



Pronájem Kanceláře | Praha 7 Holešovice

Praha 7 | U Průhonu

A7 Office Center je administrativně-obchodní komplex skládající se ze 4 budov. Tyto budovy nabízejí přibližně 15000 m² pronajímatelných ploch a 200 parkovacích míst. V současné chvíli nabízíme k pronájmu jednotky 270m² až 281m² v budově A a 265m² budově D.

A7 Office Center se nachází na Praze 7 - Holešovice. Tato oblast je dobře dostupná osobním automobilem a městskou hromadnou dopravou. V blízkosti se nachází tramvajová zastávka s několika tramvajovými linkami. Poblíž budovy jsou k dispozici restaurace, bary a hotel.

MÁTE ZÁJEM O PROHLÍDKU?

Komerční oddělení



603 488 499

RUBY

komerce@rubyreal.cz

15 EUR Cena za m²
(412.5 CZK)



Ihned



není k dispozici



k dispozici jednotky
od 270 do 2565 m²



PENB G

Specifikace jednotky

Koberec, dlažba

Částečně zdvojené podlahy

Topení a chlazení s klimatizací

Fan coil nebo radiatory

Záložní zdroj

Toalety

Kuchyňky na každém patře

Výtahy

Bezpečnostní služba 24hodin denně



Praha 7 | U Průhonu



Praha 7 | U Průhonu



Praha 7 | U Průhonu

Podlaží	Využití	Plocha k dispozici	Jednotky od	K dispozici od
1	Obchod-vzorkovna	1000 m ²	500 m ²	Ihned
1	Kanceláře	1200 m ²	0 m ²	Ihned
2	Kanceláře	1307 m ²	1000 m ²	Ihned
2	Kanceláře	1000 m ²	0 m ²	Ihned
3	Kanceláře	2565 m ²	0 m ²	Ihned
3	Kanceláře	271 m ²	0 m ²	Ihned
4	Kanceláře	2124 m ²	0 m ²	Ihned
5	Kanceláře	549 m ²	270 m ²	Ihned
5	Kanceláře	241 m ²	0 m ²	Ihned

Specifikace budovy

Název nemovitosti	A7 Office Center
Nadzemních podlaží	5
Plocha k dispozici (Kanceláře)	9257 m ²
Plocha k dispozici (Obch. prostory)	1000 m ²
Měsíční nájemné (Kanceláře)	15 EUR za m ²
Měsíční nájemné (Obch. prostory)	14.5 EUR za m ²
Měsíční nájemné (Sklady)	7 EUR za m ²
Výše služeb (Kanceláře)	85 CZK za m ²
	105 CZK za m ²

Lokalita



Metro	Nádraží Holešovice (883 m)
MHD	U Průhonu (130 m)
	Maniny (254 m)
	Přístav Holešovice (300 m)
	Dělnická (226 m)
	Ortenovo náměstí (335 m)
Vlak	Praha-Bubny (1000 m)
Restaurace	Phill's Twenty7 (116 m)
	Phill's Corner (242 m)
	Haru Sushi (330 m)
	ThanhTam Asia Food (335 m)
	Gipfood (268 m)
Kavárna	bento café & bistro (359 m)
	VNITROBLOCK (415 m)
Ubytování	Plaza Prague Hotel (300 m)
Škola	Gedima s.r.o. (381 m)
	Academy Marina (406 m)
	Soukromá Obchodně Podnikatelská A Manažerská Akademie (444 m)
	Mateřská škola U Uranie (262 m)
	Mateřská škola Tusarova (375 m)
Pošta	Balíkovna Partner (286 m)
	Česká Asociace Streetwork, O.p.s. (353 m)
	Balíkovna (417 m)
Lékárna	Neopharm - Lékárna Komunardů (126 m)
	Pilulka Lékárna Komunardů (336 m)
	LÉKÁRNA ipc Osadní (379 m)
	Lékárna U Zlatého Kalicha (332 m)
	podporsvezdravi (311 m)