



Pronájem Kanceláře | Praha 2 Nové Město

Praha 2 | Lazarská

Business Center Lazarská je administrativní budova o celkové ploše 7444m². Budova se nachází přímo v centru Prahy. K dispozici jsou moderní kompletně zrekonstruované kancelářské prostory. Z kanceláří ve vyšších patrech je nádherný výhled na Prahu.

Business Center Lazarská se nachází v samém centru Prahy nedaleko Karlova náměstí. Oblast je velmi dobře dostupná městskou hromadnou dopravou. V blízkosti se nachází tramvajová zastávka s několika tramvajovými linkami. Poblíž je také stanice metra B Národní třída a Karlovo náměstí a stanice metra A - Můstek. V blízkosti je k dispozici velké množství restaurací a ubytovacích prostor.

MÁTE ZÁJEM O PROHLÍDKU?
Komerční oddělení



603 488 499

RUBY

komerce@rubyreal.cz

320 CZK cena za m²



Ihned



je k dispozici



k dispozici jednotky
od 218 do 483 m²



PENB G

Specifikace jednotky

Možnost dělení prostor

Podhledy se zabudovaným
osvětlením

Vzduchotechnika

Kabelové rozvody

ISDN přípojka

Toalety

Kuchyňka

Recepce, kartový vstupní systém

Alarm, CCTV

Protipožární systém

24 hodinová bezpečnostní služba

Bezpečnostní zámek

Výtah



Praha 2 | Lazarská



Praha 2 | Lazarská



Praha 2 | Lazarská

Podlaží	Využití	Plocha k dispozici	Jednotky od	K dispozici od
2	Kanceláře	218 m ²	218 m ²	Ihned
2	Kanceláře	145 m ²	0 m ²	Ihned
4	Kanceláře	143 m ²	0 m ²	Ihned
5	Kanceláře	143 m ²	0 m ²	Ihned
5	Kanceláře	483 m ²	0 m ²	Ihned

Specifikace budovy

Název nemovitosti	Lazarská Business Center
Nadzemních podlaží	6
Podzemních podlaží	1
Plocha k dispozici (Kanceláře)	1132 m ²
Měsíční nájemné (Kanceláře)	320 - 360 CZK za m ²
Výše služeb (Kanceláře)	170 CZK za m ²
Výše služeb (Obch. prostory)	170 CZK za m ²

Lokalita



Metro	I. P. Pavlova (725 m) Národní třída (228 m) Můstek (585 m) Karlovo náměstí (591 m) Muzeum (628 m)
MHD	Lazarská (115 m) Vodičkova (142 m) Myslíkova (247 m) Novoměstská radnice (223 m) Ve Smečkách (370 m)
Restaurace	Café Louvre (402 m) Pizzeria Klodi (430 m) Pivovarský dům Benedict (431 m) Restaurace U Pinkasů (494 m) Kavárna Velryba (260 m)
Ubytování	Majestic Plaza Hotel Prague (250 m)
Škola	Dětské centrum Praha Jana Svobodová (328 m) UniPrep Prague (298 m) Hodinové hlídání dětí (302 m) Gymnázium, Střední odborná škola, Základní škola a Mateřská škola pro sluchově postižené (438 m) Dance Academy Prague by Yemi AD (452 m)
Pošta	Bona, O.p.s. (311 m) Česká pošta (452 m) Česká filmová komora, o.p.s. (380 m) Balíkovna - výdejní místo (292 m) Balíkovna Partner (404 m)
Lékárna	Lékárna Palackého (268 m) BENU (302 m) Lékárna (404 m) Vitalpoint (182 m) Bíba Vladimír, PharmDr. JUDr., advokát (271 m)