

RUBY
COMMERCIAL DEPARTMENT
ČLEN CENTURY 21 RUBYMÁTE ZÁJEM O PROHLÍDKU?
Komerční oddělení**603 488 499**

RUBY

komerce@rubyreal.cz

15.50 EUR Cena za m²
(426.25 CZK)

Ihned



není k dispozici

k dispozici jednotky
od 313 do 657 m²

PENB G

Pronájem Kanceláře | Praha 1 Staré Město

Praha 1 | Revoluční

Revoluční 1-3 nabízí celkem přibližně 5700m² obchodních a 7800m² kancelářských prostor nejvyšší kvality. Prostory mohou být využity jako open space nebo jednotlivé kanceláře. V budově se nachází dva vchody s recepcemi. Parkovací místa jsou k dispozici v Obchodním domě Kotva.

Tato prvotřídní kancelářská budova se nachází přímo v centru Prahy v ulici Revoluční. Díky svému umístění je velmi dobře dostupná městskou hromadnou dopravou. V blízkosti se nachází stanice metra C - Náměstí Republiky a tramvajové zastávky Náměstí Republiky a Dlouhá Třída (linky 8, 14, 26, 91). V dosahu jsou také dvě vlaková nádraží (Masarykovo a Hlavní nádraží). Další nespornou výhodou této lokality je blízkost dvou nákupních center (Obchodní dům Kotva a Palladium).

Specifikace jednotky

Flexibilní prostor

Moderní vybavení kanceláří

Otevíratelná okna

Vnitřní žaluzie

Čistá výška 2,75m

Koberec

Klimatizace

Diesel generátor

Obvodové vedení kabelů

Dva hlavní vchody

CCTV

Recepce

Výtah

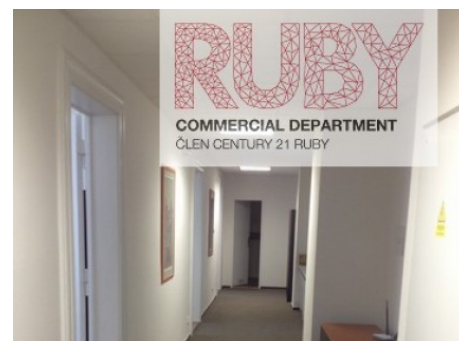
24h ostraha objektu



Praha 1 | Revoluční



Praha 1 | Revoluční



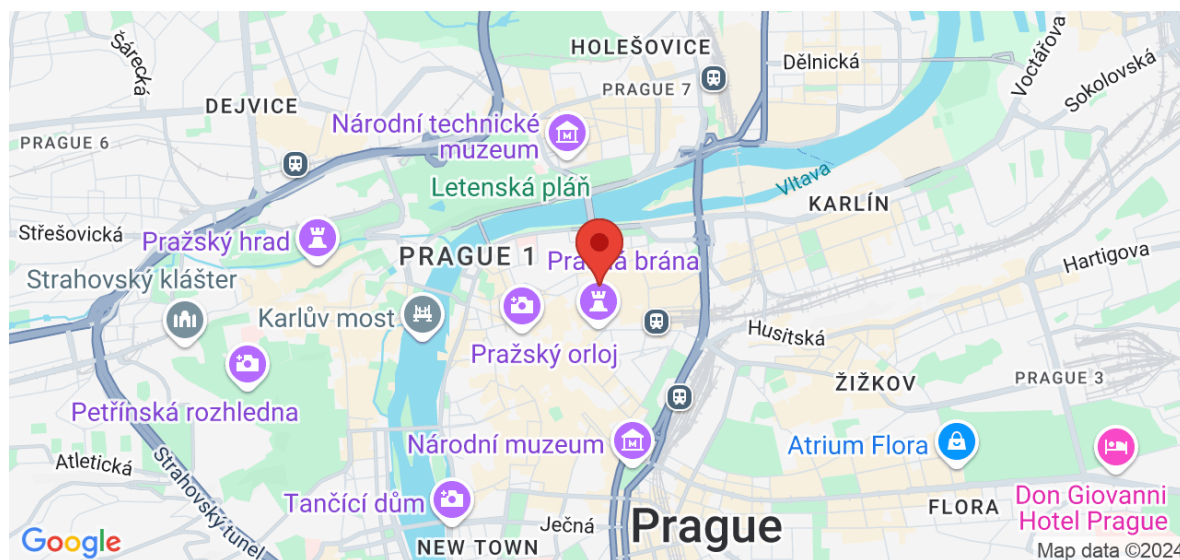
Praha 1 | Revoluční

Podlaží	Využití	Plocha k dispozici	Jednotky od	K dispozici od
3	Kanceláře	635 m ²	313 m ²	Ihned
5	Kanceláře	323 m ²	0 m ²	Ihned
6	Kanceláře	657 m ²	0 m ²	Ihned
7	Kanceláře	399 m ²	0 m ²	Ihned

Specifikace budovy

Název nemovitosti	Revoluční 1-3
Nadzemních podlaží	7
Plocha k dispozici (Kanceláře)	2014 m ²
Měsíční nájemné (Kanceláře)	15.5 - 17.25 EUR za m ²
Měsíční nájemné (Obch. prostory)	40 EUR za m ²
Měsíční nájemné (Sklady)	70 EUR za m ²
Výše služeb (Kanceláře)	145 CZK za m ²
Výše služeb (Obch. prostory)	110 CZK za m ²

Lokalita



Metro	Náměstí Republiky (184 m) Můstek (702 m) Florenc (798 m) Staroměstská (802 m) Hlavní nádraží (835 m)
MHD	Dlážděná (497 m) Masarykovo nádraží (397 m) Hradební (113 m) Truhlářská (71 m) Dlouhá třída (82 m)
Vlak	Prague Main Station (907 m) Praha Masarykovo nádraží (448 m) Prague Main Railway Station (909 m)
Restaurace	La Degustation (238 m) Kolkovna Celnice (269 m) Beas Vegetarian Dhaba (317 m) Pasta Fresca (399 m) Indian Jewel (183 m)
Kavárna	Kavárna Obecní dům (253 m) Studio Memory (329 m)
Ubytování	Clarion Hotel Prague Old Town (289 m) Hotel Metropolitan Old Town (213 m)
Škola	English With Kids (137 m) ProStudent s. r. o. (137 m) FAMU Studio (195 m) Střední průmyslová škola sdělovací techniky budova C (260 m) Diplomatická akademie (340 m)
Univerzita	Vyšší odborná škola a Střední průmyslová škola dopravní, Praha 1, Masná 18 (177 m)
Pošta	Česká pošta (88 m) Balíkovna Partner (158 m)
Lékárna	LÉKÁRNA ipc Palladium (101 m) Dr.Max Lékárna (208 m) Lékárna v Dlouhé (353 m) Lékárna U Palladia (31 m) BENU Lékárna (129 m)