



Pronájem Kanceláře | Praha 8 Karlín

Praha 8 | Sokolovská

Budova Meteor B nabízí přibližně 11 000 m² kancelářských, skladových a obchodních ploch. Průměrná velikost patra je cca 2000m². Jednotlivá patra jsou velice flexibilní a mohou být využita jako open space nebo jednotlivé kanceláře. V budově je možnost pronajmout zasedací místnosti.

Meteor B se nachází v Praze 8 - Karlín. Tato oblast je velmi dobře dostupná městskou hromadnou dopravou a automobilem. V blízkosti se nachází dálnice D1, D5, D8 a D11. Stanice metra Křížíkova (linka B) se nachází téměř u budovy. Nájemníci mohou také využít tramvajové linky (8, 24).

MÁTE ZÁJEM O PROHLÍDKU?
Komerční oddělení



603 488 499

RUBY

komerce@rubyreal.cz

15 EUR Cena za m²
(412.5 CZK)

🕒 Ihned

🚗 je k dispozici

🏠 k dispozici jednotky
od 139 do 485 m²

★ PENB G

Specifikace jednotky

Open space

Otevíratelná okna se zdvojenými skly

Vnitřní žaluzie

Snížené pohledy s fluorescenčními svítidly

Čistá výška 2,8m

Koberce

Dvojitě podlahy s podlahovými krabicemi

4-trubková klimatizace s individuální regulací

Sdílené toalety

Kuchyňka

CCTV a kontrola vstupu, EZS, nepřetržitá ostraha

EPS

3 vysokorychlostní moderní výtahy, bezbarierový přístup

Terasa (64m²)

Pronajímatelné zasedací místnosti v přízemí



Praha 8 | Sokolovská



Praha 8 | Sokolovská



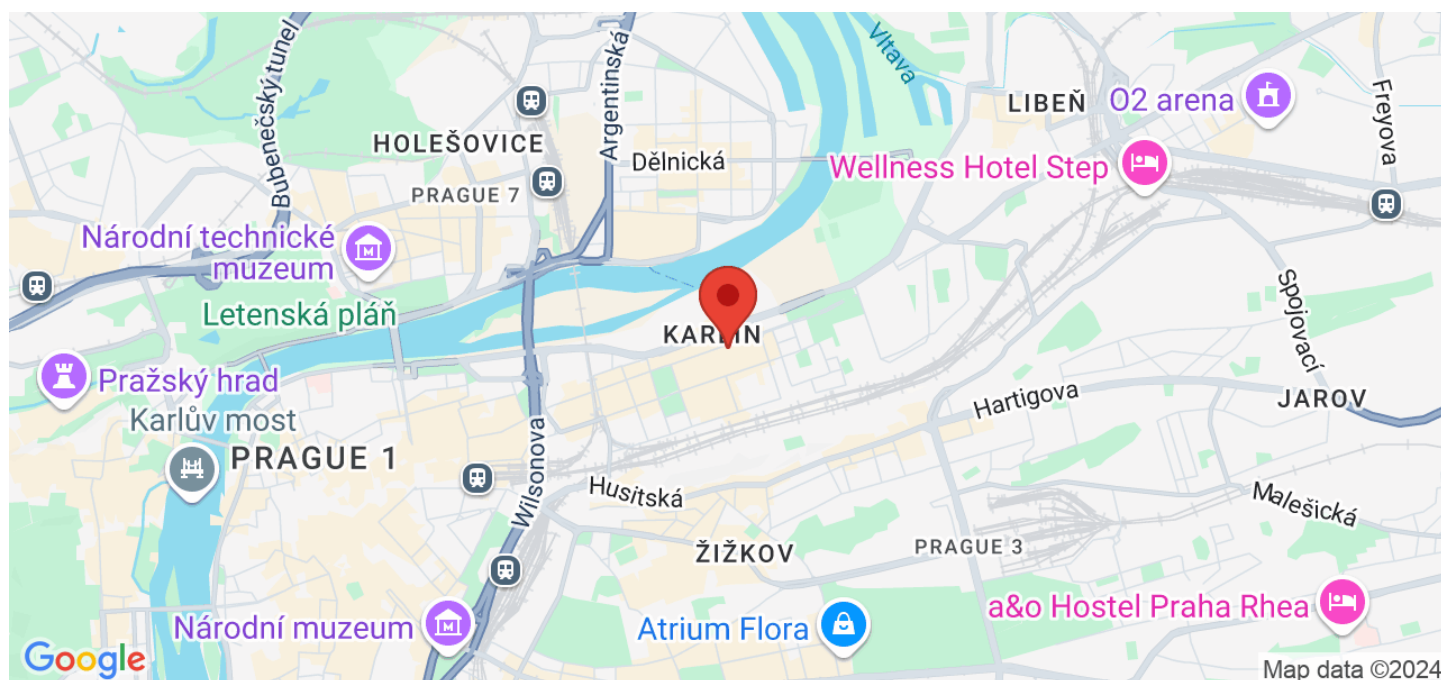
Praha 8 | Sokolovská

| Podlaží | Využití | Plocha k dispozici | Jednotky od | K dispozici od |
|---------|-----------|--------------------|------------------|----------------|
| 2 | Kanceláře | 281 m ² | 0 m ² | Ihned |
| 2 | Kanceláře | 139 m ² | 0 m ² | Ihned |
| 2 | Kanceláře | 485 m ² | 0 m ² | Ihned |

Specifikace budovy

| | |
|----------------------------------|---------------------------------|
| Název nemovitosti | Meteor Centre Office Park |
| Nadzemních podlaží | 5 |
| Podzemních podlaží | 1 |
| Plocha k dispozici (Kanceláře) | 905 m ² |
| Měsíční nájemné (Kanceláře) | 15 - 18.5 EUR za m ² |
| Měsíční nájemné (Obch. prostory) | 13.5 EUR za m ² |
| Výše služeb (Kanceláře) | 155 CZK za m ² |

Lokalita



| | |
|----------------|---|
| Metro | Invalidovna (954 m) Křižíkova (77 m) |
| MHD | Urxova (345 m) Karlínské náměstí (460 m) |
| Škola | Recruitment Academy (255 m) Karlínské spectrum DDM hl. m. Prague (438 m) Školka hrou (208 m) Studio Zpěv Praha (277 m) PREF (337 m) |
| Pošta | Balíkovna Partner (220 m) Sazka - SUPER SAFE spol. s.r.o. (294 m) |
| Lékárna | Lékárna U Zlatého slunce (189 m) Pharmacy The Czech crown (377 m) BENU Pharmacy (100 m) Medic Box (212 m) Avicenum S.r.o. (377 m) |