



MÁTE ZÁJEM O PROHLÍDKU?
Komerční oddělení



603 488 499

RUBY

komerce@rubyreal.cz

11.50 EUR Cena za m²
(316.25 CZK)



Ihned



je k dispozici



k dispozici 6950 m²



PENB G

Pronájem Kanceláře | Ostrava Moravská Ostrava

Ostrava | Hornopolsní

Orchard park se skládá ze tří administrativních budov a datového centra. Všechny budovy nabízí flexibilní kancelářské a skladové prostory. Kanceláře mohou být využity jako open space nebo jednotlivé kanceláře. V budově se nachází centrální recepce a 4 osobní výtahy. Nájemníkům je k dispozici vstupní kartový systém. Orchard park poskytuje také dostatečné množství parkovacích míst. Součástí areálu je Hotel Park Inn s konferenčním centrem, fitness a restaurací.

Orchard park se nachází přímo v centru Ostravy. Komplex je lehce dostupný městskou hromadnou dopravou a osobním automobilem. Autobusové a trolejbusové zastávky jsou umístěny přímo před budovami. V blízkosti se také nachází dálniční přivaděč D47 (Místecká).

Specifikace jednotky

Flexibilní open plan nebo maloplošné jednotky

Dvojitá otevíratelná okna, externí žaluzie

Snížené podhledy se zabudovaným osvětlením

Zdvojené podlahy

Kvalitní kobercové čtverce

Klimatizace

Záložní zdroj energie

2 optické kabely

Kuchyňka se zabudovanými spotřebiči

24 hodinová recepce, vstupní karetní systém

CCTV, 24 hodinová bezpečnostní služba

EPS, Sprinklery

Konferenční prostory

Vysokorychlostní výtahy

Možnost umístění loga na budovu zdarma



Ostrava | Hornopolní



Ostrava | Hornopolní



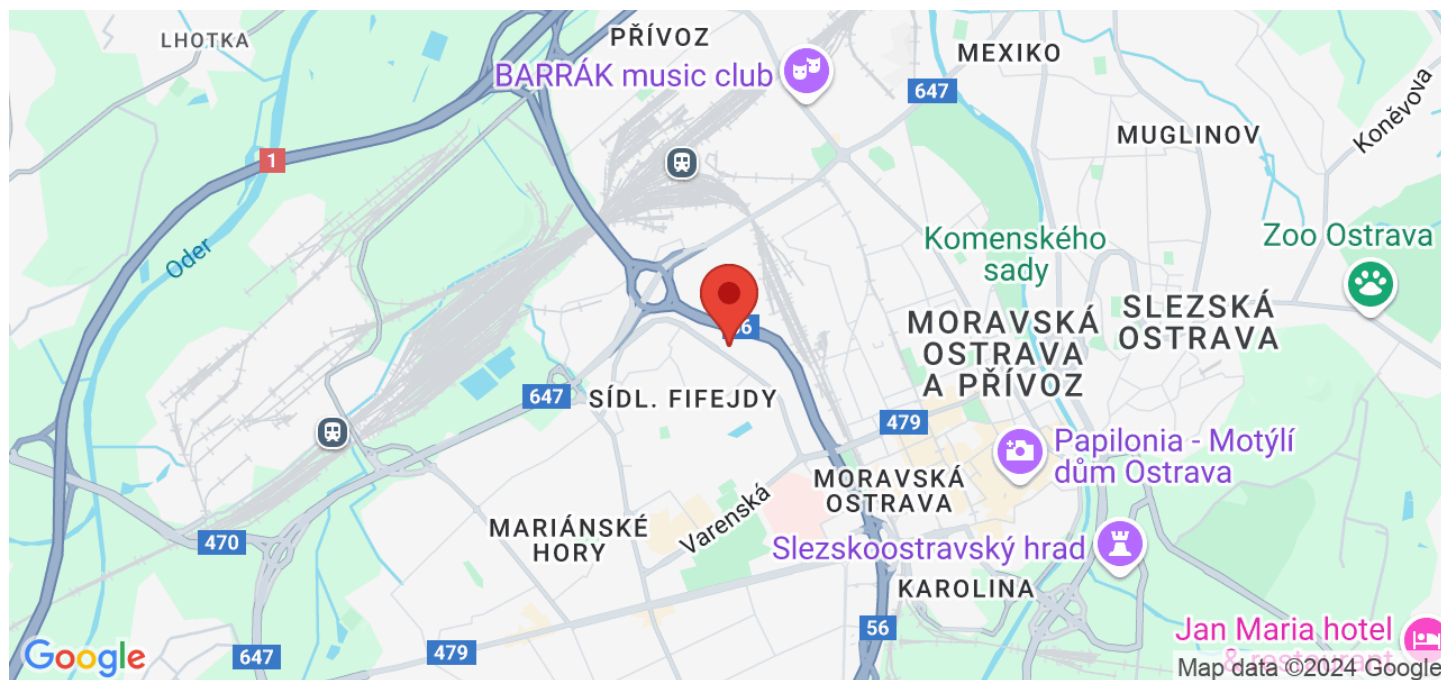
Ostrava | Hornopolní

Podlaží	Využití	Plocha k dispozici	Jednotky od	K dispozici od
1	Kanceláře	6950 m ²	0 m ²	lhned

Specifikace budovy

Název nemovitosti	The Orchard Ostrava
Nadzemních podlaží	5
Podzemních podlaží	1
Plocha k dispozici (Kanceláře)	6950 m ²
Měsíční nájemné (Kanceláře)	11.5 EUR za m ²
Měsíční nájemné (Sklady)	5 EUR za m ²
Výše služeb (Kanceláře)	85 CZK za m ²
	85 CZK za m ²

Lokalita



MHD	Hornopolní (140 m) Mor.Ostrava,pivovar (224 m)
Vlak	Ostrava hl.n. (991 m)
Restaurace	Pizza Anna (Ostrava Fifejdy) (267 m) Bamboo Restaurant & Bar (102 m) Zahradní Restaurace (467 m)
Škola	Škola práva (443 m)
Lékárna	Lékárna ARNIKA Ostrava s. r. o. široký sortiment léků a léčiv, zdravotní pomůcky, homeopatika, kosmetika, veterinární léčiva (359 m)