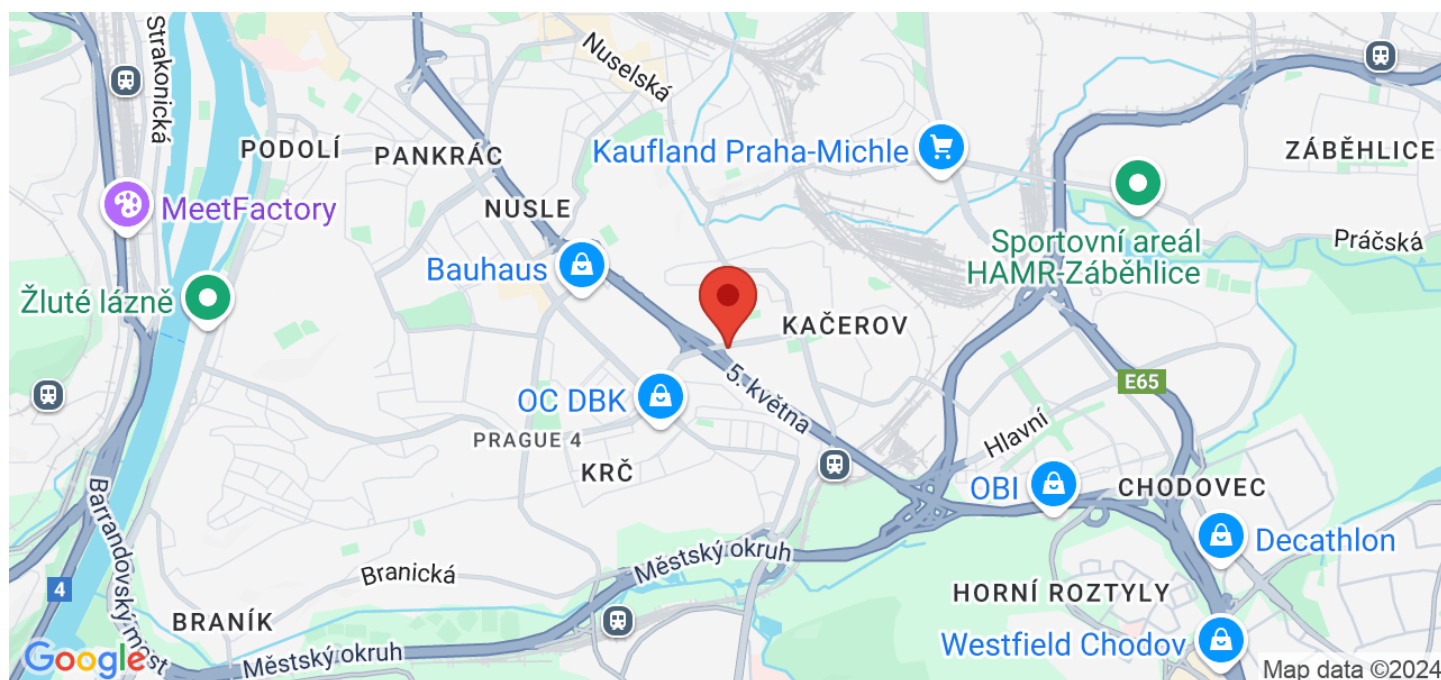
Praha 4 | Vyskočilova

Podlaží	Využití	Plocha k dispozici	Jednotky od	K dispozici od
4	Kanceláře	627 m ²	0 m ²	Ihned

Specifikace budovy

Název nemovitosti	BB Centrum
Nadzemních podlaží	7
Podzemních podlaží	4
Plocha k dispozici (Kanceláře)	627 m ²
Měsíční nájemné (Kanceláře)	18 EUR za m ²
Měsíční nájemné (Obch. prostory)	18 EUR za m ²
Měsíční nájemné (Sklady)	9 EUR za m ²
Výše služeb (Kanceláře)	162 CZK za m ²

Lokalita



Metro	Budějovická (538 m) Kačerov (750 m)
MHD	Brumlovka (41 m) Filadelfie (122 m) Vyskočilova (321 m) Delta (241 m) Jemnická (393 m)
Vlak	Prague - Kačerov (858 m)
Restaurace	Roast & Grill Bistro (EXPRESS GRILL s.r.o.) (154 m) UGO Freshbar (117 m) RESTAURACE SPARTA (496 m) Kolkovna Budějovická (454 m) Grosseto Brumlovka (93 m)
Škola	KinderGarten (288 m) Mateřská škola Elijáš (258 m) Kindergartens (389 m) 4medvědi - školka Začít spolu, (188 m) Tire SOU Praha Michle (462 m)
Pošta	Balíkovna Partner (451 m)
Lékárna	Lékárna LEMON (119 m) G-FAM s.r.o. (132 m) Lékárna Oliva (492 m)