



Pronájem Kanceláře | Praha 7 Holešovice

Praha 7 | Na Maninách

Paramount building je šestipatrová kancelářská budova s dvěma podpodlažními garážovými patry a centrální recepcí v přízemí budovy. Budova je vybavena systémem elektronického zabezpečení a napojena na pult centrální ochrany. Vstup do budovy je umožněn v režimu 24/7/365 pomocí magnetických karet. Kanceláře jsou vybaveny jednotkami pro sezónní chlazení/topení, otevíratelnými okny. Aktuálně možnost pronajmout si i celou budovu. Možné využití i pro školství.

Paramount building se nachází na Praze 7 - Holešovice. V blízkosti se nachází tramvajové a autobusové zastávky. Oblast je také velmi dobře dostupná osobním automobilem a MHD (Tram - Maniny)

MÁTE ZÁJEM O PROHLÍDKU?
Komerční oddělení



603 488 499

RUBY

komerce@rubyreal.cz

280 CZK cena za m²

🕒 **Ihned**

🚗 **není k dispozici**

🏠 **k dispozici jednotky od 1000 do 5500 m²**

★ **PENB G**

Specifikace jednotky

Flexibilní kancelářské prostory

Otevíratelná okna

Kazetové podhledy

Konstrukční výška 3,5m

Čistá výška 3m

Koberce

Zářivky

Topení a chlazení

Toalety

Kuchyňky

Vstupní kartový systém

Elektronický bezpečnostní systém

Centrální recepce

2 výtahy



Praha 7 | Na Maninách



Praha 7 | Na Maninách



Praha 7 | Na Maninách

Podlaží	Využití	Plocha k dispozici	Jednotky od	K dispozici od
4	Kanceláře	1000 m ²	0 m ²	Ihned
7	Kanceláře	5500 m ²	0 m ²	Ihned
7	Kanceláře	2000 m ²	0 m ²	Ihned

Specifikace budovy

Název nemovitosti	Paramount building
Nadzemních podlaží	7
Podzemních podlaží	2
Plocha k dispozici (Kanceláře)	8500 m ²
Měsíční nájemné (Kanceláře)	280 CZK za m ²
Výše služeb (Kanceláře)	90 CZK za m ²

Lokalita



Metro	Křižíkova (997 m)
MHD	Maniny (121 m) Dělňická (158 m) U Průhonu (324 m) Tusarova (238 m) Přístav Holešovice (357 m)
Vlak	Praha-Bubny (983 m)
Restaurace	bento café & bistro (183 m) Phill's Corner (191 m) Lovely Day (217 m) VNITROBLOCK (220 m) Phill's Twenty7 (228 m)
Škola	Mateřská škola Tusarova (256 m) Hlídací centrum KoaLa – Maniny (34 m) SCRC Praha 7 (65 m) 1. School of Traditional Chinese Medicine - TČM - founded in 1990 (129 m) Došito - kurzy šití (234 m)
Pošta	Česká pošta (483 m) Balíkovna Partner (209 m) Balíkovna (238 m) Sazka - Česká pošta - Praha 74 (462 m)
Lékárna	Pilulka Pharmacy (153 m) Neopharm - Pharmacy Komunardů (316 m) Lékárna Vitapharma (237 m) MAPO lékárna Praha (333 m) Lékařský dům Holešovice (408 m)