



Pronájem Obchod-vzorkovna | Praha 10 Vršovice

Praha 10 | Kodaňská

Kodaňská Office Center je administrativní komplex skládající se ze 3 administrativních budov vyznačujících se barevnou fasádou s více než 900 odstíny barev. Komplex nabízí přibližně 19782 kancelářských prostor k pronájmu. V budově jsou k dispozici také skladové a obchodní prostory.

Kodaňská Office Center se nachází na Praze 10 Vršovice v blízkosti Synot Tip Areny. Tato oblast je velmi dobře dostupná městskou hromadnou dopravou a osobním automobilem. V blízkosti budovy se nachází stanice metra Želivského a Flora. Tramvajový zastávka Koh-i-noor a autobusové zastávky Kodaňská a Kavkazská se nachází pouze několik minut od budovy.

MÁTE ZÁJEM O PROHLÍDKU?

Komerční oddělení



603 488 499

RUBY

komerce@rubyreal.cz

260 CZK cena za m²



Ihned



není k dispozici



k dispozici jednotky
od 25 do 357 m²



PENB G

Specifikace jednotky

Flexibilní kancelářské prostory

Barevná fasáda s více než 900 odstíny barev

Koberce

Klimatizace

Strukturované rozvody

Kuchyňky na každém patře

EPS

9 osobních výtahů

Nákladní výtah

24 hodinová ostraha objektu

Centrální recepce

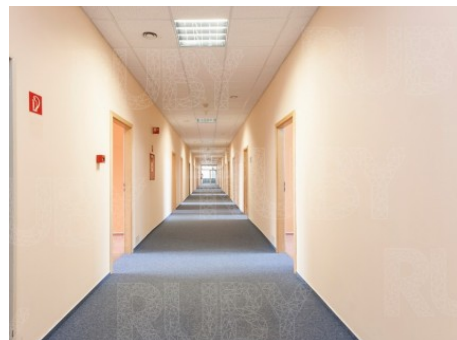
Zasedací místnost v přízemí budovy
(zdarma)



Praha 10 | Kodaňská



Praha 10 | Kodaňská



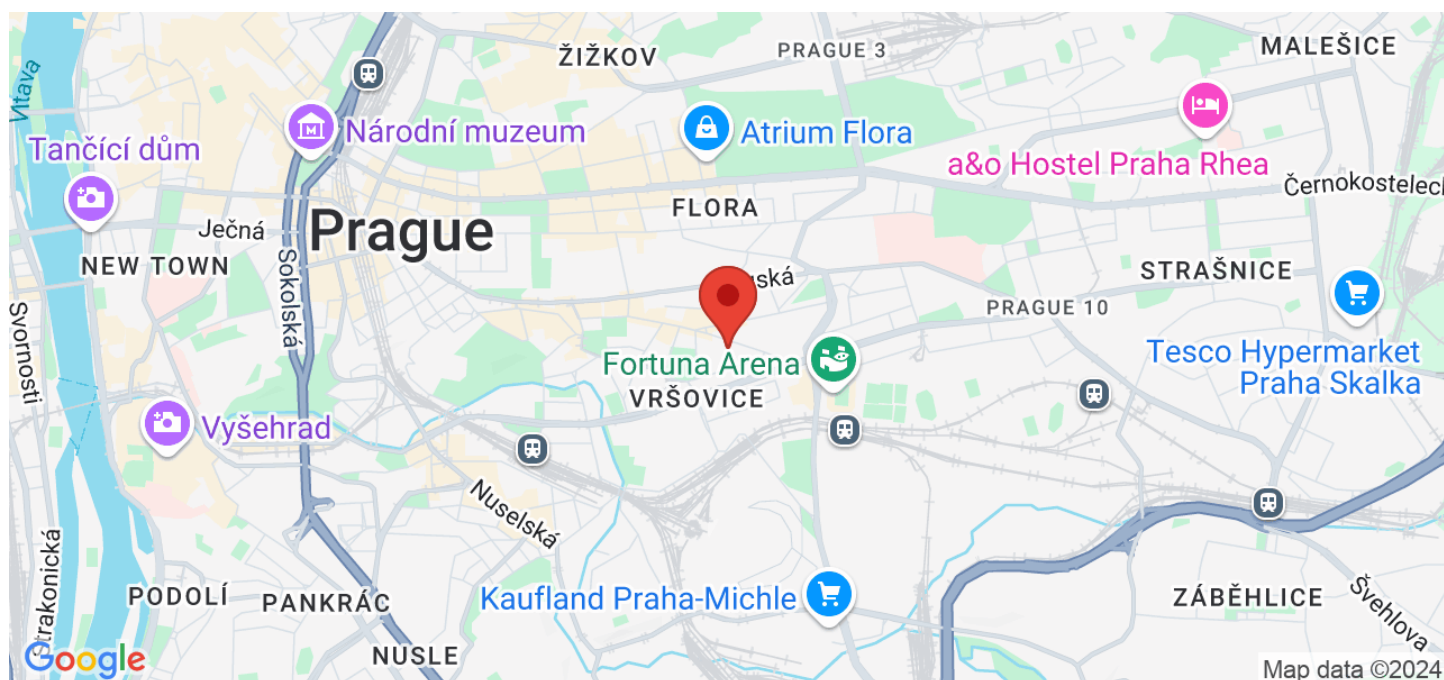
Praha 10 | Kodaňská

Podlaží	Využití	Plocha k dispozici	Jednotky od	K dispozici od
1	Obchod-vzorkovna	111 m ²	0 m ²	Ihned
1	Kanceláře	357 m ²	0 m ²	Ihned
6	Kanceláře	122 m ²	25 m ²	Ihned
6	Kanceláře	136 m ²	0 m ²	Ihned
9	Kanceláře	174 m ²	40 m ²	Ihned
9	Kanceláře	171 m ²	0 m ²	Ihned

Specifikace budovy

Název nemovitosti	Kodaňská Office Center
Nadzemních podlaží	12
Podzemních podlaží	1
Plocha k dispozici (Kanceláře)	960 m ²
Plocha k dispozici (Obch. prostory)	111 m ²
Měsíční nájemné (Kanceláře)	260 CZK za m ²
Měsíční nájemné (Obch. prostory)	280 CZK za m ²
Měsíční nájemné (Sklady)	150 CZK za m ²
Výše služeb (Kanceláře)	180 CZK za m ²
Výše služeb (Obch. prostory)	180 CZK za m ²
Výše služeb (Sklady)	50 CZK za m ²

Lokalita



Metro	Flora (931 m)
MHD	Na Míčánkách (182 m) Slovinská (291 m) Koh-i-noor (298 m) Kavkazská (172 m) Kodaňská (186 m)
Vlak	Praha-Eden (776 m)
Restaurace	Bageterie Boulevard (429 m) Pho Hadola (275 m) Top Döner Kebab (362 m) Prima Bašta - Česká kuchyně (487 m) Waldeska Restaurant (334 m)
Škola	Umělecké Studio Vršovice (167 m) Hlídní U Zuzky (475 m) Hotel school Vršovická (384 m) Ct (361 m) Školička Pohádka (104 m)
Pošta	Balíkovna Partner (225 m)
Lékárna	Dr.Max (431 m) pmcfacility (233 m) Lékárna Lemon (472 m) misa kamen (469 m)