



MÁTE ZÁJEM O PROHLÍDKU?
Komerční oddělení



603 488 499

RUBY

komerce@rubyreal.cz

14.90 EUR Cena za m²
(409.75 CZK)



Ihned



je k dispozici



k dispozici jednotky
od 499 do 924 m²



PENB G

Pronájem Kanceláře | Praha 5 Stodůlky

Praha 5 | Bucharova

Office park Nové Butovice je komplex čtyř administrativních budov nacházejících se v jedné z hlavních administrativních oblastí v Praze. V blízkosti budovy se nachází veškerá občanská vybavenost. Obchody, restaurace a kavárny jsou dostupné v nákupním centru Galerie Nové Butovice.

Office park Nové Butovice se nachází na Praze 5 u stanice metra Nové Butovice. Oblast je velmi dobře dostupná městskou hromadnou dopravou a osobním automobilem. V blízkosti se nachází dálnice D5 a Pražský okruh. Cesta na letiště osobním automobilem trvá pouze 10 min. Oblast je také dobře dostupná autobusovými linkami.

Specifikace jednotky

Flexibilní kancelářské prostory

Tepelněizolační fasády

Snížené podhledy

Zdvojené podlahy

4-trubkové fan-coil systémy

Digitální telefonní a ISDN linky,
připojení na optický kabel

Central reception, card access system

CCTV

Security service 24hodin



Praha 5 | Bucharova



Praha 5 | Bucharova



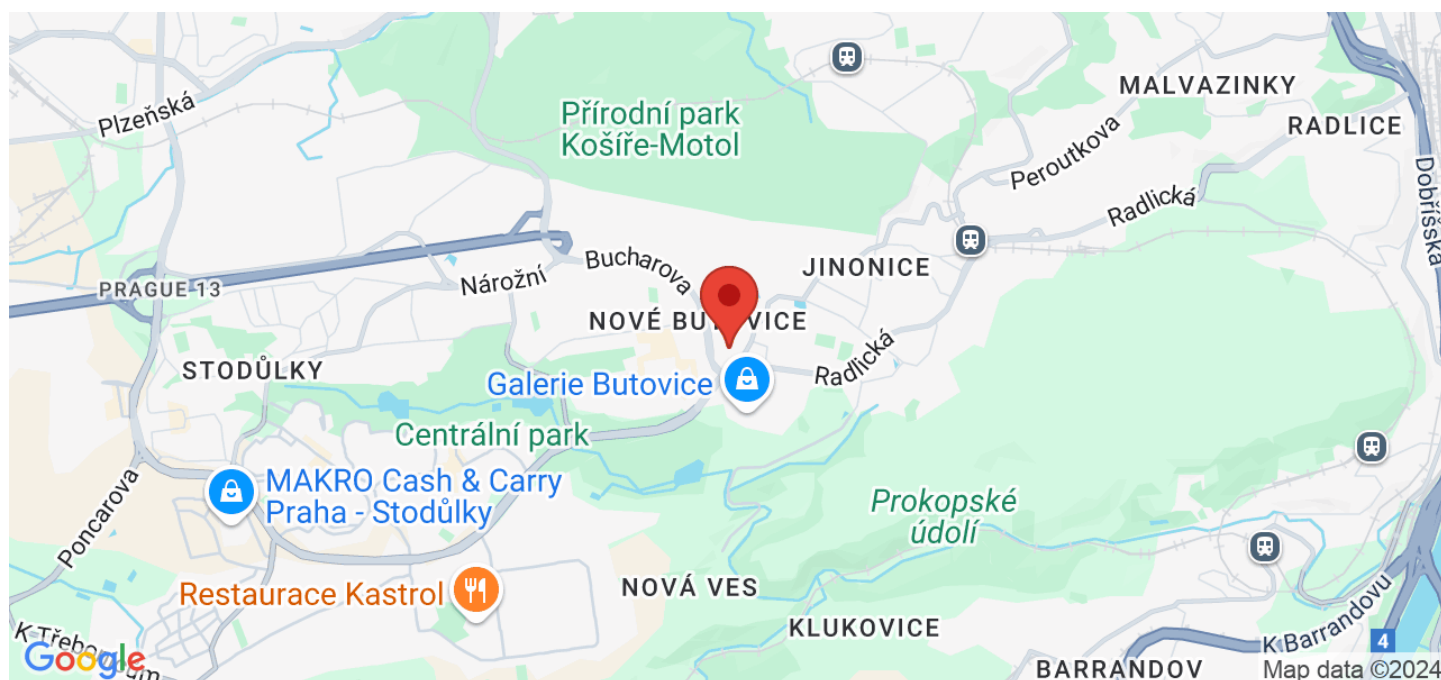
Praha 5 | Bucharova

Podlaží	Využití	Plocha k dispozici	Jednotky od	K dispozici od
2	Kanceláře	924 m ²	0 m ²	lhned
6	Kanceláře	499 m ²	499 m ²	lhned

Specifikace budovy

Název nemovitosti	Coral OPNB
Nadzemních podlaží	8
Podzemních podlaží	1
Plocha k dispozici (Kanceláře)	1423 m ²
Měsíční nájemné (Kanceláře)	14.9 EUR za m ²
Měsíční nájemné (Sklady)	8 EUR za m ²
Výše služeb (Kanceláře)	160 CZK za m ²

Lokalita



Metro	Nové Butovice (71 m) Hůrka (742 m)
MHD	Stará Stodůlecká (311 m) Karlštejnská (452 m) Poliklinika Lípa (453 m)
Restaurace	Pizzeria Cafe Raffael (213 m) Školní Jídelna (268 m) Cook for life Afi Avenir (309 m) DeliBistroButky (389 m) McDonald's (237 m)
Škola	Villa Luna International Kindergarten and Nursery (368 m) Mateřská Škola Nové Butovice II. (253 m) FasTrackKids centrum rozvoje dětí a školka (493 m) Mateřská Škola (275 m) Gymnázium pro zrakově postižené a Střední odborná škola pro zrakově postižené (347 m)
Pošta	Balíkovna Partner (138 m) Česká pošta (278 m)
Lékárna	Dr.Max Lékárna (304 m) BENU Lékárna Praha 5, Metronom, Bucharova (186 m) Dr. Max Box Praha Galerie Butovice (359 m) BENU Lékárna Praha 5, Petržilkova, proti poliklinice (385 m)